

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
проектов зон охраны объектов культурного наследия регионального значения,
расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530.

Дата начала проведения экспертизы: 26 сентября 2024 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 10 октября 2024 года.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург, г. Омск.

Сведения о заказчике экспертизы:

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО МАСТЕР»
ИНН, ОГРНИП	ИНН 5034036526, ОГРН 1095034000236

Сведения об экспертах, проводивших экспертизу:

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Каргинов Марат Дмитриевич
Образование	высшее
Специальность	инженер-строитель ПГС
Ученая степень	нет
Стаж работы	25 лет
Место работы и должность	ООО «ГК «Строй-Эксперт», генеральный директор, аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 06.12.2023 г. №3295: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов

	культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объектов культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объектов культурного наследия</u>; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объектов культурного наследия либо объектов, обладающего признаками объектов культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объектов культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объектов культурного наследия.
--	--

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Николаева Вероника Николаевна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень	нет
Стаж работы	22 года
Место работы и должность	главный архитектор проекта ООО «АВЕРО ГРУП»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 30.08.2023 № 2519: -выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; -документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; -документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам,

	особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; -проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; -документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; <u>-проекты зон охраны объекта культурного наследия.</u>
--	---

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Удина Наталья Леонидовна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень	нет
Стаж работы	40 лет
Место работы и должность	Эксперт по проведению государственной историко- культурной экспертизы, эксперт ООО «Экспертное бюро», директор ООО «Строймир»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20.09.2022 №1690 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»: -выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; -документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; -документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; -документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; -документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко- культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; <u>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u>

	- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.
--	---

Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Настоящим подтверждается, что государственные эксперты Каргинов М.Д., Николаева В.Н., Удина Н.Л. участвующие в проведении экспертизы, несут ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с действующим законодательством.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
3. Земельный кодекс Российской Федерации.
4. Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.
5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530.

Цель экспертизы.

Определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, установления зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики, режимов использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия и требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Объект экспертизы.

Проекты зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики:

- 1) «Обелиск павшим воинам», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 4
- 2) «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка»
- 3) «Памятник нальчанам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, сквер 400-летия-добровольного присоединения Кабарды к России
- 4) «Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, территория мясоптицекомбината
- 5) «Мечеть», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с. Арик, ул. Дружбы, д. 10
- 6) «Братская могила и памятник», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Верхний Курп, ул. Ашхотова, 133
- 7) «Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Нижний Курп, ул. Мира, 36

- 8) «Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Дейское, в центре села возле местной администрации с.п. Дейское
- 9) «Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Красноармейское, с. Опытное, ул. Школьная, 1 «б»
- 10) «Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Урожайное, при въезде в село возле АЗС
- 11) «Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Терекское
- 12) «Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Арик, ул. Дружбы, 16, возле школы

Сведения о разработчике документации.

Проекты зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики разработаны в 2024 году ООО «ГЕО МАСТЕР». (далее – Автор Проектов).

Перечень документов, представленных заявителем.

Автором Проекта в соответствии с пунктом 15 Постановления Правительства РФ от 25.04.2024 №530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее - Постановление Правительства РФ от 25.04.2024 №530) представлен проект зон охраны объекта культурного наследия.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком проектной документации в части её соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а также проведена оценка обоснованности и оптимальности

проектных решений, принятых в документации на основании комплексных научных исследований.

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объектам экспертизы;
- осуществлено аналитическое изучение материалов Проектов в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:
 - соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
 - обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территориях;
 - научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

Указанные исследования проведены с применением методов историко-архитектурного и градостроительного анализов, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы и не противоречит нормам законодательства Российской Федерации в области сохранения объектов культурного наследия, архитектуры и градостроительства, землепользования, в том числе Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

- 1) Автором Проектов представлены следующие сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Обелиск павшим воинам», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 4:

Объект	Обелиск павшим воинам
Номер в реестре	071510304840005
Адресная информация	Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 4
Регион расположения объекта	Кабардино-Балкарская Республика
Учетный номер	07-60588
Категория историко-культурного значения	Регионального значения
Вид объекта	Памятник
Общая видовая принадлежность	Памятник истории

<i>Дата создания</i>	1975 г.
<i>Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану</i>	Постановление Совета Министров КБАССР от 12.04.1983 №158 "О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в КБАССР"

Сведения о наличии или об отсутствии границ территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия утверждены Приказом управления по Государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 27.11.2020 №191-ОД/2020.

Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия:

Границы зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

- 2) Автором Проектов представлены следующие сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка»:

<i>Объект</i>	Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны
<i>Номер в реестре</i>	071510305580005
<i>Адресная информация</i>	Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка»
<i>Регион расположения объекта</i>	Кабардино-Балкарская Республика
<i>Учетный номер</i>	07-60600
<i>Категория историко-культурного значения</i>	Регионального значения
<i>Вид объекта</i>	Памятник
<i>Общая видовая принадлежность</i>	Памятник истории
<i>Дата создания</i>	1970 г.
<i>Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану</i>	ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ КБАССР от 16.06.1971 №276 "О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР"

Сведения о наличии или об отсутствии границ территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия утверждены Приказом управления по Государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 26.11.2020 №188-ОД/2020.

Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия:

Границы зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

- 3) Автором Проектов представлены следующие сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Памятник нальчанам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, сквер 400-летия-добровольного присоединения Кабарды к России:

Объект	Памятник нальчанам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.
Номер в реестре	071510306910005
Адресная информация	Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, сквер 400-летия-добровольного присоединения Кабарды к России
Регион расположения объекта	Кабардино-Балкарская Республика
Учетный номер	07-60875
Категория историко-культурного значения	Регионального значения
Вид объекта	Памятник
Общая видовая принадлежность	Памятник истории
Дата создания	1941-1945 гг., 1975 г.
Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану	ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ КБАССР от 12.04.1983 №158 "О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в КБАССР"

Сведения о наличии или об отсутствии границ территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия утверждены Приказом управления по Государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 27.11.2020 №189-ОД/2020.

Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия:

Границы зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

- 4) Автором Проектов представлены следующие сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, территория мясоптицекомбината:

Объект	Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.
Номер в реестре	071510307640005
Адресная информация	Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, территория мясоптицекомбината
Регион расположения объекта	Кабардино-Балкарская Республика
Учетный номер	07-60915
Категория историко-культурного значения	Регионального значения
Вид объекта	Памятник
Общая видовая принадлежность	Памятник истории
Дата создания	1941-1945 гг.
Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану	ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ КБАССР от 12.04.1983 №158 "О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в КБАССР"

Сведения о наличии или об отсутствии границ территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия утверждены приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 27.11.2020 №199-ОД/2020.

Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия:

Границы зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

- 5) Автором Проектов представлены следующие сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Мечеть», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с. Арик, ул. Дружбы, д. 10:

Объект	Мечеть
Номер в реестре	071510199330005
Адресная информация	Кабардино-Балкарская Республика, Терский

	муниципальный район, с. Арик, ул. Дружбы, д. 10
Регион расположения объекта	Кабардино-Балкарская Республика
Учетный номер	07-49253
Категория историко-культурного значения	Регионального значения
Вид объекта	Памятник
Общая видовая принадлежность	Памятник истории
Дата создания	Дата создания (возникновения) не определена
Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану	Постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 03.05.1998 №188 "Об уточнении состава объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения"

Сведения о наличии или об отсутствии границ территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия утверждены Приказом управления по Государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 14.11.2022 №205-ОД/2022.

Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия:

Границы зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

- б) Автором Проектов представлены следующие сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила и памятник», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Верхний Курп, ул. Ашхотова, 133:

Объект	Братская могила и памятник
Номер в реестре	071610535090005
Адресная информация	Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Верхний Курп, ул. Ашхотова, 133
Регион расположения объекта	Кабардино-Балкарская Республика
Учетный номер	07-94360
Категория историко-культурного значения	Регионального значения
Вид объекта	Памятник
Общая видовая принадлежность	Памятник истории
Дата создания	1941-1945 гг.

Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану	ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ КБАССР от 16.06.1971 №276 "О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР"
---	--

Сведения о наличии или об отсутствии границ территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия утверждены Приказом управления по Государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 14.11.2022 №211-ОД/2022.

Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия:

Границы зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

- 7) Автором Проектов представлены следующие сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Нижний Курп, ул. Мира, 36:

Объект	Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой
Номер в реестре	071610535120005
Адресная информация	Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Нижний Курп, ул. Мира, 36
Регион расположения объекта	Кабардино-Балкарская Республика
Учетный номер	07-94380
Категория историко-культурного значения	Регионального значения
Вид объекта	Памятник
Общая видовая принадлежность	Памятник истории
Дата создания	1941-1945 гг.
Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану	Постановление Совета Министров КБАССР от 16.06.1971 №276 "О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР"

Сведения о наличии или об отсутствии границ территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия не утверждены.

Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия:

Границы зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

- 8) Автором Проектов представлены следующие сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Дейское, в центре села возле местной администрации с.п. Дейское:

Объект	Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.
Номер в реестре	
Адресная информация	Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Дейское, в центре села возле местной администрации с.п. Дейское
Регион расположения объекта	Кабардино-Балкарская Республика
Учетный номер	07-94391
Категория историко-культурного значения	Регионального значения
Вид объекта	Памятник
Общая видовая принадлежность	Памятник истории
Дата создания	1941-1945 гг.
Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану	ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ КБАССР от 12.04.1983 №158 "О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в КБАССР"

Сведения о наличии или об отсутствии границ территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия утверждены приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 14 ноября 2022 года №197-ОД/2022.

Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия:

Границы зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

- 9) Автором Проектов представлены следующие сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Красноармейское, с. Опытное, ул. Школьная, 1 «б»:

Объект	Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.
Номер в реестре	071610535430005

Адресная информация	Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Красноармейское, с. Опытное, ул. Школьная, 1 «б»
Регион расположения объекта	Кабардино-Балкарская Республика
Учетный номер	07-94397
Категория историко-культурного значения	Регионального значения
Вид объекта	Памятник
Общая видовая принадлежность	Памятник истории
Дата создания	1941-1945 гг.
Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану	ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ КБАССР от 12.04.1983 №158 "О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры в КБАССР"

Сведения о наличии или об отсутствии границ территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия утверждены приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 14.11.2022 №198-ОД/2022.

Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия:

Границы зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

10) Автором Проектов представлены следующие сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Урожайное, при въезде в село возле АЗС:

Объект	Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск
Номер в реестре	071610535440005
Адресная информация	Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Урожайное, при въезде в село возле АЗС
Регион расположения объекта	Кабардино-Балкарская Республика
Учетный номер	07-94444
Категория историко-культурного значения	Регионального значения
Вид объекта	Памятник
Общая видовая принадлежность	Памятник истории

<i>Дата создания</i>	1941-1945 гг.
<i>Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану</i>	Постановление Совета Министров КБАССР от 16.06.1971 №276 "О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР"

Сведения о наличии или об отсутствии границ территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия утверждены приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 28 декабря 2021 года N 259-ОД/2021.

Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия:

Границы зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

11) Автором Проектов представлены следующие сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Терекское:

<i>Объект</i>	Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны
<i>Номер в реестре</i>	071610535450005
<i>Адресная информация</i>	Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Терекское
<i>Регион расположения объекта</i>	Кабардино-Балкарская Республика
<i>Учетный номер</i>	07-94452
<i>Категория историко-культурного значения</i>	Регионального значения
<i>Вид объекта</i>	Памятник
<i>Общая видовая принадлежность</i>	Памятник истории
<i>Дата создания</i>	1941-1945 гг.
<i>Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану</i>	ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ КБАССР от 16.06.1971 №276 "О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР"

Сведения о наличии или об отсутствии границ территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия утверждены Приказом управления по Государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 14.11.2022 №208-ОД/2022.

Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия:

Границы зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

- 12) Автором Проектов представлены следующие сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Арик, ул. Дружбы, 16, возле школы:

Объект	Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны
Номер в реестре	071610535460005
Адресная информация	Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Арик, ул. Дружбы, 16, возле школы
Регион расположения объекта	Кабардино-Балкарская Республика
Учетный номер	07-94457
Категория историко-культурного значения	Регионального значения
Вид объекта	Памятник
Общая видовая принадлежность	Памятник истории
Дата создания	1941-1945 гг.
Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану	ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ КБАССР от 16.06.1971 №276 "О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР"

Сведения о наличии или об отсутствии границ территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия утверждены Приказом управления по Государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 28.12.2021 №260-ОД/2021.

Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия:

Границы зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

Историческая справка об объектах культурного наследия регионального значения.

Автором Проектов проведены историко-архивные и историко-библиографические изыскания, историко-градостроительный и историко-архитектурный анализ исследуемой территории, представлены исторические сведения об Объектах культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики,

включая архивные фотоматериалы; краткий исторический очерк градостроительного развития г. Нальчик, с. Арик, с.п. Верхний Курп, с. Нижний Курп, с.п. Дейское, с.п. Красноармейское, с.п. Урожайное и с.п. Терекское, приложением фрагментов исторических планов; формирование историко-архитектурной среды территории проектирования.

Исторические сведения о г. Нальчик

Существует несколько версий происхождения названия города. Наиболее вероятным принято считать то, что свое название он получил от горной реки Нальчик, протекающей по его территории, а само географическое расположение в полукруге гор напоминает подкову. «Нальчик» в переводе с языков коренных народов и означает «подкова» — символ счастья, благополучия и удачи. Подкова стала эмблемой города.

В начале XIX века Нальчик являлся одним из многочисленных военных кордонных укреплений Кавказской линии.

Крепость Нальчик была основана генералом Ермоловым в 1818 году (также есть данные, что это произошло в 1822 году).

1826 году Кабардинский полк возвёл в Нальчике полковую церковь, позже переданную поселенцам.

Военное поселение при крепости было основано в 1838 году, где в течение двух лет поселилось 49 семейств. Военное поселение состояло из «...всех женатых нижних чинов Кабардинского егерского полка, имеющих при себе семейства и прослуживших 15 и более лет...».

В 1850 году в нём проживало 272 жителя. На правом берегу реки Нальчик было создано поселение Вольный Аул, где жили, преимущественно беглые кабардинские крестьяне.

В 1864 году в Нальчике числилось 72 двора отставных нижних чинов, 16 вдов нижних чинов, 20 мещан, 14 крестьян, 72 двора горских евреев (поселившихся в 1847 году), 5 домов купцов, 21 офицер и 4 духовных лица. В Вольном Ауле было 80 домов. Всего насчитывалось 304 дома.

Нальчане подняли вопрос о передаче их в гражданское ведомство и преобразовании военного поселения в слободу. В 1869 году коренные жители Нальчика были наделены правом получать земельные наделы, а в 1871 году Нальчикское военное поселение было преобразовано в Нальчикскую слободу с передачей её гражданскому ведомству.

С этого времени начинается развитие экономики и промышленности. Так, в 1884 в слободе было 13 кирпично-черепичных и известковых заводов, 4 кузницы, 4 водяных мельницы, 20 постоянных дворов, более 50 лавок, десятки харчевен и винных погребов.

В конце XIX и начале XX века Нальчик начал приобретать имидж курортного города. Благодаря природе и хорошему климату он получил большую известность.

С 1871 года по 1901 год, население слободы возросло до 5096 человек.

В 1909 году на базе окружной горской школы было создано реальное училище, первое среднее учебное заведение в Нальчике. В училище был один приготовительный класс с

трехлетним сроком обучения и шесть основных классов. К 1915 в училище обучалось 256 учащихся: в том числе 48 детей князей и дворян, духовенства — 6, купцов — 6, мещан — 27, казаков и крестьян — 98, прочих — 71.

В 1914 году население составляло 7589 человек: русских — 4280, кабардинцев — 240, балкарцев, грузин, армян, греков, горских евреев и других национальностей — 3069 человек. В Нальчике, центре Нальчикского округа Терской области, находились окружные административные и общественные учреждения, окружное и слободское управления, суд, казначейство, почта, телеграф, жандармский пункт и полицейский участок.

Главная улица Нальчика — Воронцовская (ныне ул. Кабардинская), как и вся слобода — состояла из саманных домов. Только три двухэтажных каменных строения были построены на тот момент: реальное училище, гостиница купца Шуйского и дом купца Зипалова.

Накануне 1917 года в слободе насчитывалось 1065 дворов, 60 % из которых занимались ямским промыслом и сельским хозяйством. Вокруг слободы появились поселки: Вольный Аул, Александровка, Астраханка, Мужичий хутор, поселок в слободских садах, Затишье и Долинское. Большая часть населения этих поселков так же занималась сельским хозяйством, за исключением населения Астраханки и еврейского поселка, где селились ремесленники и кустари.

В годы Гражданской войны 1917–1922 гг. Нальчик входил в состав Терской советской республики (март 1918 – январь 1919). 1-й съезд народов Нальчикского округа 21 марта 1918 г. избрал окружной народный Совет из 30 человек (18 кабардинцев, 6 балкарцев, 6 русских). К июню 1918 г. в Нальчике была установлена советская власть. 7 октября того же года поселение было захвачено отрядом белых войск, 19 ноября перешло под контроль передовых частей 11-й и 12-й армий Рабоче-Крестьянской Красной Армии, в том числе шариатского отряда Н. Катханова. 25 января 1919 г. Нальчик был занят Кабардинской бригадой Добровольческой армии, 23 марта 1920 г. – частями РККА.

Слобода Нальчик преобразована в город решением Учредительно съезда Советов Кабардинской автономной области, открывшегося 25 ноября 1921 года. Так же были приняты решения о строительстве в Нальчике электростанции, механического завода с литейным цехом (позже преобразованный в гидротурбинный завод) и лесозавода.

В 1923—1928 году были построен элеватор, механизированная мельница и Нальчикская кондитерская фабрика. В 1937 году — мясоперерабатывающий комбинат, птицефабрика и реконструирован маслзавод. На Прохладненской дороге были закончены — хлебзавод, городской пищевой комбинат, обозостроительный завод и шорно-седельная фабрика.

В 1923 году был создан Ленинский учебный городок, где были открыты педагогический, сельскохозяйственный и кооперативный техникумы, совпартшкола, профтехнические и другие курсы. В течение первых четырёх лет, к 1927 году, городок выпустил 596 специалистов. В 1931 году был создан медицинский техникум, а в 1933 — Высшая Коммунистическая

сельскохозяйственная школа. В 1936 году на базе ЛУГа были созданы самостоятельные учебные заведения: Высшая Коммунистическая сельскохозяйственная школа, педагогический и сельскохозяйственный техникумы, фельдшерско-акушерская школа. В 1932 году был открыт педагогический, а после учительский институты.

Во время Великой Отечественной войны Нальчик был оккупирован немецко-фашистскими войсками с 28 октября 1942 года по 3 января 1943 года, город был значительно разрушен. Освобождение Нальчика осуществлялось войсками 37-й армии Северной группы войск Закавказского фронта совместно с партизанами Кабардино-Балкарии. Сразу после освобождения города от оккупации началось его восстановление. В скором времени начали давать продукцию мелькомбинат, мясокомбинат. Уже 15 марта была налажена телефонная связь с 13 районными центрами, восстановленные мосты и дороги позволили открыть движение по железной дороге на участке Нальчик—Прохладный. В июне 1943 года возобновил работу кабардинский драмтеатр, открыта филармония, стали работать школы и лечебные учреждения.

8 марта 1944 года началась насильственная депортация балкарцев. В 14 эшелонах спецпереселенцы были отправлены с железнодорожной станции Нальчик в бессрочную ссылку в Казахстан и Киргизию.

В 1960—1970-е годы Нальчик благоустроен по утверждённому в 1966 году новому генеральному плану, соответствующему статусу города-курорта. Отличительной особенностью городской застройки стало то, что между главными улицами с многоэтажными домами оказались расположены целые кварталы частных домов, многие из которых дореволюционной постройки. Они как бы спрятаны, дабы не вносить дисбаланс в парадность главных улиц.

Столица Кабардинской АССР (1944–1957), Кабардино-Балкарской АССР (1957–1992), Кабардино-Балкарской Республики (с 1992). С 2005 г. центр городского округа город Нальчик (с 2006 городской округ Нальчик). В 2005 г. город подвергся нападению отрядов незаконных вооружённых формирований (13–14 октября; погибли 37 и ранено свыше 100 мирных жителей и сотрудников силовых структур). Указом Президента РФ Д. А. Медведева от 25 марта 2010 г. удостоен почётного звания Город воинской славы.

Исторические сведения о Терском муниципальном районе

В соответствии с постановлением ВЦИК от 1 сентября 1921 года, в Кабардинской Автономной области был образован Мало-Кабардинский округ.

30 сентября 1931 года на основании постановления ВЦИК Мало-Кабардинский округ был преобразован в Мало-Кабардинский район Кабардино-Балкарской АССР.

28 января 1935 года Постановлением Президиума Кабардино-Балкарского областного исполкома, Мало-Кабардинский район был переименован в Терский.

В том же году район был разукрупнён и на части его территории был образован Курпский район, которому была передана северо-восточная часть района.

17 января 1944 года Терский район в очередной раз был разукрупнён путём выделения его северной части в Урожайненский район.

28 января 1944 году Курпский район был упразднён и практически вся его территория (за исключением Нижнекурпского сельсовета) была передана Северо-Осетинской автономной республике, а селение Нижний Курп включено в состав Терского района.

28 октября 1959 года Урожайненский район был упразднён, а его территория включена в состав Терского района.

В 1963 году в ходе административных преобразований КБАССР и образования сельских районов, Терский район был переименован в Терский сельский район, а в его состав передан Александровский сельсовет упразднённого Майского района.

В 1965 году сельские районы были упразднены и административное деление КБАССР было восстановлено в его прежних границах, с возвращением Александровского сельсовета в состав восстановленного Майского района.

Исторические сведения о с. Арик

Село основано в 1839 году кабардинским дворянским родом Анзоровых, переселившимися со своими людьми с левого берега реки Терек на правый, в результате их вытеснения с территории русского военного укрепления станицы «Пришибская» (ныне город Майский). Инициатором переселения был дворянин Анзоров Бороко Кульчукович. По кабардинским обычаям новый аул был назван в честь своего владельца — Бороково (кабард.-черк. Борыкъуей).

В 1920 году, с окончательным установлением советской власти в Кабарде, решением ревкома Нальчикского округа, Бороково, как и все другие кабардинские поселения из-за присутствия в их названиях княжеских и дворянских фамилий, было переименовано, получив своё новое название — Арик. Это название также было закреплено и за хребтом располагавшимся к востоку от села.

Во время Великой Отечественной войны в декабре 1942 года село было оккупировано немецкими войсками. В начале января 1943 года селение был освобожден от немецких захватчиков. В память о павших в боях при освобождении села и сельчан погибших на фронтах войны, в селе установлены памятники.

В 1963 году селу административно подчинено близлежащее новообразованное поселение — Псынашхо.

Исторические сведения о с.п. Верхний Курп

История сельского поселения Верхний Курп начинается с основания селения Исламово примерно в 1820 году. По одной из версий, аул был основан вуорком Мусой Исламовым.

В 1920 году, с окончательным установлением советской власти в Кабарде, решением ревкома Нальчикского округа, Исламово было переименовано и получило своё новое название — Верхний Курп.

Во время Великой Отечественной войны, в ноябре 1942 года село было оккупировано немецкими войсками. В декабре того же года к северо-востоку от села произошёл один из самых кровопролитных сражений на территории КБАССР — Битва за Курпские высоты. В ходе этого сражения наступления немецких войск на территории КБАССР были приостановлены и началось масштабное освобождение его территорий от фашистских захватчиков.

В память о павших в боях при освобождении села и сельчан, погибших на фронтах войны, в селе установлены памятники.

Исторические сведения о с. Нижний Курп

Первое упоминание об ауле кабардинских дворян (вуорков) Ахловых относятся к 1640 году. В карте составленном в 1744 году геодезистом Чичаговым — «Описание Большой и Малой Кабарды», аул Ахловых располагался на реке Сунжа.

Неизвестно когда Ахловы переселились из Сунжи в долину реки Курп, однако на окраине селения Нижний Курп сохранились два каменных памятника, на одном из которых высечена надпись на арабском языке и указана дата — 1815 год, с этим годом и связывают переселение на нынешнюю территорию, отсюда и ведётся его современное летоисчисление.

До середины XIX века аул назывался — Ахлово (кабард.-черк. Ахлъэ хьэблэ), по имени владельцев аула. Однако со временем за селением закрепилось имя одного из последних владельцев Каншао Ахлова — Каншаово (кабард.-черк. Къаншыуей).

В 1920 году с окончательным установлением советской власти в Кабарде, решением ревкома Нальчикского округа, Каншаово как и все другие кабардинские поселения было переименовано из-за присутствия в их названиях княжеских и дворянских фамилий. В результате село получило новое название — Нижний Курп.

С 1935 по 1944 года входило в состав Курпского района КБАССР, затем обратно передано в состав Терского района.

Во время Великой Отечественной войны, в ноябре 1942 года село окружённое с трёх сторон хребтами, оказалось в блокаде немецких войск. В начале декабря того же года к юго-востоку от села произошёл один из самых кровопролитных сражений на территории республики во время ВОВ — Битва за Курпские высоты. В ходе этого сражения наступления немецких войск на территории КБАССР были приостановлены и началось масштабное освобождение его территорий от фашистских захватчиков. В память о павших, в селе установлены памятники. Битве за Курпские высоты, посвящены несколько выставок в различных военно-исторических музеях страны.

В 1960-х годах в окрестностях села было открыто месторождение нефти, добыча которой ныне на неопределённое время свёрнуто.

Исторические сведения о с.п. Дейское

История сельского поселения Дейское начинается с первого упоминания в 1744 году. До 1920 года село называлось Муртазово.

В 1914 году в Муртазово была открыта первая светская школа. В каждом квартале действовала мечеть, при которых изучалась кабардинская письменность на основе арабского письма, а также литературный арабский язык.

В 1920 году с окончательным установлением советской власти в Кабарде, решением ревкома Нальчикского округа, Муртазово было переименовано и получило новое название — Дейское, от протекающей вдоль села реки Дея.

С 1924 по 1951 года Дейскому сельсовету подчинялось село Белоглинское.

Во время Великой Отечественной войны, в конце ноября 1942 года село было оккупировано немецкими войсками. Освобождено в начале января 1943 года. В память о павших в боях при освобождении села и сельчан погибших на фронтах войны, в селе установлены памятники.

Ныне западные окраины села практически слились с восточными районами города Терек.

Исторические сведения о с.п. Красноармейское и с. Опытное

Сельское поселение в своих современных границах было основано в 1944 году, когда сёла Красноармейское, Куян и Опытное были объединены в одно муниципальное образование.

В 1959 году после упразднения Урожайненского района, Красноармейский сельсовет возвращён в состав Терского района.

В 1992 году Красноармейский сельсовет реорганизован и преобразован в Красноармейскую сельскую администрацию.

Муниципальное образование Красноармейское наделено статусом сельского поселения Законом Кабардино-Балкарской Республики от 27.02.2005 №13-РЗ «О статусе и границах муниципальных образований в Кабардино-Балкарской Республике».

Ныне все три сёла слились и фактически представляют собой один населённый пункт.

Исторические сведения о с.п. Урожайное

Селение на своем нынешнем месте основано в 1865 году после Земельной реформы Кабарды, в ходе которого аул Абаево располагавшийся недалеко от Моздока, был переселён с правого берега реки Курп на левый.

В 1920 году, с окончательным установлением советской власти в Кабарде, решением ревкома Нальчикского округа, Абаево как и все другие кабардинские поселения было переименовано из-за присутствия в их названиях княжеских и дворянских фамилий. В результате село получило новое название — Неурожайное, из-за скудности земель села.

В 1929 году после строительства и введения в эксплуатацию сети Малокабардинской опытно-оросительной системы, село вышло на один из лидирующих мест по сбору урожая. В связи с этим, в 1934 году село было переименовано в Урожайное.

В годы Великой Отечественной войны, в ноябре 1942 года село было оккупировано немецкими войсками. Освобожден в конце декабря того же года. В память о погибших в селе установлены памятники и мемориалы.

С 1944 по 1959 года Урожайное являлся административным центром новообразованного Урожайненского района КБАССР. В 1959 году, Урожайненский район упразднён и обратно включён в состав Терского района.

Исторические сведения о с.п. Терекское

Селение Терекское было основано в 1847 году переселенцами из окрестностей Моздока под предводительством дворян Болатовых.

Переименование. В 1920 году, с окончательным установлением советской власти в Кабарде, решением ревкома Нальчикского округа Болатово было переименовано и получило новое название — Терекское.

Репрессии 1930-х годов. Многие жители села были репрессированы и расстреляны из-за ложных обвинений в распространении провокационных слухов и антисоветских выступлений. В 1959 году все жертвы постановлением президиума Верховного суда КБАССР были реабилитированы.

Оккупация в годы Великой Отечественной войны. В ноябре 1942 года село было оккупировано немецкими войсками, а освобождено в конце декабря того же года. В этот период погибли 163 жителя села.

Упразднение посёлка Малый Терек. В 2013 году из-за аварийного состояния жилых домов население посёлка было переселено в село Терекское, а сам населённый пункт решено упразднить.

Исторические сведения о периоде Великой Отечественной войны в Кабардино-Балкарской Республике

В годы Великой Отечественной войны жители Кабардино-Балкарии воевали на фронтах и в тылу, защищали свою землю от врага, пережили почти шесть месяцев оккупации, восстанавливали республику от захватчиков, которые нанесли огромный урон народному хозяйству.

В первые дни войны добровольцы из Кабардино-Балкарии сотнями уходили на фронт. Более 100 уроженцев КБАССР приняли первый бой с захватчиками в Брестской крепости. За все четыре года войны было мобилизовано около 70 тысяч жителей республики. Не вернулись в родные дома более 40 тыс. человек.

Из жителей республики были сформированы 175-я и 337-я стрелковые дивизии, а также 115-я Кабардино-Балкарская кавалерийская дивизия. Её полностью вооружили и экипировали силами республики. Бойцы этой дивизии показали себя бесстрашными защитниками Кавказа, воюя с превосходящими силами танковых и моторизированных подразделений захватчика в июле — августе 1942 года. Помимо этого, на территории Кабардино-Балкарии действовали несколько частей специального назначения и два военных училища.

Внутри республики готовились резервы для армии — конные отряды ополченцев в Баксанском, Кубинском, Эльбрусском районах, стрелковое подразделение — в Урванском районе.

На территории Кабардино-Балкарии в годы войны были развернуты 14 эвакуогоспиталей на 13 тысяч койко-мест. Их разместили в санаториях Долинска и лучших зданиях города Нальчика и районных центров. Первые раненые стали поступать туда уже в первые дни войны. С июля 1941 года по октябрь 1942 года на излечении в эвакуогоспиталях находились в общей сложности 60 тыс. раненых, которые после выздоровления снова уходили на фронт.

Из различных регионов Советского Союза в Кабардино-Балкарию прибывали эвакуированные. Их общее число в первые месяцы войны превысило 16,5 тыс. человек. Прибывшим из Москвы, Ленинграда и из разных районов оккупированных республик Украины, Белоруссии, Молдавии и Прибалтики предоставляли жилье, работу, места для детей в детских садах и школах, помогали материально.

В августе перед наступлением немцев из Кабардино-Балкарию в срочном порядке пришлось эвакуировать в тыл, в Закавказье, местных жителей, в первую очередь в Грузию переправлялись семьи политработников и представителей органов власти, правоохранительных органов. Эвакуировалось также оборудование заводов и фабрик, продовольствие, скот.

Всего было переправлено через снежно-ледовой перевал Бечо высотой 3375 метров над уровнем моря около 1500 человек, в том числе из числа сотрудников Тырнаузского вольфрамо-молибденового комбината и членов их семей, через перевал Донгуз-Орун-Баши — вывели 70 тыс. голов скота. Из 66 самых важных предприятий республики было эвакуировано 15. Общее число эвакуированных из Кабардино-Балкарии жителей составило 7647 человек, в том числе из Нальчика — 5800, Прохладненского района — 825 жителей, из других районов — 1022 человек. Были эвакуированы также почти 8 тыс. раненых, находившихся на лечении в госпиталях.

Бои за республику

Кабардино-Балкарская АССР, как и другие регионы Северного Кавказа, стала одним из пунктов масштабного плана гитлеровцев по захвату Кавказа. Германское командование назвало операцию, которую планировало практически в одно время с наступлением на Сталинград, красивым словом «Эдельвейс» — в честь горного цветка, росшего на самых труднодоступных вершинах.

Командовал группой армий «А», которые должны были ее осуществить, фельдмаршал Вильгельм Лист, которого впоследствии Гитлер отстранил от операции за невыполнение задачи выхода к Каспийскому морю. Основными целями плана гитлеровцев были нефтяные месторождения в Баку и в Чечено-Ингушетии, а также пути в Закавказье.

Летом 1942 года фашистские войска начали наступление на Северный Кавказ. 10 августа был захвачен город Пятигорск. Две танковые дивизии противника, большое количество

пехотных, военно-воздушных и других специализированных частей были брошены на прорыв оборонительных рубежей по рекам Малка, Баксан и Терек.

21 августа 1942 года немецкие альпинисты из 99-го альпийского полка 1-й горнострелковой дивизии под командованием капитана Грота поднялись на Эльбрус и установили на высочайшей вершине Европы фашистские флаги и вымпелы.

Немцы решили, что на этом Кавказ и его народы покорены, альпинистов считали в Германии национальными героями, наградив орденом Железного креста, а капитан Грот был награжден Рыцарским крестом.

С августа 1942 года по январь 1943 года продолжались ожесточенные бои за Кабардино-Балкарию. Особенно жестокими они были в районах горы Хара-Кора, селений Заюково и Кызбурун-I, Верхний Курп, а также города Нальчика и на горных перевалах.

За столицу республики бои продолжались трое суток — с 26 по 28 октября 1942 года, тяжелые оборонительные бои вели воины 11-й дивизии НКВД и курсанты филиала курсов «Выстрел».

Город непрерывно бомбили с воздуха 70 вражеских самолетов, рвались в столицу 270 танков и несколько тысяч солдат. Удержать Нальчик не удалось, 28 октября Красная армия отступила.

Партизанское движение

Когда стало понятно, что враг может ступить на землю Кабардино-Балкарии, в республике в начале августа 1942 года стало развиваться партизанское движение. Было создано, по разным данным, от восьми до 11 партизанских отрядов, общая численность которых на декабрь 1942 года составляла 500 человек. Они были связаны с командованием 9-й и 37-й армий, принимали участие в боях с захватчиками, доставляли важные сведения для армии, проникая в тыл врага, боролись со шпионами и диверсантами.

Только во время одной совместной операции с участием солдат 2-й гвардейской стрелковой дивизии и партизан Кабардино-Балкарии и Кисловодска 21 сентября 1942 года в селе Каменноостском были уничтожены до 100 румынских солдат и офицеров, две автомашины и два пулемета.

В ноябре 1942 года объединенный партизанский отряд Баксанского, Прохладненского и Нагорно-Зольского районов совершил налет на вражеский гарнизон в селе Хабаз и уничтожил 80 солдат и офицеров, три станковых пулемета и миномет.

За период боевых действий с 20 августа 1942 года по 5 января 1943 года партизаны объединенного отряда уничтожили 700 вражеских солдат и офицеров, взяли в плен 31 фашиста, захватили 29 единиц боевой техники, отбили у немцев 68 тысяч голов скота и лошадей.

За боевые заслуги 145 партизан в 1942—1943 гг. были награждены орденами и медалями, а 87 человек получили медали «Партизану Отечественной войны» I и II степени. Среди них С. П. Жанказиева, А. Х. Жамбеев, Х. Г. Бгажноков, Х. Л. Бухуров, Я. Г. Колесников, Ф. М. Кауфов.

Оккупация

Оккупация в Кабардино-Балкарии в разных районах республики продлилась от двух до шести месяцев — с 12 августа 1942 года по 11 января 1943 года. Городу Нальчику и всем остальным районам немецко-румынские войска нанесли невосполнимый урон. Во время наступления гитлеровцы превратили в руины Нальчик, пожары пылали в целых кварталах. Были взорваны 117 крупных зданий, в том числе база Тырныаузского комбината, гидротурбинный завод, швейная фабрика, железнодорожная станция, обувная фабрика, элеватор, здание городского Совета, девять школ, больница, поликлиника, драматический театр.

Были сожжены библиотека имени Н. Крупской вместе с книгами, педагогическое училище, две гостиницы, Дом правительства, взорваны санатории.

Немцы и полицаи из числа местных жителей убили 2053 военнопленных и 2188 мирных граждан. Зверству оккупантов подвергались целые населенные пункты. Так, в одном из балкарских сел было сожжено 52 из 125 домов, расстреляно 512 жителей и замучено зверски 63 человека.

На подступах к городу Нальчику в противотанковом рве были расстреляны более 600 человек, большей частью женщин, стариков и детей.

Освобождение Кабардино-Балкарии от немецко-фашистских захватчиков

Уже в ноябре, когда войска вермахта были остановлены под Орджоникидзе (так называлась в те годы столица Северной Осетии, нынешний Владикавказ), а под Сталинградом началось контрнаступление наших войск, создалась благоприятная обстановка для наступления на Северный Кавказ и возврата занятых врагом территорий.

Наступление началось 1 января 1943 года. Освобождали Кабардино-Балкарию от фашистов красноармейцы 37-й армии под командованием генерал-майора П. М. Козлова и 9-й армии, которой командовал генерал-майор К. А. Коротеев.

К исходу 3 января уже была отбита территория мясокомбината в Нальчике и велись уличные бои на северной окраине и базарной площади города. К утру 4 января 395-й гвардейский стрелковый полк полностью очистил город от врага.

5 января был освобожден город Прохладный, 6 января — Баксан и другие населенные пункты. 11 января 1943 года войска Красной Армии завершили освобождение всей Кабардино-Балкарии. Советские альпинисты, поднявшись на вершину Эльбруса, сбросили оттуда фашистские флаги и водрузили флаг СССР.

Победа

Враг был повержен. 9 мая наступила долгожданная победа, за которую боролись 1418 дней и ночей все жители Советского Союза, в том числе и Кабардино-Балкарии. 24 июня 1945 года в Москве на Красной площади состоялся Парад Победы. В нём участвовали вместе с четырьмя

тысячами героев-победителей уроженцы Кабардино-Балкарии Михаил Яхогоев, Абдулкерим Бариков, Дмитрий Линьков, Огид Канчуков.

За проявленный героизм в годы Великой Отечественной войны более 12 тыс. жителей Кабардино-Балкарии были награждены государственными наградами, шестеро уроженцев Кабардино-Балкарии стали полными кавалерами ордена Славы.

33 уроженца республики удостоены звания Героя Советского Союза.

Город Нальчик в 1985 году за проявленные его жителями мужество и стойкость в годы Великой Отечественной войны и за успехи, достигнутые в хозяйственном и культурном строительстве, награжден орденом Отечественной войны I степени.

Исторические сведения об объекте культурного наследия «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка»

115-я Кабардино-Балкарская кавалерийская дивизия (на момент формирования 115-я отдельная кавалерийская дивизия) — воинское соединение РККА в годы Великой Отечественной войны. Сформирована в Кабардино-Балкарской АССР в декабре 1941 года. Летом и осенью 1942 года, в связи с прорывом войск вермахта на южном крыле фронта, дивизия в составе в 51-ой армии участвовала в боях по отражению немецко-фашистского наступления в направлении Сталинграда и Северного Кавказа. В частности, дивизия воевала в междуречье Дона и Волги. Участвовала в боях в предместьях Ростова-на-Дону: в Большой и Малой Мартыновках, у сел Пробуждение, Ремонтное, в районе станицы Ново-Николаевской, у станицы Цимлянкой Ростовской области, в районе села Цаган-Нур на территории Калмыкии. Дивизия входила в состав 51-й армии. с 20 мая по 27 августа 1942 года против 51-й армии вермахт бросил танковые и моторизованные части 40-го и 48-го корпусов и дивизии 6-го румынского корпуса. Под управлением генерала Погребова, была сформирована ударная группа, в которую помимо 115-ой дивизии так же входили: 255-й отдельный кавалерийский полк, 40-я танковая бригада и 19-й гвардейский механизированный полк. Перед группой поставили задачу выдвинуться в район Малой Мартыновки, Большой Орловки и Батлаевской и прикрывать тот участок фронта. К вечеру 26 июля 115-я дивизия заняла оборону на участке. 27 июля вступила в бой. Дивизия была плохо вооружена: лишь винтовки, гранаты и небольшое количество пулеметов и артиллерийских стволов. Им противостояли в десятки раз превосходившие по численности, бронированные германские войска, поддерживаемые с воздуха. С 27 июля по 22 августа 115-я дивизия вела тяжелые, ожесточенные бои на данном участке, включая рукопашные схватки с противником. В итоге дивизия понесла большие потери и вынуждена была отступить от некоторых сёл. 22 августа был получен приказ защищать подступы к Сталинграду, а именно перехватить все дороги в районе Цаган-Нур и переправу через озеро Сарпа. Дивизия защищала этот участок 2 месяца. 19 октября 1942 года 115-я кавалерийская дивизия, понесшая большие потери (из 4500 человек погибло до 4-х тыс.) в

ходе боев лета 1942 года, была расформирована. Отдельные дивизионы разведки, которые были сформированы из оставшегося состава и истребительно-противотанковый дивизион вошли в состав 4-го кавалерийского корпуса. В память о 115-ой кавалерийской дивизии установлены: 1. Памятник воинам 115-й кавалерийской дивизии и обустроен сквер. г. Нальчик, КБР 2. Мемориальный комплекс защитникам в центре и памятный знак, сл. Большая Мартыновка

Написан роман «Сломанная подкова» (1973), писателя Алима Кешокова, служившего в дивизии. Автор памятника 115-й кавдивизии в Нальчике, заслуженный художник России, скульптор Михаил Хамидович Тхакумашев пишет: «Никто не мог сказать, сколько всего было лошадей в дивизии и сколько из них погибло или осталось беспризорными после боев летом 1942 года. В то же время материалы, с которыми я знакомился, беседы с ветеранами и очевидцами боев в Сальских степях свидетельствовали о том, что там погибла значительная часть личного состава и еще больше лошадей. Все это очень сильно взволновало меня и, в сочетании с победоносным окончанием войны, оказало сильное влияние на мои творческие мысли и, по существу, определило контур будущего монумента о воинах дивизии. В этом, безусловно, сыграло свою роль и то, что я, как и любой другой кабардинец того периода, в детские и юношеские годы очень был привязан к лошадям и любил их. Как скульптор и автор будущего монумента, я подумал о том, как бы я расставался с лошадыю, и пришел к выводу, что я, в первую очередь, непременно от всей души обнял бы ее. В боевых условиях мало кто из воинов имел возможность обнять своего коня при расставании с ним, хотя каждый из них хотел бы поступить именно так. Было немало случаев, когда всадник и конь одновременно и мгновенно погибали в боевых условиях. Встречались факты, и довольно часто, когда лошадь под всадником погибала, а он оставался живым. Были случаи, когда кавалерист со слезами на глазах вынужденно добивал своего раненого коня, чтобы избавить его от страданий. Расставался кавалерист с конем при разных ситуациях: в ходе боев, по их окончании или после войны. Но последних случаев, применительно к 115-й кавдивизии, было мало. Те немногие, которые расставались с лошадыю после войны, говорят, что они, как правило, расставаясь с ней, непременно обнимали. Исходя из этих соображений, я пришел к выводу, что в монументе о воинах дивизии воин должен стоять в обнимку с конем. Такая довольно увеличенная поза в монументе кавалериста и лошади на высоком постаменте подчеркивает, помимо прощания всадника с лошадыю, и победоносное окончание Великой Отечественной войны, олицетворяя героическую борьбу дивизии с врагом и ее посильный вклад в победу. В этом состоит основной замысел монумента воинам дивизии». Под давлением общественного мнения, основанного в большей части на соотношении размеров изображений воина и коня в монументе, заслуженный скульптор М.Х. Тхакумашев создал на том же месте другой памятник 115-й Кабардино-Балкарской кавдивизии, торжественное открытие которого состоялось в 2005 году.

115-я Кабардино-Балкарская кавалерийская дивизия (на момент формирования 115-я отдельная кавалерийская дивизия) — воинское соединение РККА в годы Великой

Отечественной войны. Сформирована в Кабардино-Балкарской АССР в декабре 1941 года. Летом и осенью 1942 года, в связи с прорывом войск вермахта на южном крыле фронта, дивизия в составе в 51-ой армии участвовала в боях по отражению немецко-фашистского наступления в направлении Сталинграда и Северного Кавказа. В частности, дивизия воевала в междуречье Дона и Волги. Участвовала в боях в предместьях Ростова-на-Дону: в Большой и Малой Мартыновках, у сел Пробуждение, Ремонтное, в районе станицы Ново-Николаевской, у станицы Цимлянской Ростовской области, в районе села Цаган-Нур на территории Калмыкии.

Дивизия входила в состав 51-й армии. с 20 мая по 27 августа 1942 года против 51-й армии вермахт бросил танковые и моторизованные части 40-го и 48-го корпусов и дивизии 6-го румынского корпуса. Под управлением генерала Погребова, была сформирована ударная группа, в которую помимо 115-ой дивизии так же входили: 255-й отдельный кавалерийский полк, 40-я танковая бригада и 19-й гвардейский механизированный полк. Перед группой поставили задачу выдвинуться в район Малой Мартыновки, Большой Орловки и Батлаевской и прикрывать тот участок фронта. К вечеру 26 июля 115-я дивизия заняла оборону на участке. 27 июля вступила в бой. Дивизия была плохо вооружена: лишь винтовки, гранаты и небольшое количество пулеметов и артиллерийских стволов. Им противостояли в десятки раз превосходившие по численности, бронированные германские войска, поддерживаемые с воздуха. С 27 июля по 22 августа 115-я дивизия вела тяжелые, ожесточенные бои на данном участке, включая рукопашные схватки с противником. В итоге дивизия понесла большие потери и вынуждена была отступить от некоторых сёл. 22 августа был получен приказ защищать подступы к Сталинграду, а именно перехватить все дороги в районе Цаган-Нур и переправу через озеро Сарпа. Дивизия защищала этот участок 2 месяца.

19 октября 1942 года 115-я кавалерийская дивизия, понесшая большие потери (из 4500 человек погибло до 4-х тыс.) в ходе боев лета 1942 года, была расформирована. Отдельные дивизионы разведки, которые были сформированы из оставшегося состава и истребительно-противотанковый дивизион вошли в состав 4-го кавалерийского корпуса.

Историко-культурный опорный план территорий, на которых находятся объекты культурного наследия

В соответствии с пунктом 4 Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» в Проектах представлены чертежи «Историко-культурного опорного плана».

Автором Проектов по результатам натурных обследований, историко-архивных и историко-библиографических изысканий, историко-градостроительного и историко-архитектурного анализа на Историко-культурном опорном плане показаны все объекты культурного наследия,

расположенные в границах территории проектирования, их утвержденные границы территории и зоны охраны; элементы архитектурной среды города (средовая историческая застройка, нейтральная застройка), композиционно связанные с рассматриваемыми Объектами культурного наследия.

Сведения об объемно-планировочной структуре и архитектурных особенностях объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики.

- 1) Сведения об объекте культурного наследия «Обелиск павшим воинам», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 4

Объект культурного наследия представляет собой вытянутую бетонную стелу с обелиском и барельефом. Обелиск выполнен в виде креста, в левой части которого примыкает пирамидальная вытянутая стела, квадратная в основании. На лицевой части обелиска располагаются две металлические мемориальные таблички: с именами погибших воинов и надписью: «Слава героям, павшим в боях за Советскую Родину». Вторая табличка декорирована барельефом, пятиконечной звездой и ветвью. На барельефе запечатлены четыре марширующих солдата. Памятник располагается на невысоком стилобате, вымощенным плиткой. Перед стилобатом установлена чаша вечного огня, облицованная каменной плиткой.

Площадка вокруг монумента вымощена тротуарной плиткой.

- 2) Сведения об объекте культурного наследия «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка»

Объект культурного наследия представляет собой бронзовую статую на постаменте. В композиции статуи запечатлён воин Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, с саблей в правой руке, на коне. Постамент высокий с озеленением на основании, материал облицовки — гранитные плиты.

Площадка вокруг памятника вымощена тротуарной плиткой.

- 3) Сведения об объекте культурного наследия «Памятник нальчанам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, сквер 400-летия-добровольного присоединения Кабарды к России

Объект культурного наследия представляет собой монумент-арку с барельефом, на пьедестале с подводящими ступенями и организованными цветниками.

Монумент-арка установлена на пьедестал, материал облицовки — гранитные плиты. Постамент с мемориальной надписью: «Светлой памяти павших» и ступенями. Во внутренней части арки располагается металлическая звезда. Внешние стороны арки идентичны, с бронзовым барельефом фигуры женщины., материал облицовки — гранитные плиты.

На парапете, ограждающем площадь, высечены слова: «Тысячи вас, смертью своею жизнь отстоявших. Помним, и с нами вы – вечно живые», «Вечная память и слава героям-нальчанам, в жестоких боях за Родину павшим».

- 4) Сведения об объекте культурного наследия «Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, территория мясоптицекомбината

Объект культурного наследия представляет собой комплекс из горизонтальной стелы и вертикальной стелы, горелки вечного огня. На общем пьедестале, облицованном гранитными плитами, установлена горизонтальная стела, правее нее вертикальная.

Горизонтальная стела отделана глянцевой плиткой из керамогранита. На лицевой стороне располагается пятиконечная металлическая звезда под золото и металлическая мемориальная доска под золото с надписью: «Вечная память павшим героям» и именами погибших воинов.

Вертикальная стела отделана из мраморной плитки. Центральная часть разделена декоративным несквозным отверстием. В верхней части стелы располагается пятиконечная звезда, ниже металлические таблички с надписями: «1941», «1945».

Перед вертикальной стелой размещается горелка вечного огня, материал облицовки — гранитные плиты.

Площадка вокруг монумента вымощена тротуарной плиткой.

- 5) Сведения об объекте культурного наследия «Мечеть», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с. Арик, ул. Дружбы, д. 10

Объект культурного наследия представляет собой одноэтажное квадратное в плане здание. На западной и восточной стороне располагаются по два окна прямоугольной формы, завершающиеся полуциркульными арками. В центре южной стороны здания пристроен полукруглый михраб. Слева и справа от него расположены окна прямоугольной формы, завершающиеся полуциркульными арками. Крыша основного здания мечети – вальмовая (четырехскатная).

Вспомогательное здание: одноэтажное строение прямоугольной формы. В фасадной стороне устроен вход в молитвенный зал и окно прямоугольной формы. К северной стороне пристроен минарет, возвышающийся над зданием. Крыша вспомогательного здания – односкатная.

Минарет – трехэтажный, квадратной формы, с устроенными на всех этажах по четыре прямоугольных окна, на третьем этаже устроен по периметру балкон. Крыша минарета – вальмовая (четырехскатная), с установленным на вершине шпилем с полумесяцем.

- 6) Сведения об объекте культурного наследия «Братская могила и памятник», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Верхний Курп, ул. Ашхотова, 133

Объект культурного наследия представляет собой двухфигурную композицию: скульптуру воина, в гимнастерке и бурке, накинутой на плечи, держащего в руках боевое знамя,

приспущенное в дань уважения павшим воинам, и скульптуру скорбящей женщины. Постамент прямоугольной формы, облицованный каменными плитами из коричневого мрамора. На постаменте укреплены 9 каменных плит из мрамора серого цвета с фамилиями и инициалами погибших воинов и надписью слева от мраморных плит: «1941», справа: «1945». Площадка, изготовленная из бетонных плит. Каменная плита с мемориальной надписью: «В братской могиле захоронены останки воинов, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году на Курпских высотах».

- 7) Сведения об объекте культурного наследия «Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Нижний Курп, ул. Мира, 36

Объект культурного наследия представляет собой мемориальный комплекс из скульптуры и стены памяти.

Скульптура представляет собой мужчину с полусогнутыми коленями. В правой руке он держит оружие, левая поднята вверх, голова наклонена к правому плечу. Скульптура располагается на невысоком квадратном в плане постаменте. По обе стороны от нее размещаются клумбы. Правее клумб на невысоких столбиках установлены 4 мемориальные таблички с именами погибших воинов.

Стена памяти отделана черной мраморной плиткой. Цоколь выполнен из серого мрамора. Установлены 14 мемориальных табличек с именами погибших воинов. Левее табличек плита с изображением ветви и шлема, правее плита с надписью: «Вечная память воинам и жителям с. Н-Курп погибшим 1941-1945 гг.»

Площадка, на которой располагается объект вымощена плиткой. К площадке ведут ступени. Территория объекта имеет невысокое светопрозрачное металлическое ограждение.

- 8) Сведения об объекте культурного наследия «Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Дейское, в центре села возле местной администрации с.п. Дейское

Объект культурного наследия представляет собой комплекс из скульптурной группы, правой фризовой рельефной композиции, левой фризовой рельефной композиции.

Скульптурная группа: молодая женщина с сыном-сиротой, пришедшие к Вечному огню, чтобы поклониться праху героев. Правая фризová рельефная композиция, с высеченным на восточной стороне «1941», на лицевой части – закрепленными тремя каменными плитами из серого мрамора. На первой плите с надписью: «Список погибших воинов-односельчан в Великой Отечественной войне по с. Дейское» и ниже приведенными фамилиями и инициалами, продолжающиеся на второй и третьей плитах, и запечатленным финалом войны, момента триумфа советского народа. Левая фризová рельефная композиция, с высеченным на восточной стороне «1945», на лицевой части – представлена начальная стадия войны, сцена, когда родители провожают на фронт сына, спешащего присоединиться к другим добровольцам,

и закрепленными тремя каменными плитами из серого мрамора, на которых приведены фамилии и инициалы погибших односельчан.

Площадка, вымощенная бетонными плитами различной конфигурации и ограниченная по краям бордюром. Ограждение из металлических конструкций, закрепленных на металлических столбах.

9) Сведения об объекте культурного наследия «Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Красноармейское, с. Опытное, ул. Школьная, 1 «б»

Объект культурного наследия представляет собой комплекс из скульптуры воина, постамента, правой стелы, левой стелы, чаши Вечного огня.

Скульптура воина в шинели, с накинутой на плечи плащ-палаткой, держащего в согнутой правой руке автомат, с наклоненной вниз головой в знак печали и скорби по погибшим товарищам. Постамент, с укрепленной гранитной плитой темно-зеленого цвета с мемориальной надписью: «Воинам, погибшим в 1941-1945 г.г.», с приведенными ниже именами погибших воинов.

Правая стела прямоугольной формы, ориентированная горизонтально, пристроенная к постаменту, с установленными двумя бетонными сооружениями, символизирующими реактивные установки «Катюша», с укрепленной на ней гранитной плитой темно-зеленого цвета с мемориальной надписью: «Кавалер двух орденов Славы Болотоков Азербиджанович 1909-1976».

Левая стела прямоугольной формы, ориентированная горизонтально, пристроенная к постаменту, с установленными двумя бетонными сооружениями, символизирующими реактивные установки «Катюша», с укрепленной на ней гранитной плитой темно-зеленого цвета с мемориальной надписью: «Минасянц Мосес Нерсесович 1907-1942.19.IX».

Чаша Вечного огня, устроенная на площадке квадратной формы перед скульптурой воина в виде нарисованной пятиконечной звезды. Площадка прямоугольной формы, вымощенная цветной тротуарной плиткой и ограниченная по краям бордюром. Ограждение из металлических конструкций, закрепленных на металлических столбах.

10) Сведения об объекте культурного наследия «Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Урожайное, при въезде в село возле АЗС

Объект культурного наследия представляет собой обелиск из бетона, в форме пирамиды с квадратом в основании, на стилобате с мемориальной плитой. Памятник оштукатурен. На вершине обелиска красная пятиконечная металлическая звезда. Мемориальная табличка с надписью: «Вечная слава павшим воинам в годы войны 1941-1945 гг.», список имен погибших. Территория объекта по периметру имеет бетонное оштукатуренное невысокое светопрозрачное металлическое ограждение.

11) Сведения об объекте культурного наследия «Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Терекское

Объект культурного наследия представляет собой бетонную скульптуру воина в головном уборе горца – папахе и гимнастерке, с накинутой на плечи буркой и башлыком, держащего в правой руке автомат в решительной позе, готовой отомстить за погибших товарищей. Скульптура располагается на постаменте, с укрепленными на нем двумя каменными плитами из черного мрамора. На верхней плите с мемориальной надписью: «Вы сокрушили смерть и бессмертными стали». На нижней плите с нарисованной женщиной, левой рукой, держащей маленького мальчика, а правой, прижимающей к себе девочку подростка, и мемориальной надписью: «Вечная память и земной поклон труженикам тыла, вдовам и детям войны 1941-1945 гг. за ратный подвиг и самоотверженный труд. От благодарных потомков, жителей села».

Шесть стел, установленных по три справа и слева от постамента, состоящих из каменных плит черного мрамора, с нанесенной на крайней справа стеле мемориальной надписью: «Погибшие в годы Великой Отечественной войны 1941-1945» и приведенными ниже фамилиями, именами, отчествами погибших односельчан. Вторая и третья стелы, расположенные справа от постамента, и четвертая стела, расположенная слева от постамента, с приведенными фамилиями, именами, отчествами погибших односельчан. Пятая стела, расположенная слева от постамента, с мемориальной надписью: «Участники Великой Отечественной войны 1941-1945» и приведенными ниже фамилиями, именами, отчествами участников войны. Крайняя слева от постамента (шестая) стела с фамилиями, именами, отчествами участников войны, с нарисованной ниже звездой Вечного огня.

Площадка прямоугольной формы, вымощенная бетонными плитами. Ограждение из металлических конструкций, закрепленных на металлических столбах.

12) Сведения об объекте культурного наследия «Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Арик, ул. Дружбы, 16, возле школы

Объект культурного наследия представляет собой бетонную скульптуру советского солдата с автоматом в правой руке, установленную на бетонный трехступенчатый постамент. Надпись на постаменте гласит: «Вечная слава односельчанам павшим в Великой Отечественной войне 1941-1945». По обе стороны от постамента располагаются бетонные стены с установленными на них мемориальными плитами с именами погибших воинов. К памятнику ведет дорожка, вымощенная плиткой.

Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объектов культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

В соответствии с пунктом 4 Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» Автором Проектов проведен анализ композиционных связей Объектов культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

Автор Проектов учитывал:

- градостроительное положение объектов культурного наследия;
- объемно-пространственную структуру населенного пункта;
- геоморфологические особенности территории;
- особенности зрительного восприятия объектов культурного наследия;
- границы современного землепользования;
- особенности перспективного развития территории.

1) Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия «Обелиск павшим воинам», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 4

Объект культурного наследия регионального значения «Обелиск павшим воинам», расположен севернее центральной части г. Нальчик в квартале, ограниченном улицами Мальбахова, Кирова, Щорса, Циолковского, Киримова, ж/д путями. Объект занимает положение в западной части квартала, на территории промышленного предприятия.

Сохранность условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия на исследуемой территории.

На закрытой территории промышленного предприятия считываются максимально возможные объемные характеристики Объекта. Данный вид является контрольным направлением для восприятия рассматриваемого Объекта.

Объект культурного наследия представляет собой вытянутую бетонную стелу с обелиском и барельефом. Обелиск выполнен в виде креста, в левой части которого примыкает пирамидальная вытянутая стела, квадратная в основании. На лицевой части обелиска располагаются две металлические мемориальные таблички: с именами погибших воинов и надписью: «Слава героям, павшим в боях за Советскую Родину». Вторая табличка декорирована барельефом, пятиконечной звездой и ветвью. На барельефе запечатлены четыре марширующих солдата. Памятник располагается на невысоком стилобате, вымощенным плиткой. Перед стилобатом установлена чаша вечного огня, облицованная каменной плиткой.

Площадка вокруг монумента вымощена тротуарной плиткой.

Среди окружающей застройки объект является архитектурным и стилистическим акцентом на исследуемой территории.

Визуальное восприятие рассматриваемого Объекта со стороны улицы Мальбахова невозможен в связи с тем, что объект размещается на закрытой территории. Территория объекта имеет разросшееся озеленение. Данное озеленение сказывается на сезонности восприятия объекта в весенне-летний период

В рамках данного ландшафтно-визуального анализа были установлены основные визуальные связи между рассматриваемым Объектом и его градостроительным окружением, определен бассейн видимости, выявлены факторы целостного визуального восприятия.

Наиболее благоприятные точки восприятия расположены рядом с объектом. С данных точек не обеспечивается целостное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Рассматриваемый Объект имеет малый оптимальный бассейн видимости, который подлежит сохранению.

2) Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка»

Объект культурного наследия регионального значения «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны», расположен севернее центральной части г. Нальчик в квартале, ограниченном улицами Мальбахова, Идарова, Сергея Лазо. Объект занимает положение в северной части квартала, на территории сквера 115-й кавалерийской дивизии.

Сохранность условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия на исследуемой территории.

На территории сквера 115-й кавалерийской дивизии считываются максимально возможные объемные характеристики Объекта. Данный вид является контрольным направлением для восприятия рассматриваемого Объекта.

Объект культурного наследия представляет собой бронзовую статую на постаменте. В композиции статуи запечатлён воин Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, с саблей в правой руке, на коне. Постамент высокий с озеленением на основании, материал облицовки — гранитные плиты.

Площадка вокруг памятника вымощена тротуарной плиткой.

В северо-восточном и северо-западном направлениях от объекта установлены остановочные комплексы, частично препятствующие визуальному восприятию объекта в юго-западном направлении в канале ул. Мальбахова и юго-восточном направлении в канале ул. Идарова.

Среди окружающей жилой и административной застройки объект является архитектурным и стилистическим акцентом в квартале.

Визуальное восприятие рассматриваемого Объекта с юга, затрудняется в связи с тем, что имеется посадка в виде лиственных деревьев на территории сквера 115-й кавалерийской дивизии. Данное озеленение сказывается на сезонности восприятия объекта в весенне-летний период.

В рамках данного ландшафтно-визуального анализа были установлены основные визуальные связи между рассматриваемым Объектом и его градостроительным окружением, определен бассейн видимости, выявлены факторы целостного визуального восприятия.

Наиболее благоприятные точки восприятия расположены рядом с объектом. С данных точек не обеспечивается целостное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Рассматриваемый Объект имеет средний оптимальный бассейн видимости, который подлежит сохранению.

3) Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия «Памятник нальчанам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, сквер 400-летия-добровольного присоединения Кабарды к России

Объект культурного наследия регионального значения «Памятник нальчанам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположен в центральной части города Нальчик в квартале, ограниченном улицами Толстого, Пачева, Ногмова и пр-кт Ленина. Объект занимает положение в центральной части квартала на территории сквера Горького.

Сохранность условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия на исследуемой территории.

На территории сквера Горького считываются максимально возможные объемные характеристики Объекта. Данный вид является контрольным направлением для восприятия рассматриваемого Объекта.

Объект культурного наследия представляет собой монумент-арку с барельефом, на пьедестале с подводящими ступенями и организованными цветниками.

Монумент-арка установлена на пьедестал, материал облицовки — гранитные плиты. Постамент с мемориальной надписью: «Светлой памяти павших» и ступенями. Во внутренней части арки располагается металлическая звезда. Внешние стороны арки идентичны, с бронзовым барельефом фигуры женщины., материал облицовки — гранитные плиты.

На парапете, ограждающем площадь, высечены слова: «Тысячи вас, смертью своею жизнь отстоявших. Помним, и с нами вы — вечно живые», «Вечная память и слава героям-нальчанам, в жестоких боях за Родину павшим».

Среди окружающей жилой и административной застройки объект является архитектурным и стилистическим акцентом в квартале.

Визуальное восприятие рассматриваемого Объекта со стороны линии улиц, окружающих квартал, затрудняется в связи с тем, что имеется перепад рельефа и посадка в виде лиственных деревьев на территории сквера Горького. Данное озеленение сказывается на сезонности восприятия объекта в весенне-летний период.

В рамках данного ландшафтно-визуального анализа были установлены основные визуальные связи между рассматриваемым Объектом и его градостроительным окружением, определен бассейн видимости, выявлены факторы целостного визуального восприятия.

Наиболее благоприятные точки восприятия расположены рядом с объектом. С данных точек не обеспечивается целостное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Рассматриваемый Объект имеет малый оптимальный бассейн видимости, который подлежит сохранению.

4) Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия «Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, территория мясоптицекомбината

Объект культурного наследия регионального значения «Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположен на северо-востоке г. Нальчик в границах промышленного предприятия, размещающегося вдоль Прохладненского шоссе. Объект занимает положение в северо-западной части исследуемой территории.

Сохранность условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия на исследуемой территории.

На закрытой территории промышленного предприятия считываются максимально возможные объемные характеристики Объекта. Данный вид является контрольным направлением для восприятия рассматриваемого Объекта.

Объект культурного наследия представляет собой комплекс из горизонтальной стелы и вертикальной стелы, горелки вечного огня. На общем пьедестале, облицованном гранитными плитами, установлена горизонтальная стела, правее нее вертикальная.

Горизонтальная стела отделана глянцевой плиткой из керамогранита. На лицевой стороне располагается пятиконечная металлическая звезда под золото и металлическая мемориальная доска под золото с надписью: «Вечная память павшим героям» и именами погибших воинов.

Вертикальная стела отделана из мраморной плитки. Центральная часть разделена декоративным несквозным отверстием. В верхней части стелы располагается пятиконечная звезда, ниже металлические таблички с надписями: «1941», «1945».

Перед вертикальной стелой размещается горелка вечного огня, материал облицовки — гранитные плиты.

Площадка вокруг монумента вымощена тротуарной плиткой.

Среди окружающей застройки объект является архитектурным и стилистическим акцентом на исследуемой территории.

Визуальное восприятие рассматриваемого Объекта со стороны Прохладненского шоссе невозможен в связи с тем, что объект размещается на закрытой территории.

В рамках данного ландшафтно-визуального анализа были установлены основные визуальные связи между рассматриваемым Объектом и его градостроительным окружением, определен бассейн видимости, выявлены факторы целостного визуального восприятия.

Наиболее благоприятные точки восприятия расположены рядом с объектом. С данных точек не обеспечивается целостное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Рассматриваемый Объект имеет малый оптимальный бассейн видимости, который подлежит сохранению.

5) Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия «Мечеть», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с. Арик, ул. Дружбы, д. 10

Объект культурного наследия регионального значения «Мечеть», расположен в южной части села Арик в квартале, ограниченном улицами Теунова, Дружбы, Мостовой пер., местным проездом. Объект занимает положение в южной части квартала, на пересечении улиц Дружбы и Мостовой пер.

Сохранность условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия на исследуемой территории.

На внутриквартальной территории считываются максимально возможные объемные характеристики здания. Данный вид является контрольным направлением для восприятия рассматриваемого Объекта.

Объект культурного наследия представляет собой одноэтажное квадратное в плане здание. На западной и восточной стороне располагаются по два окна прямоугольной формы, завершающиеся полуциркульными арками. В центре южной стороны здания пристроен полукруглый михраб. Слева и справа от него расположены окна прямоугольной формы, завершающиеся полуциркульными арками. Крыша основного здания мечети — вальмовая (четырёхскатная).

Вспомогательное здание: одноэтажное строение прямоугольной формы. В фасадной стороне устроен вход в молитвенный зал и окно прямоугольной формы. К северной стороне пристроен минарет, возвышающийся над зданием. Крыша вспомогательного здания — односкатная.

Минарет – трехэтажный, квадратной формы, с устроенными на всех этажах по четыре прямоугольных окна, на третьем этаже устроен по периметру балкон. Крыша минарета – вальмовая (четырёхскатная), с установленным на вершине шпилем с полумесяцем

Объект располагается в глубине квартала, имеет малую доступность восприятия фасадов с линии застройки улицы Дружбы, Мостового переулка.

На исследуемой территории объект располагается среди малоэтажной каменной административной и хозяйственной застройки.

Объект выделяется среди окружающей жилой и административной застройки на исследуемой территории своими высотными характеристиками и декоративным обрамлением фасадов, таким образом, Объект является высотным, стилистическим и архитектурным акцентом в квартале.

На внутриквартальной территории на оси визуального восприятия присутствует рядовое листовое озеленение. Данное озеленение сказывается на сезонности восприятия объекта в весенне-летний период.

В рамках данного ландшафтно-визуального анализа были установлены основные визуальные связи между рассматриваемым Объектом и его градостроительным окружением, определен бассейн видимости, выявлены факторы целостного визуального восприятия.

Наиболее благоприятные точки восприятия расположены рядом с объектом. С данных точек не обеспечивается целостное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Рассматриваемый Объект имеет малый оптимальный бассейн видимости, который подлежит сохранению.

6) Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия «Братская могила и памятник», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Верхний Курп, ул. Ашхотова, 133

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила и памятник», расположен в северной части села Верхний Курп в квартале, ограниченном улицами Кабардинская, Ашхотова, Степной переулок, Советская. Объект занимает положение в северо-восточной части квартала, на углу улиц Кабардинская, Ашхотова.

Сохранность условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия на исследуемой территории.

На территории школы считаются максимально возможные объемные характеристики Объекта. Данный вид является контрольным направлением для восприятия рассматриваемого Объекта.

Объект культурного наследия представляет собой двухфигурную композицию: скульптуру воина, в гимнастерке и бурке, накинутой на плечи, держащего в руках боевое знамя, приспущенное в дань уважения павшим воинам, и скульптуру скорбящей женщины. Постамент

прямоугольной формы, облицованный каменными плитами из коричневого мрамора. На постаменте укреплены 9 каменных плит из мрамора серого цвета с фамилиями и инициалами погибших воинов и надписью слева от мраморных плит: «1941», справа: «1945». Площадка, изготовленная из бетонных плит. Каменная плита с мемориальной надписью: «В братской могиле захоронены останки воинов, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году на Курпских высотах».

Среди окружающей жилой застройки объект является архитектурным и стилистическим акцентом в квартале.

Визуальное восприятие рассматриваемого Объекта со стороны линии улицы Ашхотова несколько затрудняется в связи с тем, что имеется рядовая посадка в виде лиственных деревьев. Также имеется озеленение на территории школы вдоль линии застройки улицы Кабардинская. Данное озеленение сказывается на сезонности восприятия объекта в весенне-летний период.

В рамках данного ландшафтно-визуального анализа были установлены основные визуальные связи между рассматриваемым Объектом и его градостроительным окружением, определен бассейн видимости, выявлены факторы целостного визуального восприятия.

Наиболее благоприятные точки восприятия расположены рядом с объектом. С данных точек не обеспечивается целостное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Рассматриваемый Объект имеет малый оптимальный бассейн видимости, который подлежит сохранению.

- 7) Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия «Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Нижний Курп, ул. Мира, 36

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой», расположен в юго-западной части села Нижний Курп в квартале, ограниченном улицей Мира, пер. Дружбы, пер. Ногмова, автомобильной дорогой Обезд с. Нижний Курп. Объект занимает положение в северо-восточной части квартала, на углу улицы Мира и переулка Дружбы.

Сохранность условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия на исследуемой территории.

На углу улицы Мира и переулка Дружбы считываются максимально возможные объемные характеристики Объекта. Данный вид является контрольным направлением для восприятия рассматриваемого Объекта.

Объект культурного наследия представляет собой мемориальный комплекс из скульптуры и стены памяти.

Скульптура представляет собой мужчину с полусогнутыми коленями. В правой руке он держит оружие, левая поднята вверх, голова наклонена к правому плечу. Скульптура располагается на невысоком квадратном в плане постаменте. По обе стороны от нее размещаются клумбы. Правее клумб на невысоких столбиках установлены 4 мемориальные таблички с именами погибших воинов.

Стена памяти отделана черной мраморной плиткой. Цоколь выполнен из серого мрамора. Установлены 14 мемориальных табличек с именами погибших воинов. Левее табличек плита с изображением ветви и шлема, правее плита с надписью: «Вечная память воинам и жителям с. Н-Курп погибшим 1941-1945 гг.»

Площадка, на которой располагается объект вымощена плиткой. К площадке ведут ступени. Территория объекта имеет невысокое светопрозрачное металлическое ограждение.

Среди окружающей жилой застройки объект является архитектурным и стилистическим акцентом в квартале.

Визуальное восприятие рассматриваемого Объекта несколько затрудняется в связи с тем, что имеется рядовая посадка в виде лиственных деревьев на огороженной территории объекта. Данное озеленение сказывается на сезонности восприятия объекта в весенне-летний период.

В рамках данного ландшафтно-визуального анализа были установлены основные визуальные связи между рассматриваемым Объектом и его градостроительным окружением, определен бассейн видимости, выявлены факторы целостного визуального восприятия.

Наиболее благоприятные точки восприятия расположены рядом с объектом. С данных точек не обеспечивается целостное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Рассматриваемый Объект имеет малый оптимальный бассейн видимости, который подлежит сохранению.

- 8) Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия «Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Дейское, в центре села возле местной администрации с.п. Дейское

Объект культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.», расположен в центральной части села Дейское в квартале, ограниченном улицами Сибилова, Мальбахова, Тлеужева, Балкарова. Объект занимает положение в восточной части квартала, вдоль улицы Мальбахова.

Сохранность условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия на исследуемой территории.

Вдоль улицы Мальбахова считываются максимально возможные объемные характеристики Объекта. Данный вид является контрольным направлением для восприятия рассматриваемого Объекта.

Объект культурного наследия представляет собой комплекс из скульптурной группы, правой фризовой рельефной композиции, левой фризовой рельефной композиции.

Скульптурная группа: молодая женщина с сыном-сиротой, пришедшие к Вечному огню, чтобы поклониться праху героев. Правая фризовая рельефная композиция, с высеченным на восточной стороне «1941», на лицевой части – закрепленными тремя каменными плитами из серого мрамора. На первой плите с надписью: «Список погибших воинов-односельчан в Великой Отечественной войне по с. Дейское» и ниже приведенными фамилиями и инициалами, продолжающиеся на второй и третьей плитах, и запечатленным финалом войны, момента триумфа советского народа. Левая фризовая рельефная композиция, с высеченным на восточной стороне «1945», на лицевой части – представлена начальная стадия войны, сцена, когда родители провожают на фронт сына, спешащего присоединиться к другим добровольцам, и закрепленными тремя каменными плитами из серого мрамора, на которых приведены фамилии и инициалы погибших односельчан.

Площадка, вымощенная бетонными плитами различной конфигурации и ограниченная по краям бордюром. Ограждение из металлических конструкций, закрепленных на металлических столбах.

Среди окружающей жилой застройки объект является архитектурным и стилистическим акцентом в квартале.

Визуальное восприятие рассматриваемого Объекта со стороны линии улицы Мальбахова несколько затрудняется в связи с тем, что имеется рядовая посадка в виде лиственных деревьев. Данное озеленение сказывается на сезонности восприятия объекта в весенне-летний период.

В рамках данного ландшафтно-визуального анализа были установлены основные визуальные связи между рассматриваемым Объектом и его градостроительным окружением, определен бассейн видимости, выявлены факторы целостного визуального восприятия.

Наиболее благоприятные точки восприятия расположены рядом с объектом. С данных точек не обеспечивается целостное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Рассматриваемый Объект имеет малый оптимальный бассейн видимости, который подлежит сохранению.

- 9) Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия «Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Красноармейское, с. Опытное, ул. Школьная, 1 «б»

Объект культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.», расположен в центральной части села Дейское в квартале, ограниченном улицами Центральная, Бербекова, автомобильной дорогой Майский-Урожайное-граница с РСО "Алания", местными проездами. Объект занимает положение в восточной части квартала, вдоль улицы Бербекова.

Сохранность условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия на исследуемой территории.

Вдоль улицы Бербекова считываются максимально возможные объемные характеристики Объекта. Данный вид является контрольным направлением для восприятия рассматриваемого Объекта.

Объект культурного наследия представляет собой комплекс из скульптуры воина, постамента, правой стелы, левой стелы, чаши Вечного огня.

Скульптура воина в шинели, с накинутой на плечи плащ-палаткой, держащего в согнутой правой руке автомат, с наклоненной вниз головой в знак печали и скорби по погибшим товарищам. Постамент, с укрепленной гранитной плитой темно-зеленого цвета с мемориальной надписью: «Воинам, погибшим в 1941-1945 г.г.», с приведенными ниже именами погибших воинов.

Правая стела прямоугольной формы, ориентированная горизонтально, пристроенная к постаменту, с установленными двумя бетонными сооружениями, символизирующими реактивные установки «Катюша», с укрепленной на ней гранитной плитой темно-зеленого цвета с мемориальной надписью: «Кавалер двух орденов Славы Болотоков Азербиджанович 1909-1976».

Левая стела прямоугольной формы, ориентированная горизонтально, пристроенная к постаменту, с установленными двумя бетонными сооружениями, символизирующими реактивные установки «Катюша», с укрепленной на ней гранитной плитой темно-зеленого цвета с мемориальной надписью: «Минасянц Мосес Нерсесович 1907-1942.19.IX».

Чаша Вечного огня, устроенная на площадке квадратной формы перед скульптурой воина в виде нарисованной пятиконечной звезды. Площадка прямоугольной формы, вымощенная цветной тротуарной плиткой и ограниченная по краям бордюром. Ограждение из металлических конструкций, закрепленных на металлических столбах.

К западу от объекта располагаются озелененные массивы.

Среди окружающей жилой и административной застройки объект является архитектурным и стилистическим акцентом в квартале.

Визуальное восприятие рассматриваемого Объекта со стороны линии улицы Бербекова несколько затрудняется в связи с тем, что имеется рядовая посадка в виде лиственных деревьев. Данное озеленение сказывается на сезонности восприятия объекта в весенне-летний период.

В рамках данного ландшафтно-визуального анализа были установлены основные визуальные связи между рассматриваемым Объектом и его градостроительным окружением, определен бассейн видимости, выявлены факторы целостного визуального восприятия.

Наиболее благоприятные точки восприятия расположены рядом с объектом. С данных точек не обеспечивается целостное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Рассматриваемый Объект имеет средний оптимальный бассейн видимости, который подлежит сохранению.

10) Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия «Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Урожайное, при въезде в село возле АЗС

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск», расположен в юго-восточной части села Урожайное, на территории вдоль Базарного переулка, возле АЗС. Объект занимает положение в северо-западной части квартала, вдоль Базарного переулка.

Сохранность условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия на исследуемой территории.

Вдоль Базарного переулка считаются максимально возможные объемные характеристики Объекта. Данный вид является контрольным направлением для восприятия рассматриваемого Объекта.

Объект культурного наследия представляет собой обелиск из бетона, в форме пирамиды с квадратом в основании, на стилобате с мемориальной плитой. Памятник оштукатурен. На вершине обелиска красная пятиконечная металлическая звезда. Мемориальная табличка с надписью: «Вечная слава павшим воинам в годы войны 1941-1945 гг.», список имен погибших. Территория объекта по периметру имеет бетонное оштукатуренное невысокое светопрозрачное металлическое ограждение.

Среди окружающей застройки объект является архитектурным и стилистическим акцентом в квартале.

Визуальное восприятие рассматриваемого Объекта со стороны Базарного переулка несколько затрудняется в связи с тем, что имеется рядовая посадка в виде лиственных деревьев. Данное озеленение сказывается на сезонности восприятия объекта в весенне-летний период.

В рамках данного ландшафтно-визуального анализа были установлены основные визуальные связи между рассматриваемым Объектом и его градостроительным окружением, определен бассейн видимости, выявлены факторы целостного визуального восприятия.

Наиболее благоприятные точки восприятия расположены рядом с объектом. С данных точек не обеспечивается целостное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Рассматриваемый Объект имеет малый оптимальный бассейн видимости, который подлежит сохранению.

11) Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия «Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны»,

по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Терекское

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны», расположен в центральной части села Терекское в квартале, ограниченном улицами Ленина, Блаева, Советская, Карданова. Объект занимает положение в юго-западной части квартала, вдоль улицы Ленина, на территории школы.

Сохранность условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия на исследуемой территории.

Вдоль Улицы Ленина считаются максимально возможные объемные характеристики Объекта. Данный вид является контрольным направлением для восприятия рассматриваемого Объекта.

Объект культурного наследия представляет собой бетонную скульптуру воина в головном уборе горца – папахе и гимнастерке, с накинутой на плечи буркой и башлыком, держащего в правой руке автомат в решительной позе, готовой отомстить за погибших товарищей. Скульптура располагается на постаменте, с укрепленными на нем двумя каменными плитами из черного мрамора. На верхней плите с мемориальной надписью: «Вы сокрушили смерть и бессмертными стали». На нижней плите с нарисованной женщиной, левой рукой, держащей маленького мальчика, а правой, прижимающей к себе девочку подростка, и мемориальной надписью: «Вечная память и земной поклон труженикам тыла, вдовам и детям войны 1941-1945 гг. за ратный подвиг и самоотверженный труд. От благодарных потомков, жителей села».

Шесть стел, установленных по три справа и слева от постамента, состоящих из каменных плит черного мрамора, с нанесенной на крайней справа стеле мемориальной надписью: «Погибшие в годы Великой Отечественной войны 1941-1945» и приведенными ниже фамилиями, именами, отчествами погибших односельчан. Вторая и третья стелы, расположенные справа от постамента, и четвертая стела, расположенная слева от постамента, с приведенными фамилиями, именами, отчествами погибших односельчан. Пятая стела, расположенная слева от постамента, с мемориальной надписью: «Участники Великой Отечественной войны 1941-1945» и приведенными ниже фамилиями, именами, отчествами участников войны. Крайняя слева от постамента (шестая) стела с фамилиями, именами, отчествами участников войны, с нарисованной ниже звездой Вечного огня.

Площадка прямоугольной формы, вымощенная бетонными плитами. Ограждение из металлических конструкций, закрепленных на металлических столбах.

Среди окружающей жилой и административной застройки объект является архитектурным и стилистическим акцентом в квартале.

Визуальное восприятие рассматриваемого Объекта со стороны Улицы Ленина несколько затрудняется в связи с тем, что имеется рядовая посадка в виде лиственных деревьев. Данное озеленение сказывается на сезонности восприятия объекта в весенне-летний период.

В рамках данного ландшафтно-визуального анализа были установлены основные визуальные связи между рассматриваемым Объектом и его градостроительным окружением, определен бассейн видимости, выявлены факторы целостного визуального восприятия.

Наиболее благоприятные точки восприятия расположены рядом с объектом. С данных точек не обеспечивается целостное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Рассматриваемый Объект имеет малый оптимальный бассейн видимости, который подлежит сохранению.

12) Материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия «Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Арик, ул. Дружбы, 16, возле школы

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны», расположен в южной части села Арик в квартале, ограниченном улицами Теунова, Дружбы, Мостовой пер., местным проездом. Объект занимает положение в северо-западной части квартала, вдоль улицы Дружбы.

Сохранность условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия на исследуемой территории.

Вдоль улицы Дружбы считываются максимально возможные объемные характеристики Объекта. Данный вид является контрольным направлением для восприятия рассматриваемого Объекта.

Объект культурного наследия представляет собой бетонную скульптуру советского солдата с автоматом в правой руке, установленную на бетонный трехступенчатый постамент. Надпись на постаменте гласит: «Вечная слава односельчанам павшим в Великой Отечественной войне 1941-1945». По обе стороны от постамента располагаются бетонные стены с установленными на них мемориальными плитами с именами погибших воинов. К памятнику ведет дорожка, вымощенная плиткой.

Среди окружающей жилой застройки объект является архитектурным и стилистическим акцентом в квартале.

Визуальное восприятие рассматриваемого Объекта со стороны линии улицы Дружбы несколько затрудняется в связи с тем, что имеется рядовая посадка в виде лиственных деревьев. Данное озеленение сказывается на сезонности восприятия объекта в весенне-летний период.

В рамках данного ландшафтно-визуального анализа были установлены основные визуальные связи между рассматриваемым Объектом и его градостроительным окружением, определен бассейн видимости, выявлены факторы целостного визуального восприятия.

Наиболее благоприятные точки восприятия расположены рядом с объектом. С данных точек не обеспечивается целостное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Рассматриваемый Объект имеет малый оптимальный бассейн видимости, который подлежит сохранению.

Экспертная комиссия при исследовании материалов Проектов, состоящих из обосновывающей части (текстовый и графический разделы), содержащей результаты историко-культурных исследований и визуально-ландшафтного анализа, и утверждаемой части (графический и текстовый разделы), которая включает описание границ проектируемых зон охраны объектов культурного наследия, режимы использования земель и земельных участков и градостроительных регламентов в границах данных зон, сочла их достаточными для подготовки заключения.

Состав научно-проектной документации для проектов зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики: «Обелиск павшим воинам», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 4, «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка», «Памятник нальчанам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, сквер 400-летия-добровольного присоединения Кабарды к России, «Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, территория мясоптицекомбината, «Мечеть», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с. Арик, ул. Дружбы, д. 10, «Братская могила и памятник», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Верхний Курп, ул. Ашхотова, 133, «Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Дейское, в центре села возле местной администрации с.п. Дейское, «Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Красноармейское, с. Опытное, ул. Школьная, 1 «б», «Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Урожайное, при въезде в

село возле АЗС, «Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Терекское, «Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Арик, ул. Дружбы, 16, возле школы:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны.

Книга 1. Историко-культурные исследования (ИКИ);

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (ЛВА);

Том 2. Проект зон охраны.

Книга 1. Утверждаемая часть (УЧ).

Состав научно-проектной документации для проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Нижний Курп, ул. Мира, 36:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны.

Книга 1. Историко-культурные исследования (ИКИ);

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (ЛВА);

Том 2. Проект зон охраны.

Книга 1. Утверждаемая часть (УЧ).

Том 3. Проект границ территории.

Книга 1. Утверждаемая часть (ГТУЧ).

Характеристика научно-проектной документации.

В соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» Проекты зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики, разработанные ООО «ГЕО МАСТЕР», представляют документацию в текстовом и графическом виде, содержащую описание проектируемых зон охраны объектов культурного наследия, проекты режимов использования земель и земельных участков в соответствии с п.2. ст.34 Федерального закона 73-ФЗ и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон в соответствии с п.3. ст.34 Федерального закона 73-ФЗ.

Зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики, и координаты характерных точек границ зон

охраны объектов культурного наследия на схемах позволяют однозначно определить границы зон охраны объектов культурного наследия с нормативным значением точности, предусмотренным для ведения государственного кадастра недвижимости.

В основу Проектов зон охраны положены комплексные историко-культурные исследования, которые включают предварительные работы, историко-архитектурные, историко-градостроительные исследования; историко-архивные и историко-библиографические изыскания, обобщенные в материалах по обоснованию проектов Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию). Разработка Проектов зон охраны - утверждаемая часть (Проект зон охраны (итоговая часть)) осуществлена на основе материалов по обоснованию Проектов.

Эксперты при исследовании материалов Научно-проектной документации, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

Характеристика обосновывающей части научно-проектной документации (материалы историко-культурных исследований).

В процессе работы над экспертизой использованы необходимые сведения об объектах культурного наследия, представленные Разработчиками Проектов в Разделе I. «Проект зон охраны. Историко-культурные исследования», в соответствии с требованиями ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ и Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

В Томе 1 Книге 1 «Историко-культурные исследования» даны краткие исторические сведения о формировании г. Нальчик, с. Арик, с.п. Верхний Курп, с. Нижний Курп, с.п. Дейское, с.п. Красноармейское, с.п. Урожайное и с.п. Терекское, историко-градостроительная характеристика рассматриваемой территории, сопровождаемые фрагментами разновременных городских планов, архивные и современные фотографии, приведены сведения о расположенных в границах исследуемой территории объектов культурного наследия.

Разработчиками Проектов в результате натурных обследований, историко-архивных и историко-библиографических изысканий определены и указаны на Историко-культурном опорном плане элементы архитектурной среды территории, композиционно связанные с рассматриваемыми Объектами культурного наследия.

Автором Проектов на основании проведённых исследований выполнены:

- Историко-архитектурный анализ;
- Историко-градостроительный анализ;
- Ландшафтно-визуальный анализ с установлением фактического бассейна видимости объектов культурного наследия, включая фотофиксацию со всех основных планировочных узлов;

- исследована документация градостроительного планирования г. Нальчик, с. Арик, с.п. Верхний Курп, с. Нижний Курп, с.п. Дейское, с.п. Красноармейское, с.п. Урожайное и с.п. Терекское;
- определены главные точки визуального восприятия объектов;
- дана оценка существующей градостроительной ситуации;
- выполнены историко-культурные опорные планы.

Характеристика утверждаемой части (Проект зон охраны).

В Томе 2 Книге 1 Автором Проектов дано обоснование предлагаемых зон охраны объектов культурного наследия. Зоны охраны устанавливаются на основании:

1) материалов по обоснованию настоящих проектов:

- архивных и библиографических исследований;
- анализа нормативно-правовой базы предмета проектирования;
- анализа градостроительной и землеустроительной документации г. Нальчик, с. Арик, с.п. Верхний Курп, с. Нижний Курп, с.п. Дейское, с.п. Красноармейское, с.п. Урожайное и с.п. Терекское;

2) натурных и камеральных исследований:

- разработки историко-культурного опорного плана проектируемой территории;
- ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объектов культурного наследия».

В соответствии со п. 4 статьи 34 Федерального закона № 73-ФЗ предлагаемые настоящими Проектами особые режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны разработаны исходя из требований Градостроительного кодекса РФ и пунктов 9, 10 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.09. 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Положение).

- 1) Для объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск павшим воинам», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 4 определен следующий состав зон охраны:

- Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ.

Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ – территория, которая назначается на основании исследования исторического градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия и ландшафтно-визуального анализа, исходя из бассейна видимости Объекта. Границы данной зоны обусловлены границами наилучшего восприятия

Объекта и планировочной структурой организации пространства вокруг Объекта. В границы вошла благоустроенная территория, композиционно выстроенная вокруг Объекта.

- 2) Для объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка» определен следующий состав зон охраны:

- Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ.

Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ – территория, которая назначается на основании исследования исторического градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия и ландшафтно-визуального анализа, исходя из бассейна видимости Объекта. Границы данной зоны обусловлены границами наилучшего восприятия Объекта и планировочной структурой организации пространства вокруг Объекта. В границы вошла благоустроенная территория, композиционно выстроенная вокруг Объекта.

- 3) Для объекта культурного наследия регионального значения «Памятник нальчанам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, сквер 400-летия-добровольного присоединения Кабарды к России определен следующий состав зон охраны:

- Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ.

Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ – территория, которая назначается на основании исследования исторического градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия и ландшафтно-визуального анализа, исходя из бассейна видимости Объекта. Границы данной зоны обусловлены границами наилучшего восприятия Объекта и планировочной структурой организации пространства вокруг Объекта. В границы вошла благоустроенная территория, композиционно выстроенная вокруг Объекта.

- 4) Для объекта культурного наследия регионального значения «Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, территория мясоптицекомбината определен следующий состав зон охраны:

- Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ.

Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ – территория, которая назначается на основании исследования исторического градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия и ландшафтно-визуального анализа, исходя из бассейна видимости Объекта. Границы данной зоны обусловлены границами наилучшего восприятия Объекта и планировочной структурой организации пространства вокруг Объекта. В границы вошла благоустроенная территория, композиционно выстроенная вокруг Объекта.

- 5) Для объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с. Арик, ул. Дружбы, д. 10 определен следующий состав зон охраны:

- охранная зона объекта культурного наследия ОЗ;

- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ;

Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ – территория, которая назначается на основании исследования исторического градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия и ландшафтно-визуального анализа, исходя из бассейна видимости Объекта. В границы вошли незастроенные территории на прилегающих к Объекту участках, а также благоустроенная территория вокруг мечети.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ – территория, которая назначается на основании исследования взаимосвязи Объекта и его градостроительного окружения в его и прилегающих кварталах. Зона имеет 2 участка в границах которых расположена застройка до двух этажей. В данной зоне устанавливаются ограничения в высоте и внешнем облике для строящихся и реконструируемых объектов капитального строительства, применяемые с опорой на габариты существующей застройки, а также на особенности внешнего облика Объекта.

- 6) Для объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила и памятник», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Верхний Курп, ул. Ашхотова, 133 определен следующий состав зон охраны:

- Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ.

Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ – территория, которая назначается на основании исследования исторического градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия и ландшафтно-визуального анализа, исходя из бассейна видимости Объекта. Границы данной зоны обусловлены границами наилучшего восприятия

Объекта и планировочной структурой организации пространства вокруг Объекта. В границы вошла благоустроенная территория, композиционно выстроенная вокруг Объекта.

- 7) Для объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Нижний Курп, ул. Мира, 36 определен следующий состав зон охраны:

- Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ.

Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ – территория, которая назначается на основании исследования исторического градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия и ландшафтно-визуального анализа, исходя из бассейна видимости Объекта. Границы данной зоны обусловлены границами наилучшего восприятия Объекта и планировочной структурой организации пространства вокруг Объекта. В границы вошла благоустроенная территория, композиционно выстроенная вокруг Объекта.

- 8) Для объекта культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Дейское, в центре села возле местной администрации с.п. Дейское определен следующий состав зон охраны:

- Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ.

Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ – территория, которая назначается на основании исследования исторического градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия и ландшафтно-визуального анализа, исходя из бассейна видимости Объекта. Границы данной зоны обусловлены границами наилучшего восприятия Объекта и планировочной структурой организации пространства вокруг Объекта. В границы вошла благоустроенная территория, композиционно выстроенная вокруг Объекта.

- 9) Для объекта культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Красноармейское, с. Опытное, ул. Школьная, 1 «б» определен следующий состав зон охраны:

- Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ.

Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ – территория, которая назначается на основании исследования исторического градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия и ландшафтно-визуального анализа, исходя из бассейна видимости Объекта. Границы данной зоны обусловлены границами наилучшего восприятия Объекта и планировочной структурой организации пространства вокруг Объекта. В границы вошла благоустроенная территория, композиционно выстроенная вокруг Объекта.

- 10) Для объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Урожайное, при въезде в село возле АЗС определен следующий состав зон охраны:

- Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ.

Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ – территория, которая назначается на основании исследования исторического градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия и ландшафтно-визуального анализа, исходя из бассейна видимости Объекта. Границы данной зоны обусловлены границами наилучшего восприятия Объекта и планировочной структурой организации пространства вокруг Объекта. В границы вошла благоустроенная территория, композиционно выстроенная вокруг Объекта.

- 11) Для объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Терекское определен следующий состав зон охраны:

- Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ.

Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ – территория, которая назначается на основании исследования исторического градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия и ландшафтно-визуального анализа, исходя из бассейна видимости Объекта. Границы данной зоны обусловлены границами наилучшего восприятия Объекта и планировочной структурой организации пространства вокруг Объекта. В границы вошла благоустроенная территория, композиционно выстроенная вокруг Объекта.

- 12) Для объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны», по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Арик, ул. Дружбы, 16, возле школы определен следующий состав зон охраны:

- Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ.

Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ – территория, которая назначается на основании исследования исторического градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия и ландшафтно-визуального анализа, исходя из бассейна видимости Объекта. Границы данной зоны обусловлены границами наилучшего восприятия Объекта и планировочной структурой организации пространства вокруг Объекта. В границы вошла благоустроенная территория, композиционно выстроенная вокруг Объекта.

Экспертная комиссия отмечает, что проведенный Автором Проектов анализ историко-градостроительного, историко-культурного и визуального восприятия исследуемых объектов культурного наследия, сохранности историко-градостроительной среды и общей градостроительной и правовой ситуации на территории, исторически, визуально и планировочно связанной с объектами, обеспечил обоснование проектных решений по установлению зон охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия соглашается с выводами Автора Проектов и подтверждает обоснованность предлагаемых проектом состава зон охраны объектов культурного наследия, границ и режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам.

Детально проанализировав все пункты предлагаемых проектом режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны исследуемых объектов культурного наследия, экспертная комиссия отмечает, что они соответствуют требованиям действующего законодательства об объектах культурного наследия. Предлагаемые проектом режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам направлены на обеспечение сохранности объектов культурного наследия в сложившейся градостроительной среде, на сохранение их роли в объемно-пространственной структуре г. Нальчик, с. Арик, с.п. Верхний Курп, с. Нижний Курп, с.п. Дейское, с.п. Красноармейское, с.п. Урожайное и с.п. Терекское, визуальных связей и секторов обзора объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия отмечает, что состав и объем исходно-разрешительных, исследовательских и проектных материалов может быть признан достаточным. Представленный проект в целом отвечает поставленным задачам, обладает необходимой полнотой и информативностью, что позволяет принять обоснованные решения относительно предлагаемых проектами зон охраны объектов культурного наследия.

Эксперты при исследовании материалов проектной документации, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев представленные на экспертизу Проекты зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики, разработанные ООО «ГЕО МАСТЕР» в 2024 году, экспертная комиссия отмечает полноту состава разделов Проектов, комплексный подход к решению поставленной задачи по обеспечению сохранности Объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории; а также системный характер представленных материалов и научную обоснованность предлагаемых проектных решений.

Проекты выполнены в соответствии с требованиями законодательства в областях охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений и включают в себя необходимые сведения о проведенных историко-культурных исследованиях и материалы по обоснованию Проектов, установленные пунктом 4 Положения о зонах охраны постановления Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

Автором Проектов собраны исходные данные (копии нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительных документов и др., касающихся исследуемой территории), проведен анализ документации территориального планирования и градостроительного зонирования рассматриваемой территории. На основе историко-культурных исследований по объектам культурного наследия и их территории, ландшафтно-визуального анализа, при учете существующей градостроительной ситуации и имеющихся нормативных правовых документов даются обоснования предлагаемых проектами границ территорий зон охраны объектов культурного наследия.

В рассматриваемой проектной документации в соответствии с Положением о зонах охраны содержатся необходимые сведения о проведенных историко-культурных исследованиях и материалы по обоснованию проекта.

Приведенные в Проектах материалы современной фотофиксации Объектов и окружающей их территории, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и ландшафтно-визуальному анализам исследуемых территорий, результаты которых представлены графическими материалами.

Границы историко-культурных исследований были определены на основании зоны наилучшего зрительного восприятия, характеристики объектов исследования, особенностей сложившейся градостроительной ситуации.

Автором Проектов проведен ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объектов культурного наследия с окружающей застройкой. Исследования выполнены для получения данных о характере видовых раскрытий объектов культурного наследия,

композиционно-видовом влиянии на прилегающие территории. В ходе детального анализа были выявлены точки и сектора раскрытия памятников истории и культуры, определена художественная ценность и соподчиненность визуального восприятия. В состав материалов натурных исследований входит фотофиксация объектов культурного наследия с основных видовых точек.

На основании историко-архивных исследований и натурного обследования территории были выполнены историко-культурные опорные планы и ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей, которые позволили дать оценку окружающей объекты исследования застройке и планировочной структуре, сложившейся вокруг них, с точки зрения историко-культурной ценности. На их основе выполнены Проекты зон охраны объектов культурного наследия.

На основе проведенных историко-культурных исследований и ландшафтно-визуального анализа композиционных связей, при учете существующей градостроительной ситуации и имеющихся нормативных правовых документов даются обоснования состава и границ территорий зон охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия отмечает, что проведенный Автором Проектов анализ историко-градостроительного, историко-культурного значения и визуального восприятия объектов культурного наследия, сохранности историко-градостроительной среды и общей градостроительной и правовой ситуации на территории, исторически, визуально и планировочно связанной с исследуемыми объектами, дал необходимые основания для проектных предложений по установлению зон охраны.

Экспертная комиссия считает, что предложенные разработчиком составы зон охраны Объектов культурного наследия, их границы, обоснованы и соответствуют требованиям Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Предлагаемые проектами режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах проектируемых зон охраны объектов культурного наследия, соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объекта культурного наследия.

Графическое обеспечение Проектов комиссия экспертов считает достаточным.

Представленные Проекты обеспечивает достижение целей, изложенных в Федеральном законе от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Вывод экспертизы.

Установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск павшим воинам», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 4, в составе: Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск павшим воинам», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 4, представленных в составе Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск павшим воинам», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 4 (шифр: КБР-201-ПЗО-24), разработанного ООО «ГЕО МАСТЕР» в 2024 году, СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка», в составе: Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка», представленных в составе Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка» (шифр: КБР-202-ПЗО-24), разработанного ООО «ГЕО МАСТЕР» в 2024 году, СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник нальчанам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, сквер 400-летия-добровольного присоединения Кабарды к России, в составе: Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник нальчанам, погибшим в

Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, сквер 400-летия-добровольного присоединения Кабарды к России, представленных в составе Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник нальчанам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, сквер 400-летия-добровольного присоединения Кабарды к России (шифр: КБР-203-ПЗО-24), разработанного ООО «ГЕО МАСТЕР» в 2024 году, СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, территория мясоптицекомбината, в составе: Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, территория мясоптицекомбината, представленных в составе Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, территория мясоптицекомбината (шифр: КБР-204-ПЗО-24), разработанного ООО «ГЕО МАСТЕР» в 2024 году, СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с. Арик, ул. Дружбы, д. 10, в составе: Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ; Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с. Арик, ул. Дружбы, д. 10, представленных в составе Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский

муниципальный район, с. Арик, ул. Дружбы, д. 10 (шифр: КБР-205-ПЗО-24), разработанного ООО «ГЕО МАСТЕР» в 2024 году, СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила и памятник», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Верхний Курп, ул. Ашхотова, 133, в составе: Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила и памятник», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Верхний Курп, ул. Ашхотова, 133, представленных в составе Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила и памятник», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Верхний Курп, ул. Ашхотова, 133 (шифр: КБР-206-ПЗО-24), разработанного ООО «ГЕО МАСТЕР» в 2024 году, СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Нижний Курп, ул. Мира, 36, в составе: Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Нижний Курп, ул. Мира, 36, представленных в составе Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Нижний Курп, ул. Мира, 36 (шифр: КБР-207-ПЗО-24), разработанного ООО «ГЕО МАСТЕР» в 2024 году, СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.», расположенного по адресу:

Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Дейское, в центре села возле местной администрации с.п. Дейское, в составе: Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Дейское, в центре села возле местной администрации с.п. Дейское, представленных в составе Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Дейское, в центре села возле местной администрации с.п. Дейское (шифр: КБР-208-ПЗО-24), разработанного ООО «ГЕО МАСТЕР» в 2024 году, СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Красноармейское, с. Опытное, ул. Школьная, 1 «б», в составе: Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Красноармейское, с. Опытное, ул. Школьная, 1 «б», представленных в составе Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Красноармейское, с. Опытное, ул. Школьная, 1 «б» (шифр: КБР-209-ПЗО-24), разработанного ООО «ГЕО МАСТЕР» в 2024 году, СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Урожайное, при въезде в село возле АЗС, в составе: Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта

культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Урожайное, при въезде в село возле АЗС, представленных в составе Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Урожайное, при въезде в село возле АЗС (шифр: КБР-210-ПЗО-24), разработанного ООО «ГЕО МАСТЕР» в 2024 году, СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Терекское, в составе: Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Терекское, представленных в составе Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Терекское (шифр: КБР-211-ПЗО-24), разработанного ООО «ГЕО МАСТЕР» в 2024 году, СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Арик, ул. Дружбы, 16, возле школы, в составе: Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Арик, ул. Дружбы, 16, возле школы, представленных в составе Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика,

Терский муниципальный район, с.п. Арик, ул. Дружбы, 16, возле школы (шифр: КБР-212-ПЗО-24), разработанного ООО «ГЕО МАСТЕР» в 2024 году, СООТВЕТСТВУЮТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с подпунктами «а», «б» и «в» пункта 26 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530, к настоящему заключению прилагаются:

1. Приложение № 1. Схемы зон охраны объектов культурного наследия.
2. Приложение № 2. Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики.
3. Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы проектов зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики.
4. Протокол № 2 итогового заседания экспертной комиссии по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы проектов зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики.

Дата оформления заключения экспертизы: **10 октября 2024 года.**

Председатель экспертной комиссии

М.Д. Каргинов

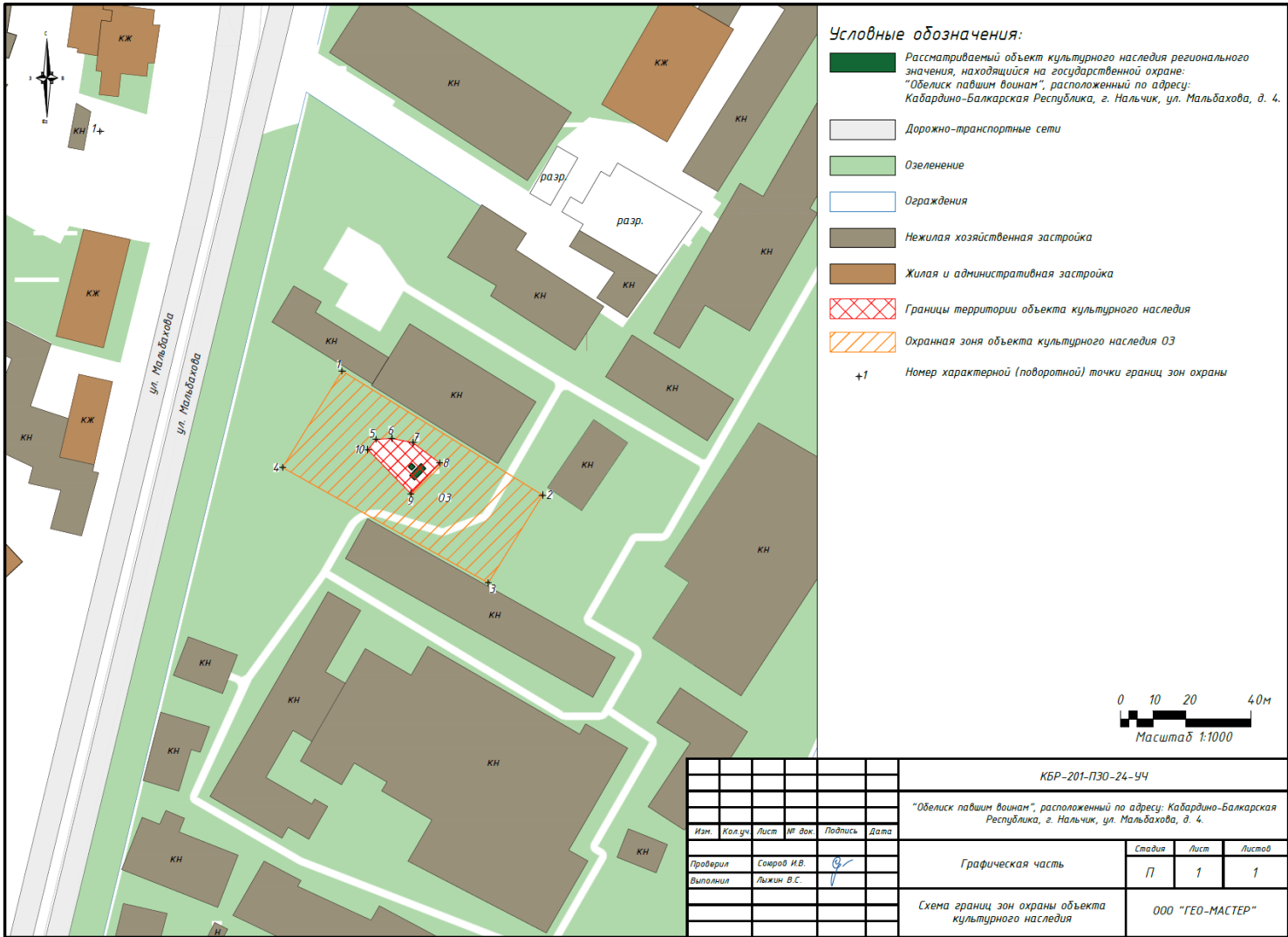
Ответственный секретарь экспертной комиссии

В.Н. Николаева

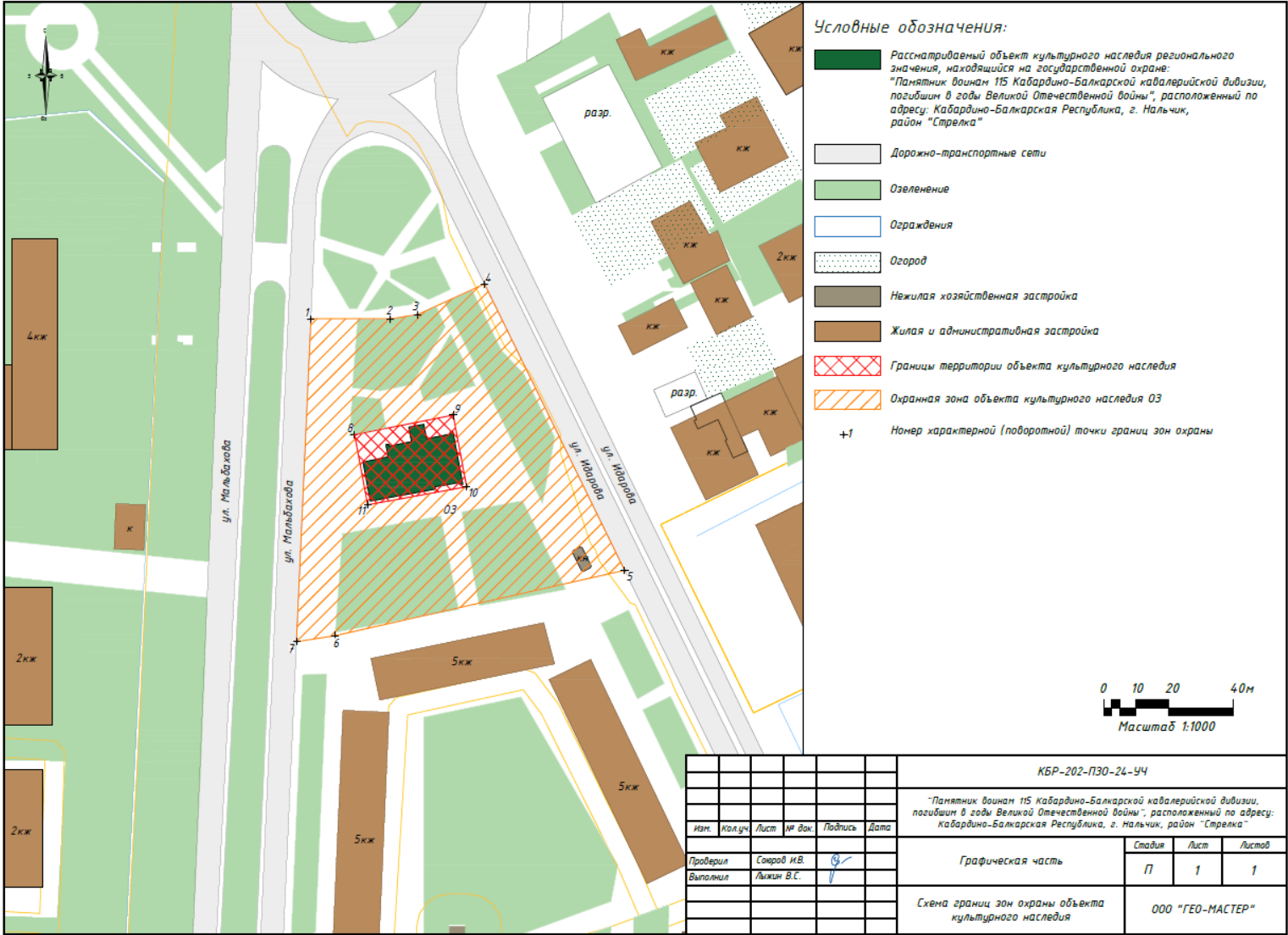
Член экспертной комиссии

Н.Л. Удина

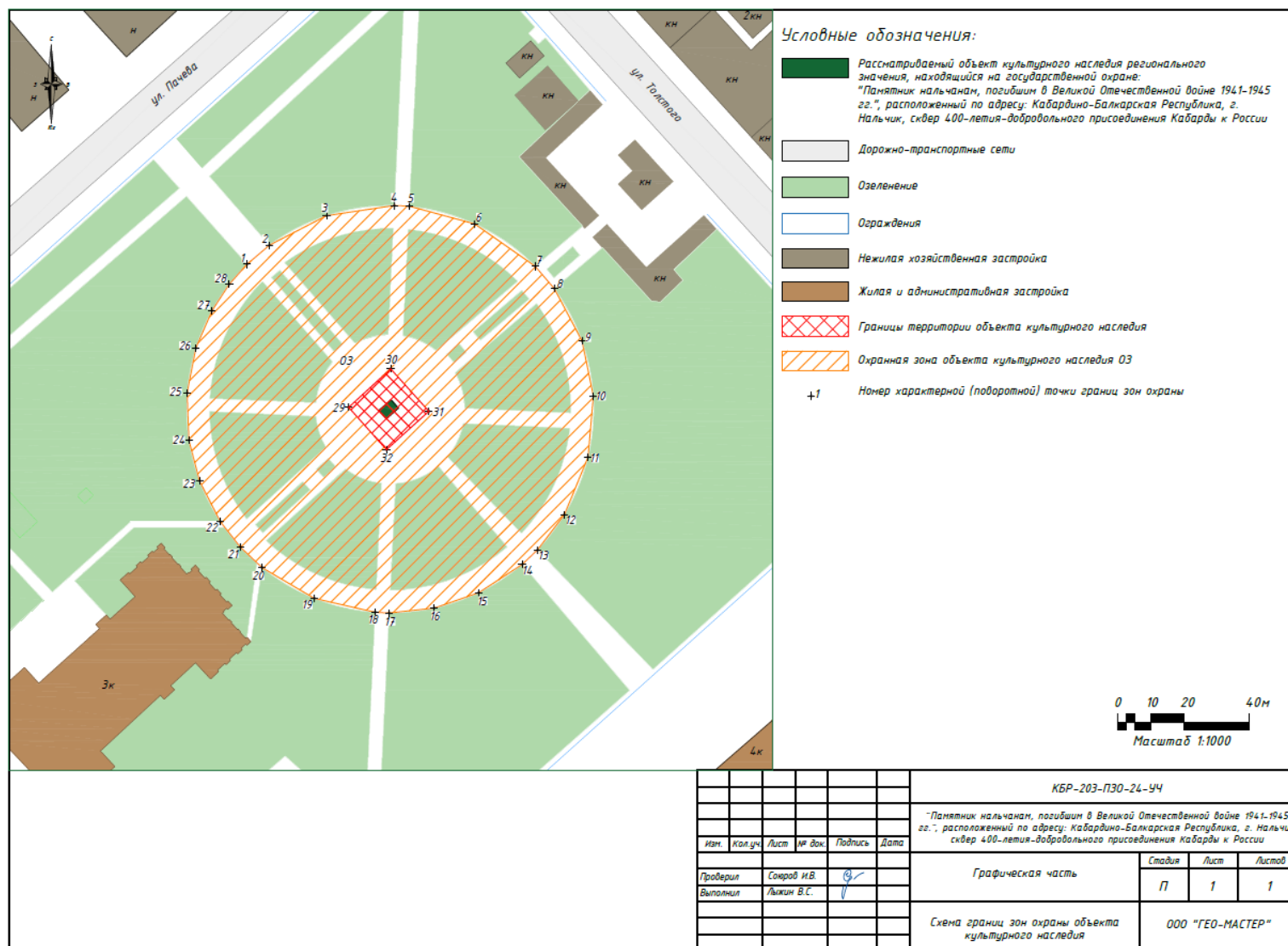
1) Схема зон охраны объекта культурного наследия «Обелиск павшим воинам», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 4



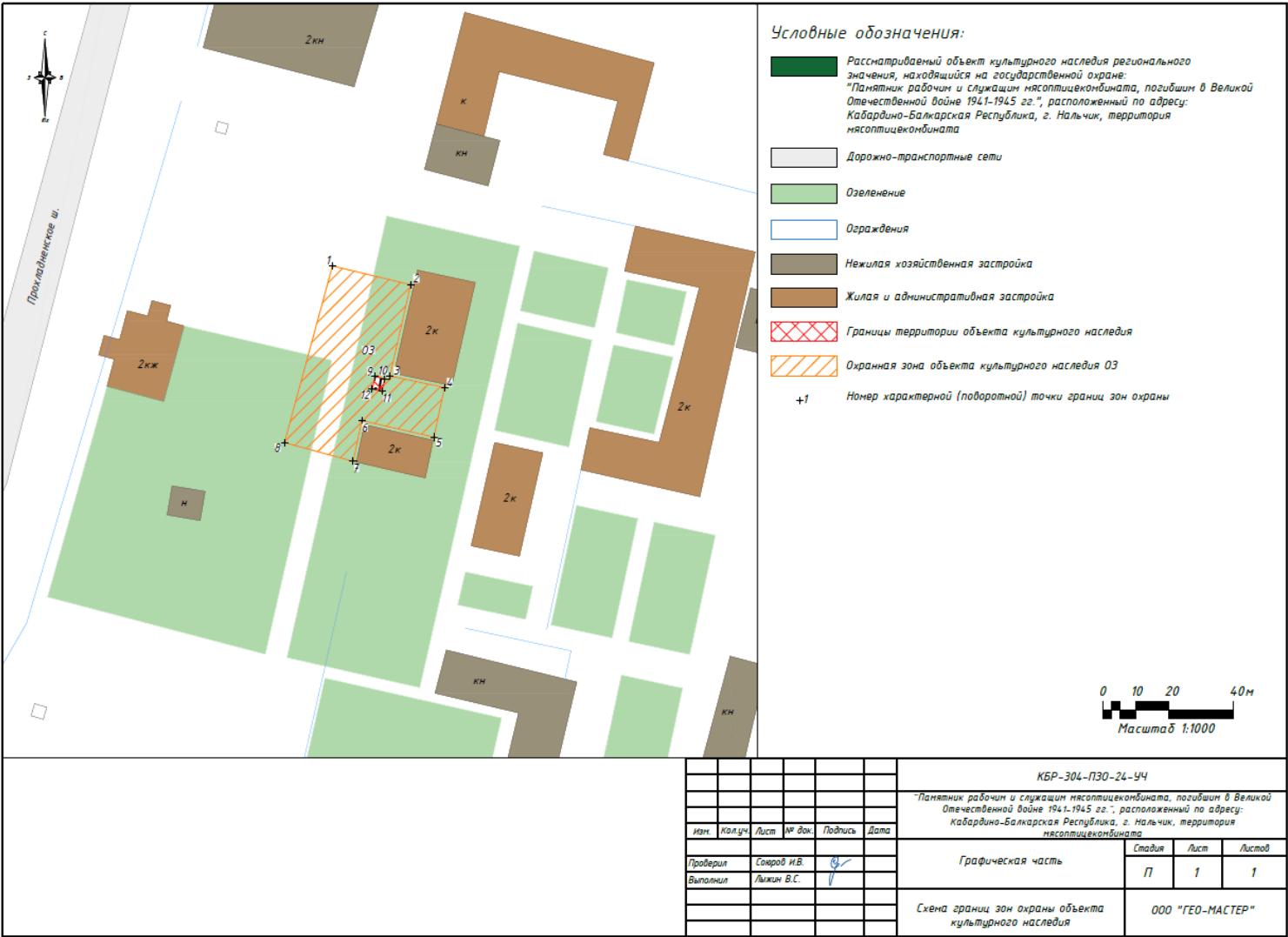
2) Схема зон охраны объекта культурного наследия «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка»



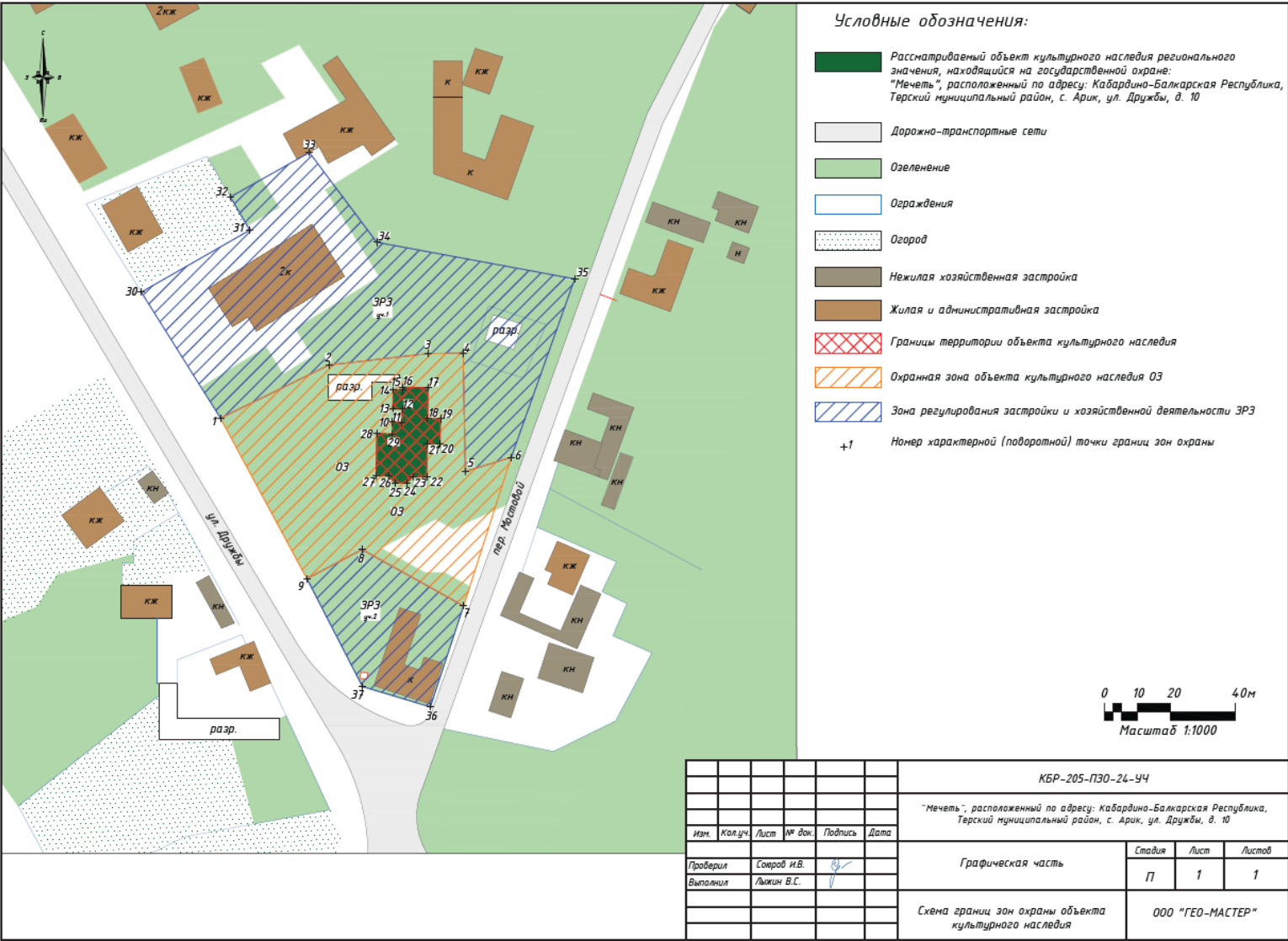
3) Схема зон охраны объекта культурного наследия «Памятник нальчанам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, сквер 400-летия-добровольного присоединения Кабарды к России



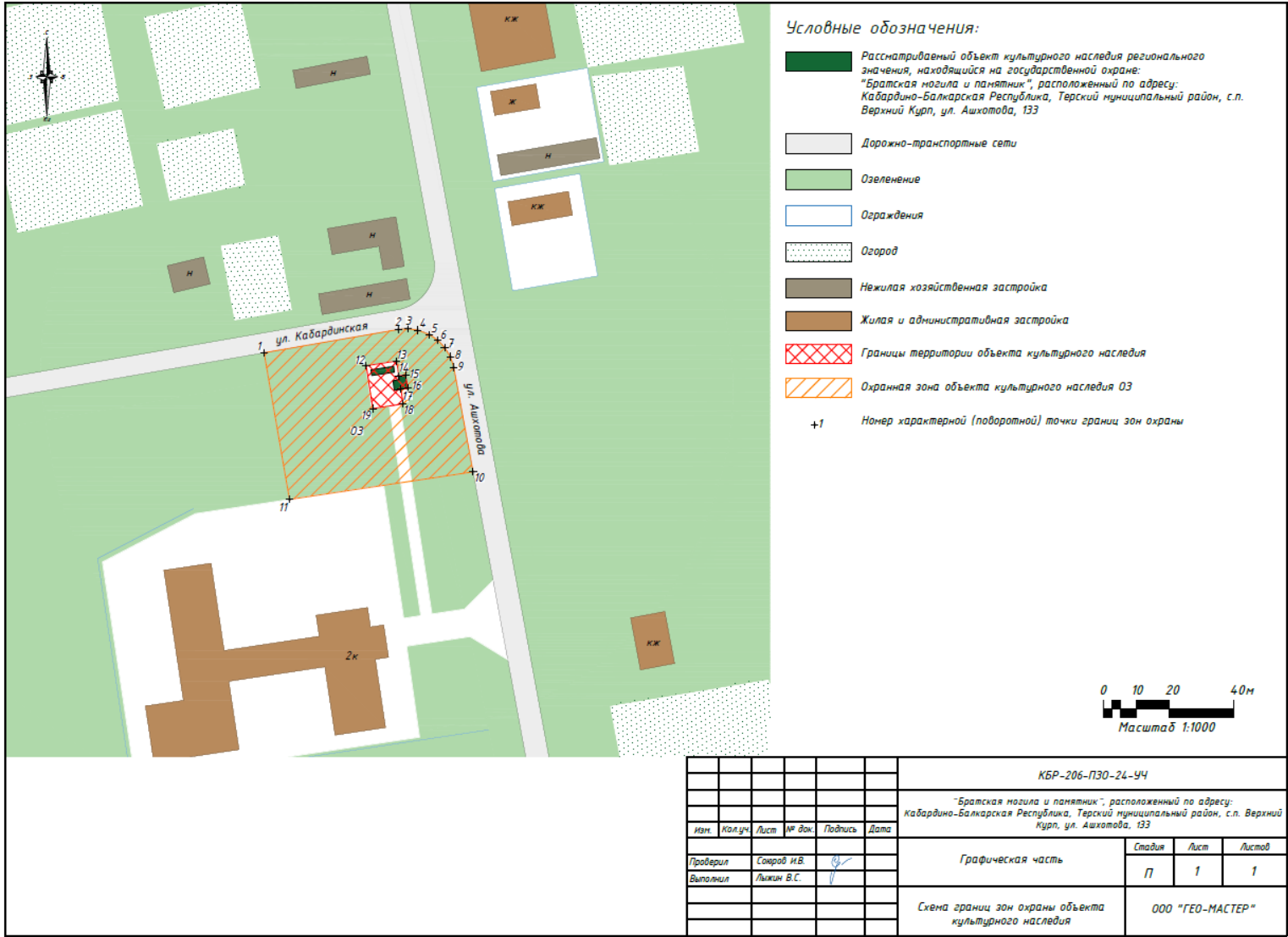
4) **Схема зон охраны объекта культурного наследия «Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, территория мясоптицекомбината**



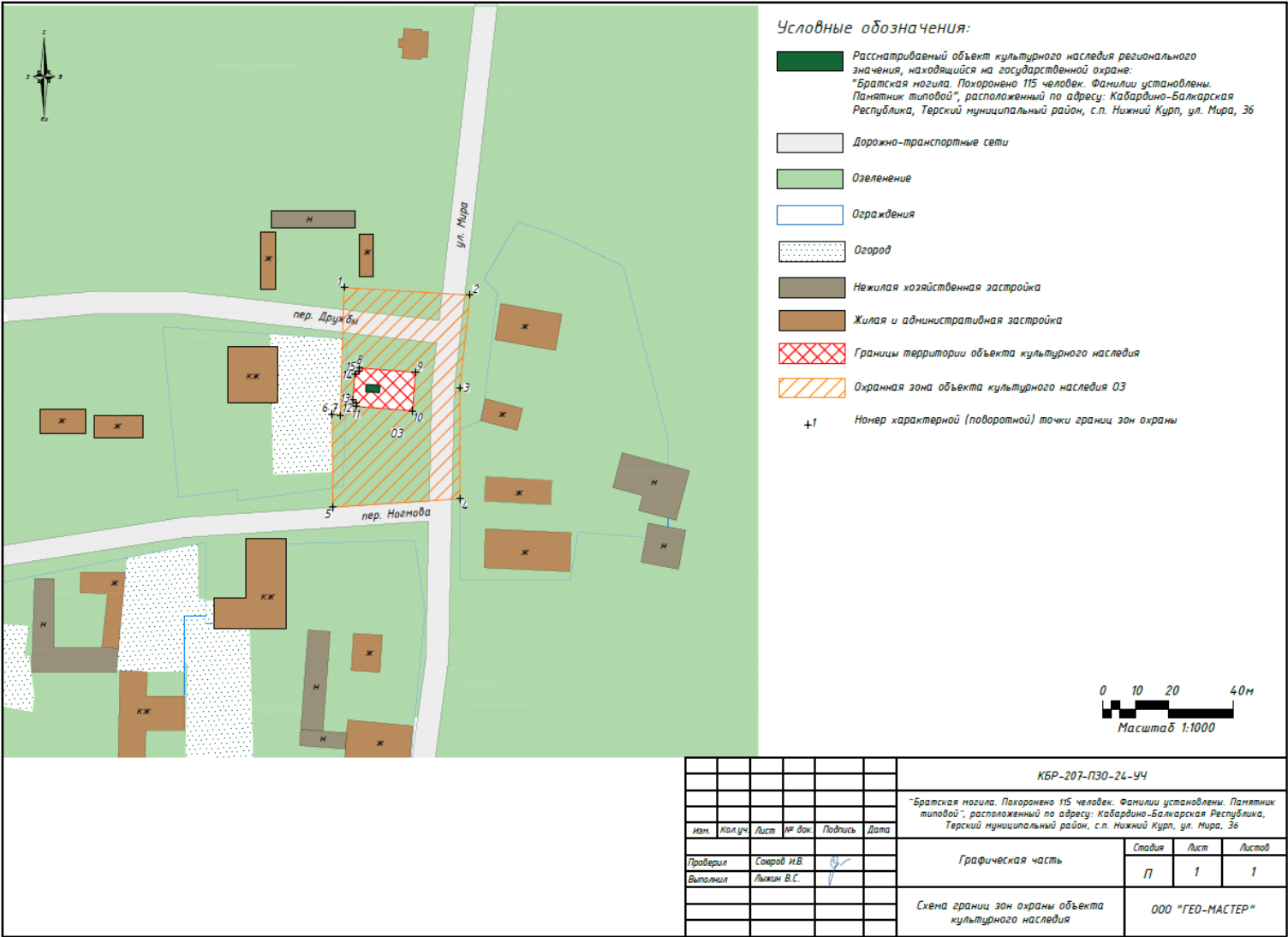
5) Схема зон охраны объекта культурного наследия «Мечеть», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с. Арик, ул. Дружбы, д. 10



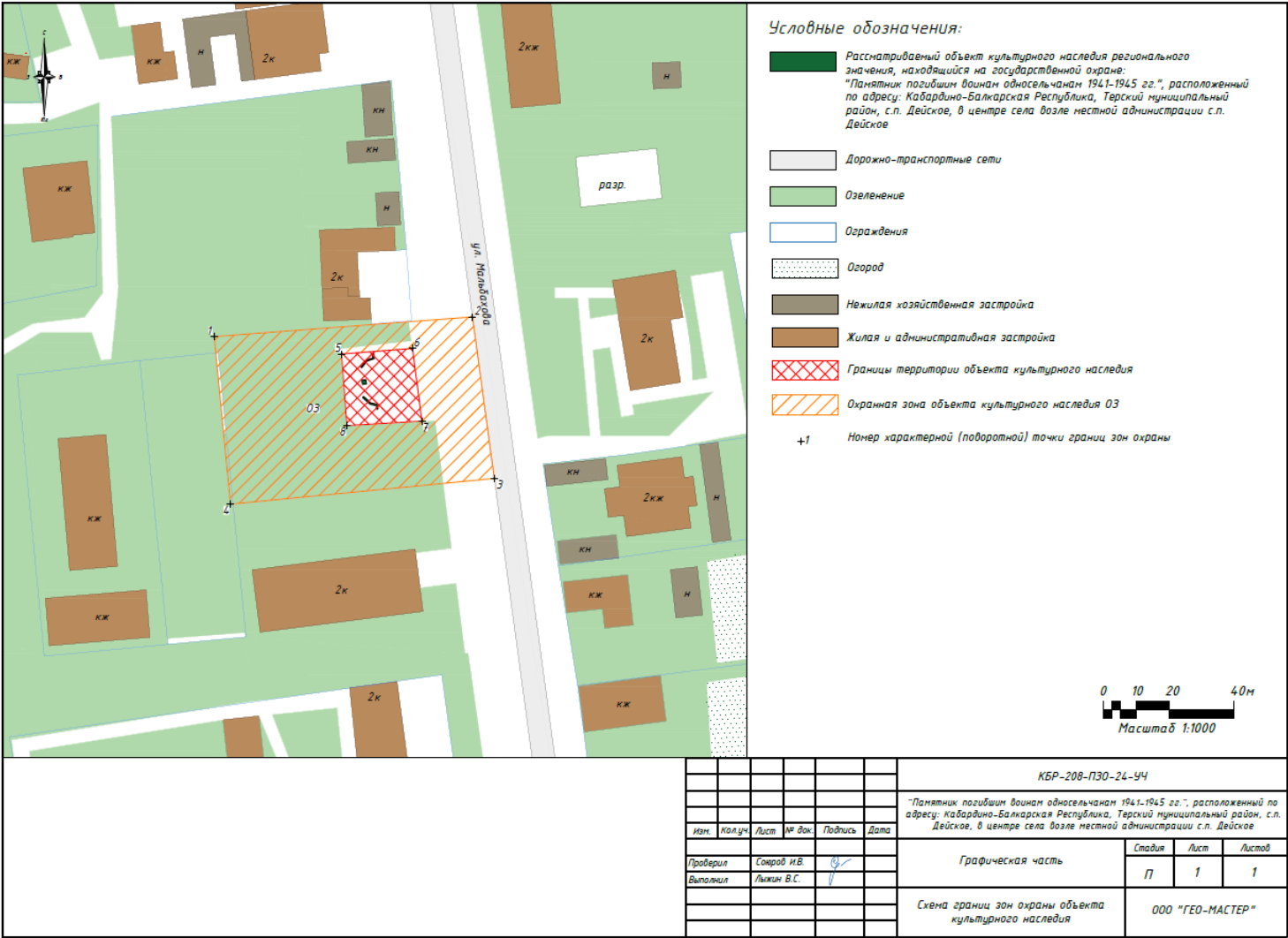
6) Схема зон охраны объекта культурного наследия «Братская могила и памятник», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Верхний Курп, ул. Ашхотова, 133



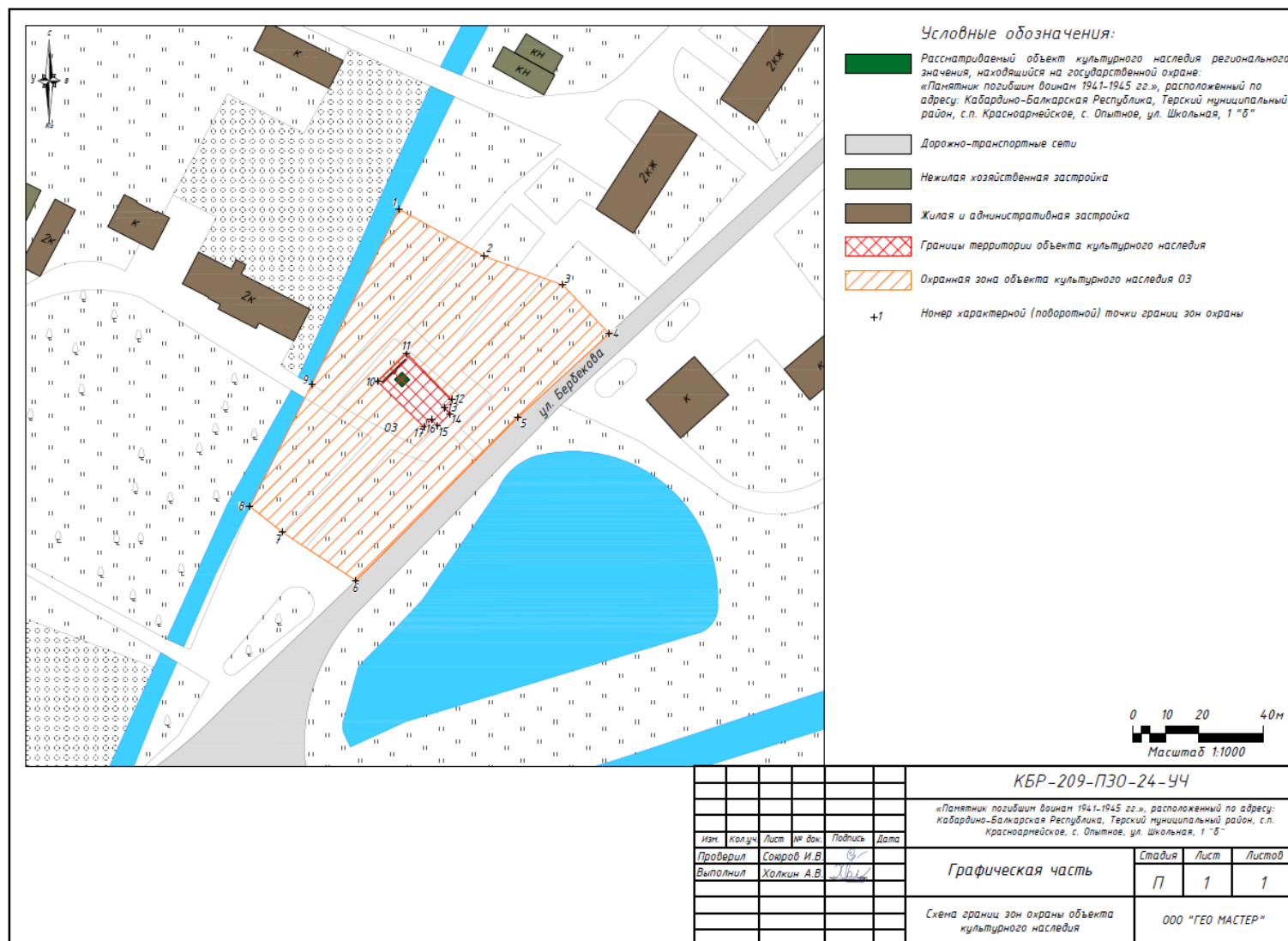
7) Схема зон охраны объекта культурного наследия «Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Нижний Курп, ул. Мира, 36



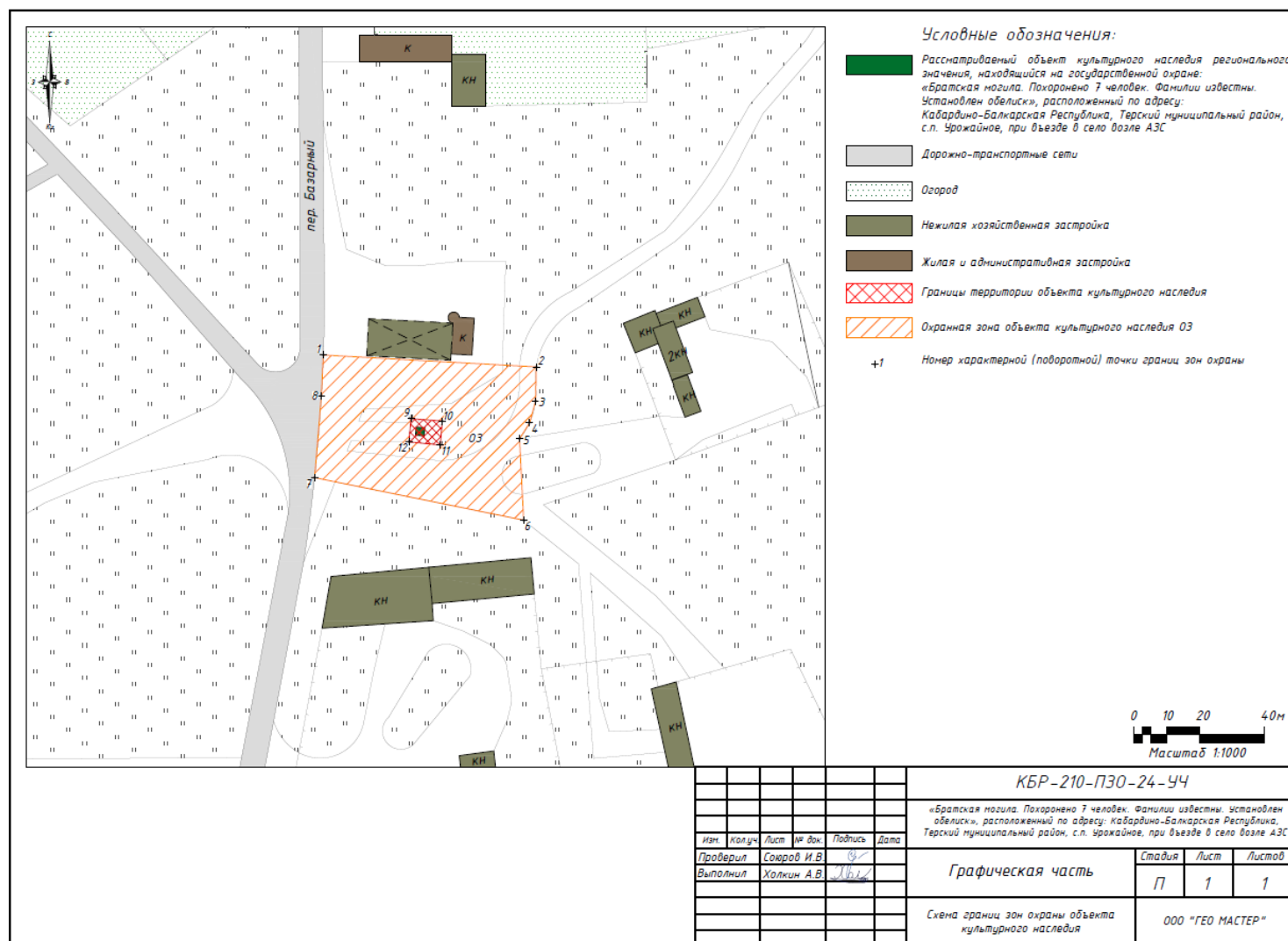
8) **Схема зон охраны объекта культурного наследия «Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.»,**
расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Дейское, в центре села
возле местной администрации с.п. Дейское



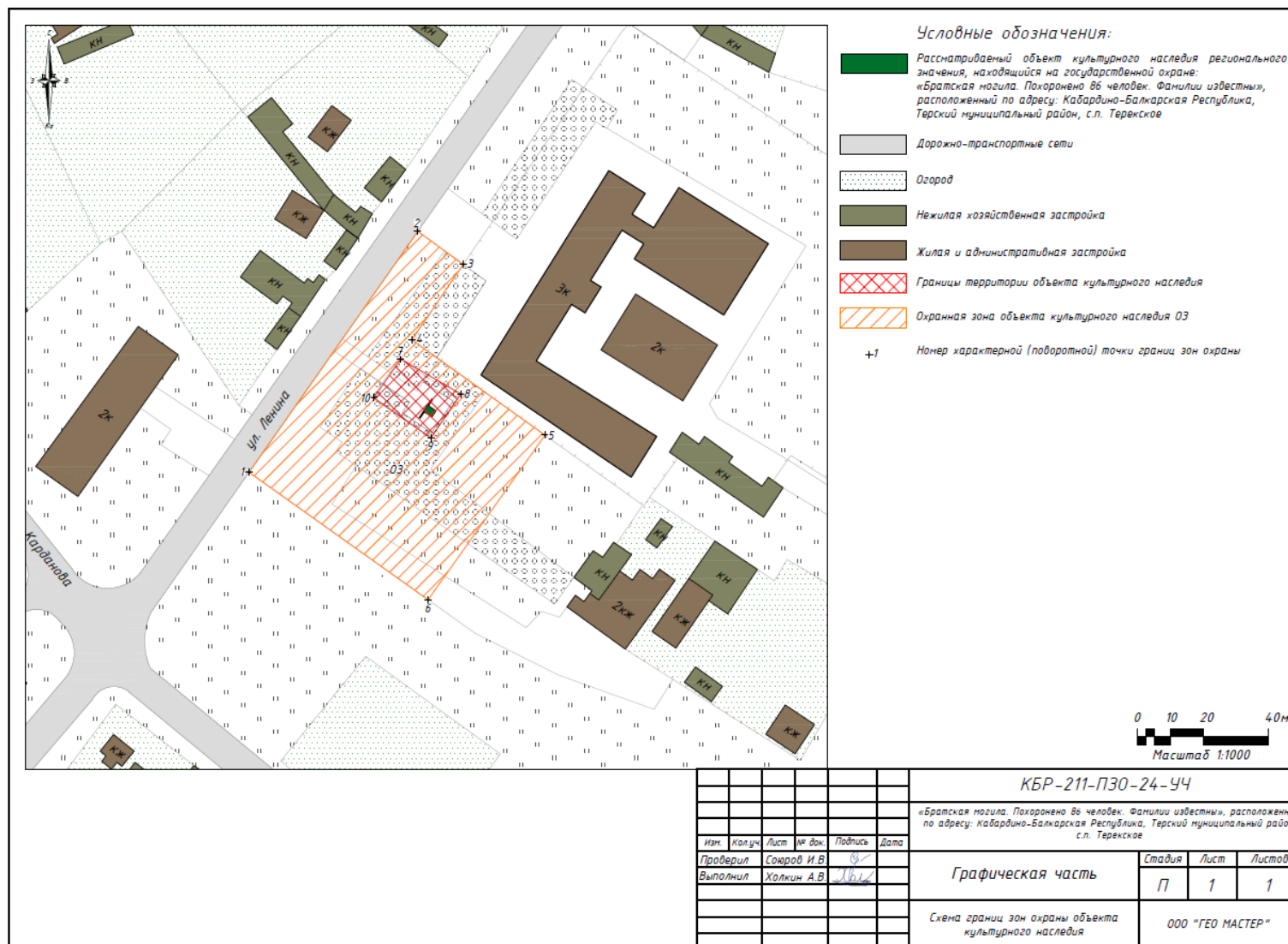
9) Схема зон охраны объекта культурного наследия «Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.», расположенного по адресу:
Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Красноармейское, с. Опытное, ул. Школьная, 1 «б»



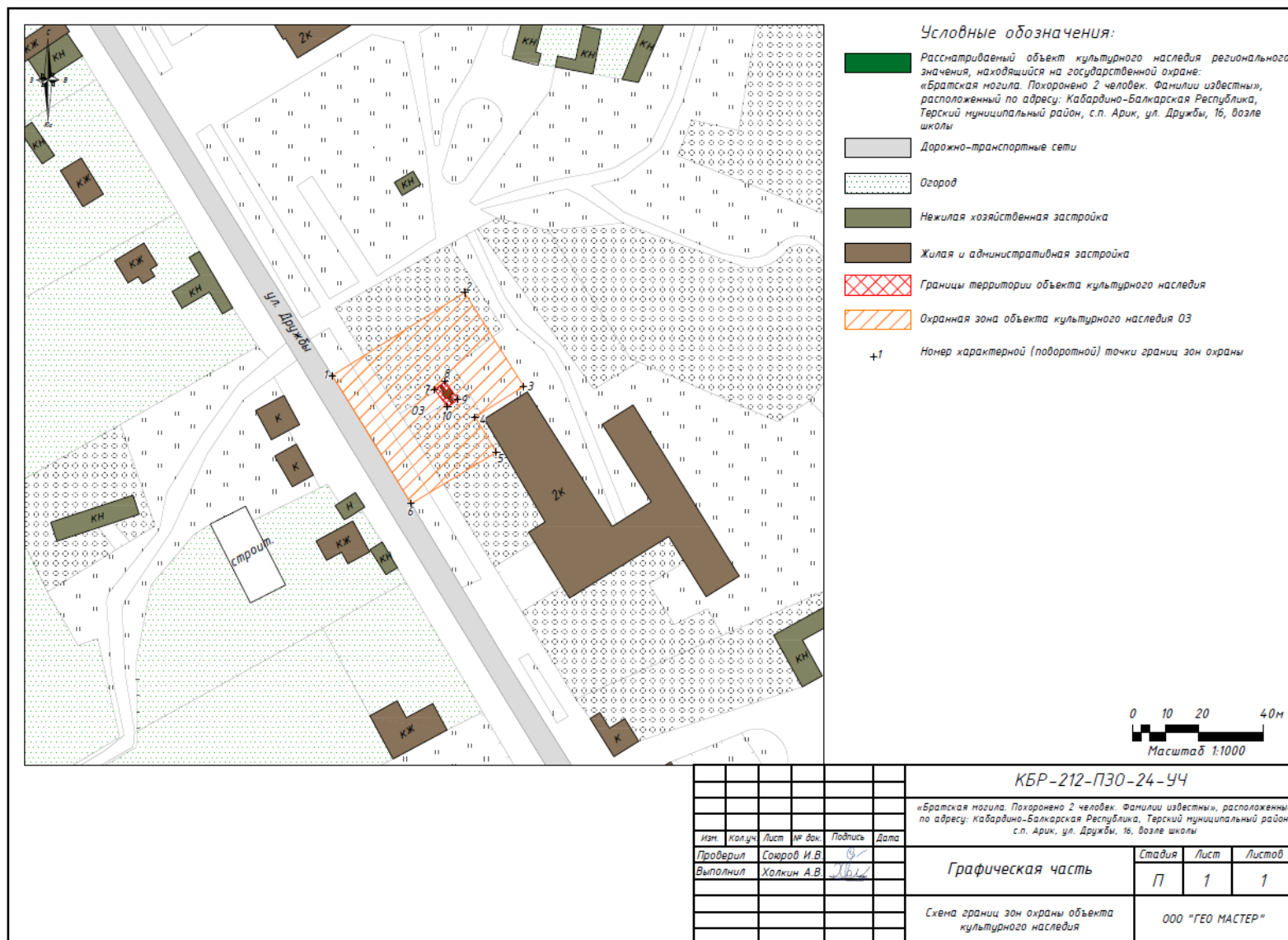
10) Схема зон охраны объекта культурного наследия «Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Урожайное, при въезде в село возле АЗС



11) Схема зон охраны объекта культурного наследия «Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны»,
расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Терекское



12) Схема зон охраны объекта культурного наследия «Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны»,
расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Арик, ул. Дружбы, 16,
возле школы



Приложение № 2

к акту государственной историко-культурной экспертизы

Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск павшим воинам» расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 4.

Особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ разрешается:

- 1) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- 3) благоустройство и озеленение территории:
 - а) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалов;
 - б) размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения;
 - в) устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - г) озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - д) упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - е) работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;
 - ж) работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

- 4) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление,
а также временных строительных ограждающих конструкций;
- 5) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;
- 6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
- 7) прокладка, капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

В границах охранный зоны объекта культурного наследия ОЗ запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- 3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- 4) возведение временных построек, киосков, навесов, установка нестационарных торговых объектов;
- 5) установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек;
- 6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;
- 7) устройство сплошных непрозрачных ограждений;
- 8) размещение свалок мусора, снега;
- 9) установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;
- 10) размещение автостоянок.

Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны» расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка».

Особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ разрешается:

- 1) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- 3) благоустройство и озеленение территории:
 - а) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - б) размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения;
 - в) устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - г) озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - д) упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - е) работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;
 - ж) работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;
- 4) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление,

а также временных строительных ограждающих конструкций;

5) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

7) прокладка, капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

4) возведение временных построек, киосков, навесов, установка нестационарных торговых объектов;

5) установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек;

6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

7) устройство сплошных непрозрачных ограждений;

8) размещение свалок мусора, снега;

9) установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

10) размещение автостоянок.

Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник нальчанам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.» расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, сквер 400-летия-добровольного присоединения Кабарды к России.

Особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ разрешается:

- 1) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- 3) благоустройство и озеленение территории:
 - а) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - б) размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения;
 - в) устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - г) озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - д) упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - е) работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;
 - ж) работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;
- 4) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление,

а также временных строительных ограждающих конструкций;

5) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

7) прокладка, капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

4) возведение временных построек, киосков, навесов, установка нестационарных торговых объектов;

5) установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек;

6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

7) устройство сплошных непрозрачных ограждений;

8) размещение свалок мусора, снега;

9) установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

10) размещение автостоянок.

Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.» расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, территория мясоптицекомбината.

Особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ разрешается:

- 1) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- 3) благоустройство и озеленение территории:
 - а) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - б) размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения;
 - в) устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - г) озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - д) упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - е) работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;
 - ж) работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;
- 4) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление,

а также временных строительных ограждающих конструкций;

5) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

7) прокладка, капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

4) возведение временных построек, киосков, навесов, установка нестационарных торговых объектов;

5) установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек;

6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

7) устройство сплошных непрозрачных ограждений;

8) размещение свалок мусора, снега;

9) установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

10) размещение автостоянок.

Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть» расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с. Арик, ул. Дружбы, д. 10.

Особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ разрешается:

- 1) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- 3) благоустройство и озеленение территории:
 - а) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - б) размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения;
 - в) устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - г) озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - д) упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - е) работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;
 - ж) работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;
- 4) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

5) капитальный ремонт и реконструкция существующих автодорог и объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

7) прокладка, капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

В границах охранный зоны объекта культурного наследия ОЗ запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

4) возведение временных построек, киосков, навесов, установка нестационарных торговых объектов;

5) установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек;

6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

7) устройство сплошных непрозрачных ограждений;

8) размещение свалок мусора, снега;

9) установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

10) размещение автостоянок.

Режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ разрешается:

1) строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований:

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 8 метров от отметки до наибольшей высотной отметки крыши;

- тип крыши – скатная, вальмовая;
- материалы отделки фасадов – керамический кирпич, камень, штукатурка с окраской неярких тонов либо охристых оттенков;

2) капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований:

- с сохранением высоты или, в случае изменения высоты, без превышения предельных параметров строительства в границах данной зоны;
- с использованием типа крыши и материалов отделки фасадов в соответствии с требованиями к строительству в границах данной зоны;

3) строительство подземных линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

4) ремонт и реконструкция существующих инженерных коммуникаций (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет);

5) проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической безопасности;

6) снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений и сооружений;

7) проведение работ по озеленению территории: посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов, цветников, санитарная рубка, санитарные рубки, рубки ухода.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

2) капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с нарушением требований к капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства для данной зоны;

3) наземный и надземный способ прокладки инженерных коммуникаций (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет);

4) проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

5) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

6) размещение антенно-мачтовых сооружений связи.

Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила и памятник» расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Верхний Курп, ул. Ашхотова, 133.

Особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ разрешается:

- 1) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- 3) благоустройство и озеленение территории:
 - а) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - б) размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения;
 - в) устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - г) озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - д) упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - е) работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;
 - ж) работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;
- 4) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

- 5) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;
- 6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
- 7) прокладка, капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- 3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- 4) возведение временных построек, киосков, навесов, установка нестационарных торговых объектов;
- 5) установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек;
- 6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;
- 7) устройство сплошных непрозрачных ограждений;
- 8) размещение свалок мусора, снега;
- 9) установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;
- 10) размещение автостоянок.

Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой» расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Нижний Курп, ул. Мира, 36.

Особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ разрешается:

- 1) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- 3) благоустройство и озеленение территории:
 - а) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - б) размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения;
 - в) устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - г) озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - д) упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - е) работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;
 - ж) работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;
- 4) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление,

а также временных строительных ограждающих конструкций;

5) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

7) прокладка, капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

4) возведение временных построек, киосков, навесов, установка нестационарных торговых объектов;

5) установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек;

6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

7) устройство сплошных непрозрачных ограждений;

8) размещение свалок мусора, снега;

9) установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

10) размещение автостоянок.

Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.» расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Дейское, в центре села возле местной администрации с.п. Дейское.

Особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ разрешается:

- 1) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- 3) благоустройство и озеленение территории:
 - а) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - б) размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения;
 - в) устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - г) озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - д) упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - е) работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;
 - ж) работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;
- 4) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление,

а также временных строительных ограждающих конструкций;

5) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

7) прокладка, капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

4) возведение временных построек, киосков, навесов, установка нестационарных торговых объектов;

5) установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек;

6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

7) устройство сплошных непрозрачных ограждений;

8) размещение свалок мусора, снега;

9) установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

10) размещение автостоянок.

Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.» расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Красноармейское, с. Опытное, ул. Школьная, 1 «б».

Особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ разрешается:

- 1) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- 3) благоустройство и озеленение территории:
 - а) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - б) размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения;
 - в) устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - г) озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - д) упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - е) работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;
 - ж) работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;
- 4) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

- 5) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;
- 6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
- 7) прокладка, капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- 3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- 4) возведение временных построек, киосков, навесов, установка нестационарных торговых объектов;
- 5) установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек;
- 6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;
- 7) устройство сплошных непрозрачных ограждений;
- 8) размещение свалок мусора, снега;
- 9) установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;
- 10) размещение автостоянок.

Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск» расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Урожайное, при въезде в село возле АЗС.

Особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ разрешается:

- 1) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- 3) благоустройство и озеленение территории:
 - а) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - б) размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения;
 - в) устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - г) озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - д) упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - е) работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;
 - ж) работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;
- 4) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление,

а также временных строительных ограждающих конструкций;

5) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

7) прокладка, капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

4) возведение временных построек, киосков, навесов, установка нестационарных торговых объектов;

5) установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек;

6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

7) устройство сплошных непрозрачных ограждений;

8) размещение свалок мусора, снега;

9) установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

10) размещение автостоянок.

Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны» расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Терекское.

Особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ разрешается:

- 1) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- 3) благоустройство и озеленение территории:
 - а) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - б) размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения;
 - в) устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - г) озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - д) упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - е) работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;
 - ж) работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;
- 4) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

- 5) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;
- 6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
- 7) прокладка, капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- 3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- 4) возведение временных построек, киосков, навесов, установка нестационарных торговых объектов;
- 5) установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек;
- 6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;
- 7) устройство сплошных непрозрачных ограждений;
- 8) размещение свалок мусора, снега;
- 9) установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;
- 10) размещение автостоянок.

Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны» расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Арик, ул. Дружбы, 16, возле школы.

Особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ разрешается:

- 1) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- 3) благоустройство и озеленение территории:
 - а) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - б) размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения;
 - в) устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - г) озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - д) упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - е) работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;
 - ж) работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;
- 4) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

- 5) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;
- 6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
- 7) прокладка, капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных участков поверхности земли.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- 2) размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- 3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- 4) возведение временных построек, киосков, навесов, установка нестационарных торговых объектов;
- 5) установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек;
- 6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;
- 7) устройство сплошных непрозрачных ограждений;
- 8) размещение свалок мусора, снега;
- 9) установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;
- 10) размещение автостоянок.

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания экспертной комиссии по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы проектов зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики

г. Санкт-Петербург, г. Омск.

«26» сентября 2024 г.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав: Каргинов Марат Дмитриевич, Николаева Вероника Николаевна, Удина Наталья Леонидовна.

2. Избрание председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии. Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем Экспертной комиссии Каргинова М.Д., ответственным секретарем Экспертной комиссии – Николаеву В.Н.

3. Определение порядка работы и принятие решений Экспертной комиссии.

Каргинов М.Д. уведомил членов комиссии, что объектами экспертизы являются:

- 1) Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск павшим воинам», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мальбахова, д. 4» в следующем составе:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны

Книга 1. Историко-культурные исследования (КБР-201-ПЗО-24-ИКИ).

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (КБР-201-ПЗО-24-ЛВА).

Том 2. Проект зон охраны

Книга 1. Утверждаемая часть (КБР-201-ПЗО-24-УЧ).

- 2) Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам 115 Кабардино-Балкарской кавалерийской дивизии, погибшим в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, район «Стрелка»» в следующем составе:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны

Книга 1. Историко-культурные исследования (КБР-202-ПЗО-24-ИКИ).

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (КБР-202-ПЗО-24-ЛВА).

Том 2. Проект зон охраны

Книга 1. Утверждаемая часть (КБР-202-ПЗО-24-УЧ).

- 3) Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник нальчанам, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, сквер 400-летия-добровольного присоединения Кабарды к России» в следующем составе:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны

Книга 1. Историко-культурные исследования (КБР-203-ПЗО-24-ИКИ).

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (КБР-203-ПЗО-24-ЛВА).

Том 2. Проект зон охраны

Книга 1. Утверждаемая часть (КБР-203-ПЗО-24-УЧ).

- 4) Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник рабочим и служащим мясоптицекомбината, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, территория мясоптицекомбината» в следующем составе:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны

Книга 1. Историко-культурные исследования (КБР-204-ПЗО-24-ИКИ).

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (КБР-204-ПЗО-24-ЛВА).

Том 2. Проект зон охраны

Книга 1. Утверждаемая часть (КБР-204-ПЗО-24-УЧ).

- 5) Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с. Арик, ул. Дружбы, д. 10» в следующем составе:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны

Книга 1. Историко-культурные исследования (КБР-205-ПЗО-24-ИКИ).

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (КБР-205-ПЗО-24-ЛВА).

Том 2. Проект зон охраны

Книга 1. Утверждаемая часть (КБР-205-ПЗО-24-УЧ).

- 6) Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила и памятник», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Верхний Курп, ул. Ашхотова, 133 в следующем составе:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны

Книга 1. Историко-культурные исследования (КБР-206-ПЗО-24-ИКИ).

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (КБР-206-ПЗО-24-ЛВА).

Том 2. Проект зон охраны

Книга 1. Утверждаемая часть (КБР-206-ПЗО-24-УЧ).

- 7) Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 115 человек. Фамилии установлены. Памятник типовой», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Нижний Курп, ул. Мира, 36» в следующем составе:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны

Книга 1. Историко-культурные исследования (КБР-207-ПЗО-24-ИКИ).

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (КБР-207-ПЗО-24-ЛВА).

Том 2. Проект зон охраны

Книга 1. Утверждаемая часть (КБР-207-ПЗО-24-УЧ).

Том 3. Проект границ территории

Книга 1. Утверждаемая часть (КБР-207-ПЗО-24-ГТУЧ).

- 8) Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения ««Памятник погибшим воинам односельчанам 1941-1945 гг.»,

расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Дейское, в центре села возле местной администрации с.п. Дейское» в следующем составе:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны

Книга 1. Историко-культурные исследования (КБР-208-ПЗО-24-ИКИ).

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (КБР-208-ПЗО-24-ЛВА).

Том 2. Проект зон охраны

Книга 1. Утверждаемая часть (КБР-208-ПЗО-24-УЧ).

- 9) Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим воинам 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Красноармейское, с. Опытное, ул. Школьная, 1 «б» в следующем составе:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны

Книга 1. Историко-культурные исследования (КБР-209-ПЗО-24-ИКИ).

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (КБР-209-ПЗО-24-ЛВА).

Том 2. Проект зон охраны

Книга 1. Утверждаемая часть (КБР-209-ПЗО-24-УЧ).

- 10) Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 7 человек. Фамилии известны. Установлен обелиск», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Урожайное, при въезде в село возле АЗС» в следующем составе:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны

Книга 1. Историко-культурные исследования (КБР-210-ПЗО-24-ИКИ).

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (КБР-210-ПЗО-24-ЛВА).

Том 2. Проект зон охраны

Книга 1. Утверждаемая часть (КБР-210-ПЗО-24-УЧ).

- 11) Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 86 человек. Фамилии известны», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Терекское» в следующем составе:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны

Книга 1. Историко-культурные исследования (КБР-211-ПЗО-24-ИКИ).

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (КБР-211-ПЗО-24-ЛВА).

Том 2. Проект зон охраны

Книга 1. Утверждаемая часть (КБР-211-ПЗО-24-УЧ).

12) Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 2 человек. Фамилии известны», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Арик, ул. Дружбы, 16, возле школы» в следующем составе:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны

Книга 1. Историко-культурные исследования (КБР-212-ПЗО-24-ИКИ).

Книга 2. Ландшафтно-визуальный анализ (КБР-212-ПЗО-24-ЛВА).

Том 2. Проект зон охраны

Книга 1. Утверждаемая часть (КБР-212-ПЗО-24-УЧ).

Цель экспертизы: определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия:

- установление зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики;
- установления на основании с п.2 статьи 34 Федерального закона 73-ФЗ режимов использования земель и земельных участков и на основании п.3 статьи 34 Федерального закона 73-ФЗ требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530, иными нормативно правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии проводит и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании

председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

4. Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

5. Об определении основных направлений работы экспертов. Определить следующие направления работы экспертов:

- провести научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по проекту с позиции научно-методического соответствия, по содержанию научно-проектной документации, по разделам;
- обсудить на комиссии предварительные результаты рассмотрений, обсудить материалы экспертных заключений членов комиссии.

6. Об утверждении календарного плана работы комиссии экспертов. Утвердить следующий календарный план работы комиссии экспертов:

26 сентября 2024 г. – организационное заседание комиссии экспертов;

10 октября 2024 г. – итоговое заседание комиссии экспертов по оформлению, подписанию и передаче заказчику заключения АКТа государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации.

Ответственные исполнители: Каргинов М.Д., Николаева В.Н. и Удина Н.Л.

4. Об определении перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика.

Решили:

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по научно-проектной документации в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

М.Д. Каргинов

Ответственный секретарь экспертной

В.Н. Николаева

комиссии

Член экспертной комиссии

Н.Л. Удина

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 №530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» настоящий протокол государственной историко-культурной экспертизы экспертами подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

ПРОТОКОЛ № 2**Итогового заседания экспертной комиссии по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы проектов зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики**

г. Санкт-Петербург, г. Омск.

«10» октября 2024 г.

Присутствовали (дистанционно):

Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений экспертов по Заключению – АКТу государственной историко-культурной экспертизы проектов зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики;
2. Внесение изменений, дополнений, поправок и согласование заключительных выводов заключения;
3. Принятие решения о подписании в электронном виде и передаче «Заказчику» электронной версии АКТа государственной историко-культурной экспертизы проектов зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон.

Ответственные исполнители: Каргинов М.Д., Николаева В.Н. и Удина Н.Л.

Принятые решения:

Члены комиссии экспертов Каргинов М.Д., Николаева В.Н. и Удина Н.Л. ознакомились с Проектами.

4. Внесли изменения, дополнения, поправки и согласовали итоговые выводы заключения.

Эксперты согласились с представленными на экспертизу проектными решениями и решили оформить текст вывода **АКТа** государственной историко-культурной экспертизы в нижеследующей редакции.

Рассмотрев Проекты зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики, разработанные ООО «ГЕО

МАСТЕР», экспертная комиссия пришла к единогласному мнению о СООТВЕТСТВИИ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия установления зон охраны и требований к градостроительным регламентам.

Голосовали: по данному решению – «за» – 3; против и воздержавшихся – нет.

5. Утвердить Акт государственной историко-культурной экспертизы.

Голосовали: по данному решению – «за» – 3; против и воздержавшихся – нет.

6. Решили подписать в электронном виде и передать «Заказчику» электронную версию Акта государственной историко-культурной экспертизы проектов зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кабардино-Балкарской республики.

Председатель экспертной комиссии

М.Д. Каргинов

Ответственный секретарь экспертной комиссии

В.Н. Николаева

Член экспертной комиссии

Н.Л. Удина

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 №530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» настоящий протокол государственной историко-культурной экспертизы экспертами подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.