

АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

«Технический отчёт, содержащий результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на участке по объекту:

«Строительство гостинично-оздоровительного комплекса «AZAU Sport Hotel» на участке, расположенном Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, с. Терскол, поляна «Азау» (Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район)»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530, согласно требованиям, предусмотренным п. 20 данного положения.

1. Дата начала проведения экспертизы: 18.10.2024 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 23.10.2024 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Ростов-на-Дону, Ставропольский край

4. Сведения об эксперте: Толочко Ирина Викторовна, образование высшее, специальность – история, кандидат исторических наук (диплом КТ № 122741, от 27.02.2004 г.) стаж работы – 23 года. Место работы: ФГБУН «Федеральный исследовательский центр Южный научный центр Российской академии наук» (ЮНЦ РАН), старший научный сотрудник.

Настоящим подтверждается, что аттестованный эксперт Толочко И.В., проводящая экспертизу, признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы. Настоящим подтверждаю, что я предупреждена об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которого мне известно и понятно.

5. Сведения о заказчике экспертизы: юридическое лицо – ООО «НИИ «СевКавАрхеология». 355035, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 2 Промышленная, дом 3, литер Ц2, офис 17. Тел./факс: +7(8652) 563-555 e-mail: org@arheology.net

6. Цель экспертизы – определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с п. 34.2 п. 1 ст.

9 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

7. Объект экспертизы – документация за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (памятников археологии), на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных и иных работ: «Технический отчет, содержащий результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на участке по объекту: «Строительство гостинично-оздоровительного комплекса «AZAU Sport Hotel» на участке, расположенном Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, с. Терскол, поляна «Азау» (Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район)»

8. Перечень документов, представленных на экспертизу заявителем

1) «Технический отчет, содержащий результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на участке по объекту: «Строительство гостинично-оздоровительного комплекса «AZAU Sport Hotel» на участке, расположенном Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, с. Терскол, поляна «Азау» (Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район)» в составе:

1. Введение
2. Методика проведения работ
3. Краткий обзор археологических исследований предыдущих лет
4. Физико-географическое описание района исследования
5. Сведения по объектам археологического наследия
6. Заключение
7. Список архивных данных, нормативных материалов и литературы

Иллюстративная часть (рис. 1 – рис. 70), включающая схемы, планы, отражающие местоположение территории участков, копии архивных материалов, фотофиксацию территории, фотофиксацию археологических шурфов, копию проектной документации.

Копия разрешения (открытого листа)

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, не поступало.

10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком документации на предмет наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия и возможности или невозможности проведения земляных, строительных и иных работ на обследуемом земельном участке.

Имеющийся материал достаточен для заключения по предмету экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Федеральный закон от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

5. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 г. № 15.

7. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия. Утверждена письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 г. № 12-01-39/05-АБ.

8. Постановление Правительства РФ от 24.06.2022 №1893 Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

9. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

10. Приказ Росстандарта от 09.10.2013 г. №1138-ст «Об утверждении государственного стандарта» (ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия»).

11. Приказ Министерства культуры РФ № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» от 04.06.2015 г.

12. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 03.10.2011 г. № 954.

13. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 59113–2020. Сохранение объектов культурного наследия. Производство работ. Подготовительные работы и инженерная подготовка территории объекта. Общие положения. Дата введения: 01.01.2021 г.

14. Закон Кабардино-Балкарской Республики от 10.04.2003 г. №39-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Кабардино-Балкарской Республики».

15. Копия письма Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 21.11.2023 г. №61-01-24/1312.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведения экспертизы.

Основание проведения археологического обследования: Закон Российской Федерации от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации»; Постановление Правительства РФ от 24.06.2022 №1893 Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения

действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»; Положение о порядке проведения полевых археологических работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчётной документации, утверждённом Отделением историко-филологических наук РАН от 12.04.2023 г. № 15; «Методика определения границ территорий объектов археологического наследия», рекомендованной к применению письмом МК РФ от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ.

Объемы: площадной объект, площадь – 14265 кв. м.

Документация и данные, представленные заказчиком:

1) топографический план, м 1:500;

2) Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости/ Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости от 25.10.2023 г.;

3) письмо Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 21.11.2023 г. №61-01-24/1312.

Предварительные сведения: в результате историко-архивных (камеральных) изысканий было установлено, что в границах территории обследуемого земельного участка по настоящему объекту, объекты культурного (археологического) наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленные объекты культурного наследия не зарегистрированы.

Вместе с тем, в данной части Эльбрусского района, примерно на расстоянии от 1,2 км к ЮВ и далее, известно нахождение ряда объектов археологического наследия, выявленные в ходе маршрутной разведки 1999 года в границах земельного участка под строительство трассы газопровода «Тырныауз – Азау»:

1) «Поселение «Эльбрус». Представлено местом сбора керамики – в восточной части поселка Эльбрус на левом берегу р. Баксана, между школой и р. Баксан. Основную часть коллекции здесь составили орнаментированные фрагменты стенок гончарных сосудов красно-коричневого и рыжего цвета из теста высокого качества без примесей. Керамику поселения Эльбрус можно отнести к эпохе позднего средневековья – золотоордынскому и к аланскому времени.

2) «Поселение «Терскол» Представлено местом сбора керамики перед левым поворотом автодороги на железобетонный мост через р. Баксан, где зафиксировано небольшое количество фрагментов керамики. По одному из предположений подъемный материал перевезен с грунтом из культурного слоя при земляных работах в другом месте, то есть являются фактически переотложенными. Фрагменты керамики, собранные у села Терскол, в целом можно отнести к эпохе средневековья.

Ранее в данной зоне Эльбрусского района проводились археологические полевые работы (Байзуллаева Т.М., А.В. Файферт), к юго-западу и югу от участка разведки, вне данного участка. При этом необходимо отметить, что в целом для района Приэльбрусья характерна слабая археологическая изученность территорий, что объясняется господством высокогорных ландшафтов с высокими заснеженными хребтами и многочисленными скалистыми выступами на крутых откосах, узкими крутостенными ущельями и т.п., создающими значительные трудности для проведения археологических разведок и поиска памятников археологии. На данной территории множество ледников, скальных массивов, морен, весьма часты сходы лавин, селей, оползни. Ограниченная видимость (на залесённых участках не более 25–30 м, на открытых участках из-за сложного рельефа – 80–150 м), препятствует обнаружению даже таких памятников, которые хорошо выделены в рельефе или имеют наземные сооружения.

Порядок обследования: в ходе проведения обследования были выполнены следующие работы:

- анализ представленной заказчиком документации;
- изучение архивных и библиографических материалов касающихся территорий обследования;
- визуальный осмотр и фотофиксация территории обследования с отображением точек и направлений фотофиксации на плане;
- локальные земляные работы (шурфовка), с учетом современной топографо-ландшафтной ситуации на местности, на территории участков.

Все работы проводились согласно общепринятой методике проведения полевых исследований («Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления отчетной документации» от 12.04.2023 г. № 15). В документации представлены основные сведения по использованной методике проведения работ.

Результаты обследования:

Территория проектируемого объекта расположена к северу от проезжей части автодороги А-158 «Прохладный–Баксан–Эльбрус», напротив территории Эльбрусской учебно-научной базы имени профессора Г.К. Тушинского. Территория связана с земельным участком с кадастровым номером 07:11:1500000:1116, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Эльбрусский, с. Терскол, поляна «Азау». Территория расположена на южном склоне г. Эльбрус, на участке в 0,18 км к западу от р. Гарабаши и в 0,17 км к северу от р. Баксан. Эти реки проложили свои русла в межсклоновых теснинах, где весьма часто отмечаются селевые сходы (особенно на р. Гарабаши). В пределах 3-5 км практически во все направления от села Терскол, кроме восточного, куда идет федеральная дорога А-158 его окружают ледники. На конец XIX века данная территория находилась в 0,5 км к востоку от края ледника «Большой Азау», в настоящее время отступившего на расстояние примерно до 3,2 км и в 1 км к югу от ледника «Гара-Баши», отступившего к настоящему времени на расстояние примерно в 2,2 км от участка. Хребты, и их отроги, спускающиеся от Эльбруса к р. Баксан в направлении с северо-запада на юго-восток представляют собой типичный альпийский – ледниковый рельеф с вершинами острой формы, камнепадами, обвалами льда. На склонах, не покрытых льдами, много мореных россыпей, скальных массивов, каменисто-щебневых полей и осыпей. Хребты и их отроги сложены гнейсами и кристаллическими сланцами; изредка встречаются интрузивные породы.

Территория подвержена современному антропогенному воздействию. Территория используется как автостоянка; в северной части вырыт крупный котлован, размерами 50х40 м, к настоящему времени частично задернованный. Территория имеет следы выравнивания, наличия искусственных подсыпок. В современный период окружающая территории активно осваивается с 1960-х годов.

Для подготовки документации разработчиками документации были привлечены сведения археологических полевых работ на данной территории, включавшие тщательный осмотр обнажений, нарушений верхнего слоя почв (нарушения и обнажения рельефа и т. п.). Внешних элементов, которые можно было бы принять за фрагменты структуры древних укреплений или погребений не зафиксировано, подъемный материал не выявлен, курганы не обнаружены.

Также для подготовки документации привлечены сведения по проведенной археологической шурфовке, выполненной с учетом современной топографо-ландшафтной ситуации на местности, на территории участка. Всего в ходе разведок выполнено 10 археологических вскрытий, с учетом современной топографо-ландшафтной ситуации на местности, на территории участка проектируемого объекта в 108 м к северо-западу (№1), в 145 м к северо-западу (№2) в 131 м к западо-юго-западу (№7), в 123 м к западо-северо-западу (№8), в 85 м к северо-западу (№9), в 57 м к северо-северо-западу (№10) от отеля «Сириус Азау», в 101 м к северо-северо-востоку (№3), в 45 м к северо-северо-востоку (№4), в 76 м к северо-востоку (№5), в 76 м к востоко-юго-востоку (№6) от отеля «Балкария»; в северной (№№1,2) в северо-западной (№3), в юго-западной (№4), в центральной (№5), в южной (№6) в юго-восточной (№7), в восточной (№8) и в северо-

восточной (№№9,10) частях территории проектируемого объекта. Выполнено в форме шурфов, размерами 1х2 м, каждый (№№4-7,9,10) и в форме зачисток, длиной по 2 м каждая (№№1,2,3,8), ручным способом с использованием лопат и другого шанцевого инструмента, включая выкапывание грунта, зачистку бортов и дна, фотофиксацию, нивелировку. В ходе проведения шурфовки культурный слой, археологические предметы, объекты археологического наследия, культурный слой не выявлены. В документации представлены подробные данные по проведенной археологической шурфовке, включающие фотофиксацию, описание, включая географические координаты точки привязки.

По результатам проведенных работ, анализа и сопоставления проектных данных и сведений археологических разведок разработчики документации указывают, что на территории проектируемого объекта Строительство гостинично-оздоровительного комплекса «AZAU Sport Hotel» на участке, расположенном Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, с. Терскол, поляна «Азау»:

1. Объекты археологического наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

2. Выявленные объекты археологического наследия, состоящие на государственном учете в региональном органе охраны объектов культурного наследия, отсутствуют.

3. Объекты, обладающие признаками объектов археологического наследия, отсутствуют.

13. Обоснование вывода экспертизы.

Экспертом установлено, что при разработке документации «Технический отчёт, содержащий результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на участке по объекту: «Строительство гостинично-оздоровительного комплекса «AZAU Sport Hotel» на участке, расположенном Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, с. Терскол, поляна «Азау» (Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район)» соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Для разработки документации привлечены сведения архивов, научной и специальной литературы, данные археологических экспедиций, данные археологических разведок, выполненных на основании разрешения (открытого листа) № P018-00103-00/01289668 от 15.07.2024 г., выданного А.В. Лычагину.

Полученная и проанализированная информация – данные научных археологических разведок, историко-архивные изыскания, анализ картографических данных, проведенные детальные разведки, включая археологическую шурфовку, на территории проектируемого объекта является достаточной основой для обоснованных выводов о наличии либо отсутствии объектов обладающих признаками объектов культурного наследия (памятников археологии) в границах обследованной территории. Подготовленная документация в достаточной мере отражает полноту информации по искомой территории. Выводы об отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия (памятников археологии) в границах территории проектируемого объекта, приведённые в указанной документации, связаны с проводившимися работами как историко-архивных изысканий, так и полевых работ в ходе проводившихся археологических разведок.

14. Вывод экспертизы.

На основании представленной заявителем документации: «Технический отчёт, содержащий результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на участке по объекту: «Строительство гостинично-оздоровительного комплекса «AZAU Sport Hotel» на участке, расположенном Кабардино-

Балкарская Республика, Эльбрусский район, с. Терскол, поляна «Азау» (Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район)» в связи с отсутствием объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия (памятников археологии), выявленных объектов культурного наследия (памятников археологии), объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в границах территории проектируемого объекта «Строительство гостинично-оздоровительного комплекса «AZAU Sport Hotel» на участке, расположенном Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, с. Терскол, поляна «Азау» сделан вывод экспертизы о том, что проведение земляных, строительных и иных работ на участке, подлежащем воздействию земляных, строительных и иных работ, возможно (положительное заключение).

15. Настоящее экспертное заключение (акт государственной историко-культурной экспертизы) оформлено в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта. Сертификат подписи выдан ООО «Сертум-Про» (серийный номер: 01 31 0d 83 00 e6 b1 f2 84 48 e9 6c 8d e7 62 f1 cb, действителен с: 09.09.2024 10:47:09 UTC+03 до: 02.10.2025 14:11:59 UTC+03).

Приложение:

1) Технический отчет, содержащий результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на участке по объекту: «Строительство гостинично-оздоровительного комплекса «AZAU Sport Hotel» на участке, расположенном Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, с. Терскол, поляна «Азау» (Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район). Ставрополь, 2024 г.

Дата оформления заключения экспертизы – 23.10.2024 г.

Эксперт Толочко И.В.