

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-сакля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтютю, ул. Поэзии, б/н, сакля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтютю, ул. Поэзии, д. 3)

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата проведения экспертизы	27 мая 2023 г.
Дата окончания проведения экспертизы	10 июля 2023 г.
Место проведения экспертизы	г. Волгоград, г.Москва, г.Ульяновск
Заказчик	"НАЦИОНАЛЬНЫЙ МУЗЕЙ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"
Сведения об организации	Государственное казенное учреждение культуры
Адрес	РФ, КБР, г. Нальчик, ул. Горького, 62
Телефон\е-mail	77-81-84, 77-3942 \ nm_kbr@mail.ru
ИНН\КПП	0721020236 \ 072501001

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Тихонов Виктор Евгеньевич
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	Кандидат архитектуры, доцент, Советник РААСН
Стаж работы	46 лет
Место работы и должность	Индивидуальный предприниматель
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 №997; Постановление Правительства Российской Федерации № 353 от 12.03.2022 г. «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».

	-выявленные объекты культурного наследия вцелях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; -документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; -проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурногонаследия; -проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, за исключение научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках,подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ поиспользованию лесов и иных работ в границахтерритории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах - территории объекта культурного наследия.
--	--

Ответственный секретарь:

Фамилия, имя и отчество	Хаутиев Шарпудин Мкулиевич
Образование	Высшее, Воронежский государственный университет, юридический факультет, 1999 г., диплом № АВС 0942814; «Балаковский институт профессиональной переподготовки и повышения квалификации», 2012 г. № ПП-I 723817 (Реконструкция и реставрация памятников архитектурного наследия); Научно-исследовательский институт теории и

	истории архитектуры и градостроительства Российской академии архитектуры и строительных наук; Удостоверение о краткосрочном повышении квалификации в 2013, Москва, «Градостроительная охрана памятников истории и культуры»; ФГБОУ ВО «Московский архитектурный институт (государственная академия)» Минобрнауки России, 2022 г., диплом о профессиональной переподготовке № 5126 от 25.02.2022 (Градостроительство)
Специальность	Архитектор-реставратор, юрист
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	14 лет
Место работы и должность	1-й заместитель директора музея-усадьбы «Кусково» г. Москва
Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от № 2032 от 25.12.2019:
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

Член комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Варюхина Ляйля Махмутовна
Образование	Высшее, Казанский инженерно-строительный институт
Специальность	Архитектура, диплом В-1 425786. Повышение квалификации в 2016 г. – «Современные методы реставрации объектов культурного наследия: реконструкция, реставрация зданий и сооружений» от 23.03.2016 № ПК/16/002379. Санкт-Петербург. Повышение квалификации в 2020 г. - ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» по дополнительной профессиональной программе «Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия. Реставрация памятников архитектуры» от 10.04.2020 г. № 162410152743, регистрационный номер 21537
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	41 год (28 лет по профилю экспертной деятельности)
Место работы и должность	ООО «Эксперт» - эксперт, Член Научно-методического экспертного Совета по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области; профессор международной Академии архитектуры в Москве
Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.10.2019 г. №1478 (Полномочия действительны до 02.10.2023 в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (в ред. 09.04.2022)): - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Тихонова Виктора Евгеньевича, ответственного секретаря Хаутиева Шарпудина Маулиевича и члена комиссии Варюхиной Ляйли Махмутовны признаём свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных

6 статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Эксперты несут ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Цель и объект экспертизы:

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проектной документации с наименованием: «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-сакля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, б/н, сакля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, д. 3)» требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы:

«Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-сакля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, б/н, сакля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, д. 3)».

Перечень документов, представленных заявителем.

Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный

поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-сакля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, б/н, сакля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, д. 3), представлена на электронном носителе в следующем составе:

РАЗДЕЛ 1. Предварительные работы.	
Подраздел 1	Исходная и разрешительная документация.
Подраздел 2	Предварительные исследования.
Подраздел 3	Документально-протокольная фотофиксация объекта культурного наследия.
РАЗДЕЛ 2. Комплексные научные исследования.	
Подраздел 1	Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая справка
Подраздел 2	Натурные исследования на объекте – обмеры.
Подраздел 3	Инженерно-технические исследования.
РАЗДЕЛ 3. Проект реставрации и приспособления (ремонтно-восстановительные работы).	
Подраздел 1	Пояснительная записка с обоснованием проектных решений.
Подраздел 2	Архитектурные решения.
Подраздел 3	План организации земельного участка.

Основание для разработки научно-проектной документации.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.10.2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями на 3 июля 2016 г.);
- Закон Кабардино-Балкарской Республики от 10.04.2003 года N 39-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Кабардино-Балкарской Республики (с изменениями на 19 ноября 2021 года)»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (редакция, действующая с 1 сентября 2022 года);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 г. №569 (редакция, действующая с 11 сентября 2021 года);
- ГОСТ Р 58178-2018 "Сохранение объектов культурного наследия. Доступность объектов культурного наследия для маломобильных групп населения. Общие требования";
- ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры»;
- ГОСТ 56905 – 2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия»;
- ГОСТ 59457-2021 «Сохранение объектов культурного наследия»;
- Задание Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 07.06.2022 г. №3.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заявителя (Заказчика);
- обсуждены результаты проведённых исследований и проведён обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов.

На государственную историко-культурную экспертизу представлены материалы научно-проектной документации в соответствии с требованиями пункта 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, для определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения: «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-сакля К.Ш. Кулиева), КБР Чегемский район, п.Эльтюбю, ул.Поэзии, д.3 (далее – *Объект культурного наследия, Объект*), содержащиеся в исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследованиях и пояснительной записке Проекта.

Постановлением Совета Министров КБ АССР "О состоянии и мерах по улучшению охраны и использования памятников истории и культуры Кабардино-Балкарской АССР" № 167 от 16.06.1988 г. Объект, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтюбю, ул.Поэзии, б/н, сакля Кулиевых поставлен на государственную охрану как памятник истории и культуры местного значения (видовая принадлежность – памятник истории); на основании пункта 3 статьи 64 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» он отнесён к объектам культурного наследия регионального значения, включённым в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – *Реестр*), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре, в соответствии с требованиями, указанного выше Федерального закона.

В порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждённым Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954, Объект зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под № 071610535850005.

Сведения, внесенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (с изменениями на 21 декабря 2021 года)»:

Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил Народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.

Регистрационный номер	071610535850005
Категория историко-культурного значения	Региональное значение
Полный адрес	Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтюбю, ул.Поэзии, д.3, За
Вид объекта	Памятник
Основная типология	Памятник истории
Сведения о дате создания	1917 – 1940 гг.
Наименование, дата и номер решения органа государственной власти о постановке объекта на государственную охрану	Постановление Совета Министров КБАССР "О состоянии и мерах по улучшению охраны и использования памятников истории и культуры Кабардино-Балкарской АССР" № 167 от 16.06.1988 г.

Приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 06.07.2020 г. № 111-ОД/2020 утверждено охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Объект имеет паспорт объекта культурного наследия, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 2 июля 2015 г. № 1906.

Приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 21.02.2017 г. № 20-ОД/2017 утверждены границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1949 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.». В правовом режиме земельного участка в границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- проектирование и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты),

приспособление объекта культурного наследия для современного использования на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных органом исполнительной власти Кабардино-Балкарской республики, осуществляющим полномочия в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, и в соответствии с документацией, получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы;

- в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, такие работы проводятся на основании разрешения на строительство, выданного органом исполнительной власти Кабардино-Балкарской республики, осуществляющим полномочия в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, и в соответствии с документацией, получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы;

- хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

- устройство наружного освещения и подсветки комплекса.

В границах территории запрещается:

- проектирование и проведение землеустроительных работ, земельных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия;

- использование территории объекта культурного наследия для любых видов строительства.

На дату составления ИКЭ зоны охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Предмет охраны объекта культурного наследия.

Приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 27.02.2017 г. № 28-ОД/2018 утвержден предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1949 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.».

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1949 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» является:

- Местоположение памятника, на правом берегу реки Джилги Су – левого притока реки Чегем, севернее в 450 м с.п.Эльтюбю;

- Секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи памятника;

- Конструкция и материал подлинных стен – бутовая кладка, бревенчатый сруб;

- Пространственно-планировочная структура и элементы архитектурного оформления интерьеров памятника, в том числе: уровня расположения поперечных и продольных деревянных балок; уровня расположения бревенчатого настила (потолка) крыши; расположения подпорных деревянных столбов;

- Месторасположение, форма и конструктивные элементы исторических отопительных печей и очагов во всех постройках памятника;

- Конструктивные элементы дерновых плоских крыш памятника, в том числе: материал, размеры и форма бревенчатого настила; материал, размеры, форма плетеных дымоходов с глиняной обмазкой;

- Количество, форма, размеры исторических дверных и оконных проемов.

Краткие сведения о месте расположения Объекта.

Село Эльтюбю находится в юго-восточной части Чегемского района, в верховьях реки Чегем. Расстояние до районного центра Чегем (по дороге) — 58 км, до города Нальчик (по дороге) — 63 км. Село граничит с землями населённых пунктов: Булунгу на юге и Безенги на востоке. Населённый пункт расположен в горной зоне республики. Перепады высот составляют около 1500 метров. Высшей точкой является гора Пирамида (2976м), находящаяся к северо-западу от села. Постоянное поселение на территории села существует со времен позднего Средневековья. К югу от села находятся сохранившиеся до наших дней комплекс средневековых кладбищ. Гидрографическая сеть представлена рекой Чегем и его мелкими притоками. К юго-западу от села имеются выходы нарзанов. Окрестности села окружают крупные массивы леса состоящего в основном из сосен и буков.

Дом-сакля, где родился и вырос народный поэт Кабардино-Балкарии Къайсын Кулиев, был построен в 60-х г. XVIII века высоко в горах на границе Балкарии и Сванетии.

Кайсын Шуваевич Кулиев (карач.-балк. Къулийланы уъаны жашы Къайсын. Народный поэт КБАССР (1967). Лауреат Ленинской премии (1990 — посмертно), Государственной премии СССР (1974) и Государственной премии РСФСР имени Горького (1967). Член ВКП(б) с 1944 года. Депутат Верховного Совета СССР 5, 9, 10 и 11 созывов. Къайсын Шуваевич Кулиев родился 1 ноября 1917 г. в старинном балкарском ауле Верхний Чегем (Эль -Тюбю).

Ранние балкарские поселения располагались в высокогорных районах, на горных склонах, в долинах ущелий и носили характер однофамильных родовых поселений. В большинстве своем поселения не имели улиц, а к отдельным дворам вели узкие проходы. Почти все они были малодворными, например, в 1908 г. из 96 балкарских поселений 43 имели до тридцати дворов, в том числе 14 – до десяти дворов. Кроме того, существовали хутора и кошевые поселки, в которых жили только мужчины, пасшие скот.

Традиционным жилищем была каменная сакля с плоской земляной кровлей (овальная и двускатная крыши появились позже). Многие жилища врезались в самый массив горных склонов. Поэтому в процессе подготовки площадки под жилище приходилось делать уступ, а вынутые при этом камни из склона использовались для кладки стен, а земля – для засыпки крыши. Многие жилые дома фактически были без усадебными и бездворными.

Нередко домашний скот помещался под жилыми комнатами или рядом с ними. Усадьбы, расположенные в более равнинных местах, были просторными и делились на хозяйственный, скотный и жилой дворы.

Освещение жилища осуществлялось посредством светодымового отверстия над очагом, который располагался на главной оси помещения, проходящей от двери к наиболее почетному месту дома – «тёр». Вокруг очага группировалась вся мебель. Так, завалинки, вырубленные из скального грунта у задней стены дома, использовались в качестве кроватей, а со временем они превратились в лавки хозяйственного назначения, а спальные места отделились от них в виде деревянного настила – «тапчан», затем – в форме деревянной кровати – «орундукъ», которая находилась поблизости от очага. Здесь же стояли и маленькие деревянные треногие скамейки (шиндик). В непосредственной близости от очага располагалась домашняя утварь – медная и деревянная посуда, пищевые припасы (кадушки с сыром, кожаные мешки с айраном, молоком, водой. Следующий ярус был более декоративным – удлиненные полки «жыйгыч» предназначались для хранения в

дневное время свернутых стопками войлочных ковров. Полки завешивались войлочными коврами «жыйгыч – кийизами», являвшимися наиболее яркой частью интерьера. Определенное влияние на процесс оказали и контакты – конкретные для каждого из пяти ущелий Балкарии. Поэтому, если планировка и размеры жилищ во всех ущельях Балкарии были почти идентичны, строительные материалы, приемы возведения стен, крыш и т.п., конструктивные решения отдельных частей строений (стены, кровля, опоры и т.д.) были далеко не одинаковы. «Из всех особенностей различных типов балкарских жилищ следует отметить самую главную и важную - это употребление того или иного строительного материала в тот или иной исторический отрезок времени или в том или ином ущелье».

В селениях Черекского, Хуламо-Безенгиевского и Чегемского ущелий все строения в основном возводились из камня или из камня в сочетании с деревом, В селениях же Баксанского ущелья жилища строили только деревянные, срубные, ввиду обилия здесь прекрасного древесного строительного материала, достаточно доступного для всех жителей, хотя социальная верхушка имела большие возможности в выборе лучших сортов дерева. Если каменное строение может служить человеку несколько сот лет, то деревянное срубное жилище, безусловно, служит гораздо меньше. Балкарские срубные жилища могли простоять 200, в лучшем случае 250 лет, и то лишь при условии, если были построены из отборной, первосортной древесины, которой могли располагать отнюдь не все жители Балкарии.

В трех селениях вполне допустимо предположить, что и название селения Эль-Тюбю связано с наличием вверху по ущелью поселения, т. е. эля. Отсюда и возникло наименование старинного селения как Эль-Тюбю, т. е. "Низ села".

Общие сведения об Объекте проектирования

Жилой комплекс рода Кулиевых расположен на правом берегу речушки Жылгы-суу в 450 м севернее от центра села Эль-тубю (Верхний Чегем). Усадьба состоит из нескольких одноэтажных строений, разного времени постройки, самому старинному строению по данным бельгийских ученых, занимающихся изучением Кавказа около 800 лет. Все жилые и хозяйственные постройки имеют теневые навесы и обращены в общий двор. Северную часть комплекса замыкает самая поздняя постройка, старинный дом, выполненная по старинным строительным правилам балкарского зодчества. В этом доме-сакле 19 октября (1 ноября) 1917 г. родился великий балкарский поэт Кайсын Шуваевич Кулиев.

Ориентировочная дата строительства здания – 1760 г.

Данное строение представляет собой сооружение прямоугольной формы размерами в плане 6,25 м х 14,05 м высота потолка колеблется 2,180 м до 2,940 м. Толщина стен достигает до 100 см.

Сакля имеет три оконных проема размерами 1,25 х 0,87 / 0,65 х 0,83 / 1,150 х 1,750 / 0,7 х 0,8 / Дверной блок 1,66 х 1,00 Фундаменты выполнены бутовой кладка камней на глиняном растворе.

Стены из камней неправильной формы в виде пустошовки, кладка выполнена в два вертикальных ряда с заполнителем внутреннего пространства пористым заполнителем и обломками.

Покрытие строения - деревянное, плоское с земляной засыпкой по бревенчатому настилу (диаметр бревен от 15-18 см), уложенное по продольным балкам (диаметром бревен 19 - 20 см). Продольные балки лежат на поперечных прогонах диаметром 20-25 см. Основную нагрузку на себя берут подпорные деревянные столбы (диаметром 15-25 см) два из которых расположены посередине, а остальные примыкают к наружным

стенам.

Несущие опоры – стойки из бревен лиственных и хвойных пород установлены на каменные блоки, обтесанные до квадратной и многогранной формы.

Несущие элементы покрытия бревенчатые горизонтальные балки.

Кровельное покрытие выполнено многослойным, нижний слой выполнен из хвороста и соломы, уложенного плотно друг к другу на горизонтальные балки покрытия, вторым слоем уложена актопратская глина толщиной до 40 см и черная глина, толщиной 15 см, верхний слой кровельного покрытия выполнен из дерна.

Отделка стен выполнена глиняной обмазкой с последующей побелкой известью. Напольное покрытие выполнено из уплотненного глиняного грунта, покрытого слоем специального глиняного раствора и мочевиной.

К отдельно стоящему объекту «Дом-сакля» в северной части комплекса по всей длине южной стены пристроен двухуровневый тентовый навес, опирающийся на мощные деревянные столбы диаметром 20-25 см.

Основное помещение разделено на две комнаты со своими дверными проемами, выходящими во двор. В восточной комнате имеется окно размером 60х60 см. Межкомнатная перегородка выполнена из досок и имеет дверной проем, соединяющий комнаты. В западной комнате к южной стене примыкает пристенный каменный очаг с плетеным дымоходом, обмазанный глиной. Очаг в этой комнате еще выполняет роль окна, для этого дымоход имеет диаметр 80-100см. К основному жилищу с запада пристроено холодное помещение. На южной и восточной стенах помещения имеются небольшие оконные проемы. Конструкция потолка пристройки обшита деревянными досками и побелена.

Техническое состояние ОКН

В отчете технического обследования ОКН, произведенном специалистами ООО «ИСАН» 15.05.2023 г., указывается, что Объект культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.», построено ориентировочно в 1760 году. Объект расположен в западной части села Эльтубю с левой стороны берега реки Джылгысу. Отдельно стоящий старинный дом на северной части комплекса, в плане имеет прямоугольную форму, по всей длине южной стены пристроен двухуровневый тентовый навес. Основные помещения разделены на две комнаты со своими дверными проемами, выходящими во двор. В комнате с восточной стороны имеется окно размером 60х60 см. Межкомнатная перегородка выполнена из досок и имеет дверной проем, соединяющий комнаты. В комнате с западной стороны ближе к южной стене примыкает каменный очаг с плетеным дымоходом, обмазанный глиной диаметром 80-100 см. Очаг в этой комнате является оконным проемом. К основному жилищу с западной стороны пристроено холодное помещение. На южной и восточных стенах помещения имеются небольшие оконные проемы. Потолок обшит досками и побелен. Общее состояние неудовлетворительное.

Фундамент дома-сакли сложен в сухую из естественного необработанного камня. Ввиду того, что нагрузка перешла на стену строения из-за утраченных опорных столбов в западной части южной стены, она отклонилась от своей вертикальной оси и дала крен наружу. Состояние южной стены основного помещения — аварийное.

Стены дома-саки сложены в сухую из естественного необработанного камня и обмазаны глиной и побелены, состояние неудовлетворительное. Толщина стен достигает 100

см, а высота 240 см. Покрытие строения деревянное, плоское с земляной засыпкой по бревенчатому настилу с диаметром бревен 15-18 см, уложенным по продольным балкам диаметром 19-20 см. Продольные балки лежат на поперечных прогонах диаметром 20-25 см. основная нагрузка приходится на подпорные деревянные столбы диаметром 15-25 см, два из которых расположены по середине, а остальные примыкают к наружным стенам.

Западная часть южной стены отклонилась от своей вертикальной оси и дала крен наружу. Стена юго-восточной стороны строения просела и дала отклонения до 50мм в сторону просадки, ее состояние аварийное. К южной части стены дома-сакли пристроен двухуровневый теновой навес, шириной 200 см на всю длину постройки, его состояние не удовлетворительное.

Водосточные желоба и трубы у дома-сакли отсутствуют. Покрытие крыши дома-сакли плоское, деревянное с земляной засыпкой. Имеются прогнившие балки, которые требуют замены, часть опорных столбов утрачена, общее состояние крыши неудовлетворительное.

Дорожное покрытие смешанное, представлено естественным утопанным земляным настилом и гравийным покрытием в нижней части комплекса, что позволяет обойти весь жилой комплекс и удобно подойти к основным сооружениям Объекта. В границах жилого комплекса произрастает несколько плодовых деревьев, остальная часть земельного участка представлена низкорослыми луговыми травами.

В границах жилого комплекса есть источник родниковой воды. В непосредственной близости от жилого комплекса протекает небольшая горная речка Жылгы-суу.

В проекте были выполнены историко-архитектурные, инженерно-технические исследования, инженерно-геологические изыскания, технологические исследования, в результате которых было выявлено неудовлетворительное состояние стены с юго-восточной стороны, кровли, элементов конструкции крыши и опорных балок. На основании проведенных исследований был составлен акт утрат памятника «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.».

В акте утрат первоначального облика памятника «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.», составленном 15.05.2023 г. указывается, что натурным обследованием и инженерно-техническими исследованиями категория технического состояния Объекта признана как удовлетворительное, работоспособное состояние.

Наименование функционального блока объекта	% износа	Примечание
Стены внутренние, их состояние, связи; перегородки выполнены из обрезных досок	< 70%	- утрачены частично. Необходимо изготовить перегородки соответствующей эпохе постройки произвести замену.
Ограждающие стены из камня	< 70%	Ввиду того, что нагрузка перешла на стену строения из-за утраченных опорных столбов в западной части южной стены отклонилась от своей оси и дала крен в наружу. Состояние южной стены основного помещения. Стена юго-восточной стороны, строения просела и дала

		отклонения до 50мм в сторону просадки
Столбы, колонны-стойки	70%	- утрачены. Необходимо изготовить колонны и стойки соответствующей эпохе постройки произвести установку недостающих стоек
Крыша	70%	Необходимо демонтировать и устроить заново по соответствующей эпохе постройки
Несущие балки, ригеля	80%	После демонтажа крыши и балок покрытия заменить балки и ригеля из лиственницы соответствующей эпохе постройки
Полы: глиняные, состояние	80%	Разрушены необходимо восстановить по соответствующей эпохе постройки
Дверные и оконные проемы, их заполнения: оконные и дверные заполнения выполнены из обрезных современных досок	<60%	соответствующей эпохе постройки изготовить оконные и дверные блоки произвести замену

Комиссией специалистов ООО «ИСАН» был составлен акт определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. Таким образом, предусмотренные проектом мероприятия объект **не оказывает** негативного влияния на общее состояние памятника.

На основании акты выявленных утрат в Проекте был разработан план ремонтно-восстановительных работ, в котором предусматривается:

1. Снять вручную грунт на крыше сакли. Снять вручную настил из соломы на крыше. Снять вручную настил из хвороста на крыше. Демонтировать вручную карнизные камни. Разобрать вручную по периметру крыши сакли каменную кладку.
2. Разобрать кладку, и восстановить в соответствии эпохи строения.
3. Восстановить крышу согласно конструкции эпохи строения.
4. Произвести отделочные работы в соответствии эпохи строения.
5. Обустроить зону рекреации (восстановить тротуары, площадки, скамейки и беседки. Восстановить подпорную стенку.
6. Устроить уличное и внутренние освещение объекта культурного наследия.

Проектные предложения.

Ремонт и восстановление Объекта в Проекте предложено проводить в несколько этапов.

На первом этапе предусмотрены подготовительные работы: подготовка строительных материалов, укрепление несущей деревянной конструкции кровли внутри сакли, установка дополнительных опор. Разборка в ручную дымохода, крыши, демонтаж карнизных камней на юго-восточной стороне навеса, разборка по периметру крыши сакли каменной кладки до уровня настенных несущих балок, демонтаж поперечных, продольных, пристенных несущих балок и пристенных опор, верхней части перегородок между комнатами, продольной балки

нижней части перегородки. Разборка стен, сложенных всухую до основания, демонтаж оконных блоков.

На втором этапе предусмотрено восстановление перегородки между малой комнатой и очагом, монтаж несущих продольных балок, устройство пристенных несущих опор на подготовленные камни-подушки, изготовление и замена сгнивших пристенных несущих балок, использование старых досок; восстановление стены юго-восточного фасада без раствора из натурального камня, изготовление дверных и оконных блоков с сохранением размеров, материалов, технологии изготовления и их монтаж в прежние места размещения; монтаж на стене во время кладки несущих прямоугольных брусьев приёмника дымохода, монтаж оконного блока на юго-западной стороне сакли, согласно эскизу, кладка стены из камня без раствора, над оконным блоком; состыковка несущей поперечной балки с продольными балками: поверх готовой двускатной конструкции укладывается кровля из досок.

В очажной комнате усиливается существующий накат крыши из тонкомерного круглого леса, изготавливается из заготовленных прутьев приёмник и дымоход центрального очага.

Для восстановления кровли сакли проектом предусматривается каменная кладка верхней части стены сакли по периметру, без раствора, устройство карнизных камней на передней части крыши двухуровневого навеса, устройство настила из соломы поверх настила из березового хвороста, засыпка крыши актопракской глиной с уплотнением, засыпка крыши обычным грунтом с уплотнением.

Внутри сакли и под навесом стены обмазываются раствором, приготовленным по традиционной технологии раствором из глины в два слоя, этим же раствором обмазывается плетенный приемник и дымоход. Завершающая отделка стен сакли и дымохода осуществляется побелкой в два слоя.

Для внутреннего и наружного освещения сакли используется электроосвещение.

После снятия поверхностного слоя грунтового покрытия полов, готовится специальный раствор глины по старинной технологии, который укладывается за два раза с последующей обмазкой щеткой тонким слоем глиняного раствора.

Для устройства пешеходных дорожек и организации площадки на территории Объекта используется природный камень. Проектом предусмотрено уличное освещение Объекта.

Все предлагаемые данным проектом работы по сохранению объекта культурного наследия не затрагивают особенностей, составляющих предмет охраны рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения, не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а также не несут необратимого характера.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;
- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя РФ от 21.08.2003 № 153;
- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утверждённый и введённый в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому

регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утверждённый и введённый в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 1.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 665-ст.;

- ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённый и введённый в действие с 01.09.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст от 29.03.2016 № 220-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 №93-01-39-НМ;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 № 93-01-39-НМ;

- Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 09.12.2016 № Р-1481 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технического задания на разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

Обоснование вывода экспертизы:

Эксперты, рассмотрев, представленную на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектную документацию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-сакля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтубю, ул. Поэзии, б/н, сакля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтубю, ул. Поэзии, д. 3), отмечают следующее: Проект разработан в 2023 году ООО «ИСАН» (лицензия № МКРФ 21847 от 23.12.2021) на основании комплексных научных исследований и технического обследования состояния Объекта, выполненного специалистами ООО «ИСАН» в 2023 г. Согласно Акту определения

влияния от 15.05.2023 г предлагаемые данным проектом работы по сохранению объекта культурного наследия не затрагивают особенностей, составляющих предмет охраны рассматриваемого объекта культурного наследия регионального значения, не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а также не несут необратимого характера, представленного в составе предварительных работ и подготовленного на основании письма Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП.

Представленная на экспертизу научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия народов регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-сакля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, б/н, сакля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, д. 3) содержит достаточный объём и полноту результатов исследований, необходимых для принятия архитектурных, конструктивных решений, обеспечивающих надёжность и безопасность конструктивных характеристик объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил Народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, б/н, сакля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, д. 3).

Научно-проектная документация по проведению работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-сакля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, б/н, сакля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, д. 3) разработана на основании задания, выданного Управлением по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 07.06.2022 г. №3, результатах анализа архивных, библиографических документов и натурных исследований, необходимых и достаточных для сохранения объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.».

Особенности объекта культурного наследия, утвержденные приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской республики от 27.02.2017 г. № 28-ОД/2018 как его предмет охраны, в ходе планируемых работ сохраняются;

- не противоречит требованиям, установленным ст. 42, 43, 44 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- выполнена в соответствии с Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 07.06.2022 №3, с учётом требований, установленных ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования» отмечает достаточную обоснованность объема проведения

научно-исследовательских работ в целях сохранения памятников истории и культуры народов Российской Федерации.

Выводы экспертизы.

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-сакля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтубю, ул. Поэзии, б/н, сакля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтубю, ул. Поэзии, д. 3) обосновывает возможность **(положительное заключение)** сохранности объекта культурного наследия.

Предложенные проектные решения не затрагивают конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объектов культурного наследия, не оказывает на них негативного влияния, не нарушает их визуальное восприятие в историко-градостроительной и природной среде, не нарушает пространственно-планировочную и объемно-пространственную композиции объектов культурного наследия. Работы, предусмотренные в проектной документации, не создают факторов, ухудшающих техническое состояние объекта культурного наследия, приводящих к его разрушению или угрозе нарушения его целостности и сохранности.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

1. Протокол № 1 организационного заседания комиссии экспертов от 27.05.2023 г.
2. Протокол № 2 итогового заседания Экспертной комиссии от 10.07.2023 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, и подписан усиленной квалифицированными электронными подписями.

Председатель комиссии

В.Е.Тихонов

Ответственный секретарь комиссии Экспертов

Ш.М.Хаутиев

Член комиссии экспертов

Л.М.Варюхина

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания комиссии экспертов, проводящей государственную историко-культурную экспертизу: «Научно - проектная документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-саля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтубю, ул. Поэзии, б/н, саля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтубю, ул. Поэзии, д. 3)»

г. Волгоград, г. Москва, г. Ульяновск

27 мая 2023 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель комиссии экспертов

В.Е. Тихонов

Ответственный секретарь комиссии экспертов

Ш.М.Хаутиев

Член комиссии экспертов

Л.М.Варюхина

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов.
3. Определение порядка работы и принятия решений комиссии экспертов.
4. Определение основных направлений работы комиссии экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы комиссии экспертов.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

2. Решили: Утвердить состав членов экспертной комиссии экспертов в следующем составе:

- Тихонов Виктор Евгеньевич;
- Хаутиев Шарпудин Маулиевич;
- Варюхина Л.М.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов:

Решили: избрать:

председателем комиссии экспертов В.Е.Тихонова,
ответственным секретарем комиссии экспертов Хаутиева Ш.М..

3. Об определении порядка работы и принятия решений комиссии экспертов:

Ш.М.Хаутиев уведомил членов комиссии экспертов о полученной от Заказчика научно-проектной документации: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная

дом-сакля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, б/н, сакля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, д. 3)».

Цель экспертизы: определение соответствия научно-проектной документации: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-сакля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, б/н, сакля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтюбю, ул. Поэзии, д. 3)» требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Решили:

определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

1. В своей работе комиссия экспертов руководствуется ст. 29 и ст. 31 Федерального закона от 25.06. 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.07. 2009 № 569, другими нормативными правовыми актами, а также настоящим порядком.
2. Работа экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами. Заседание экспертной комиссии ведёт и ее решение объявляет председатель экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии. В случае невозможности председателя комиссии экспертной комиссии свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь экспертной комиссии.
3. Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя экспертной комиссии.

4. Экспертной комиссии ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний;
- протокол итогового заседания.

Указанные выше протоколы подписываются всеми членами экспертной комиссии.

Работу экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

- провести научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по проекту с позиции научно-методического соответствия по содержанию научно-проектной документации по разделам;
- обсудить на экспертной комиссии предварительные результаты рассмотрений, обсудить материалы экспертных заключений членов экспертной комиссии.

5. Об утверждении календарного плана работы комиссии экспертов:

Решили: Утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

27 мая 2023 г. - организационное заседание экспертной комиссии;

10 июля 2023 г. - итоговое заседание экспертной комиссии по оформлению, подписанию и передаче заказчику Акта государственной историко-культурной экспертизы «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-саля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтубю, ул. Поэзии, б/н, саля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтубю, ул. Поэзии, д. 3)»

Ответственные исполнители: В.Е.Тихонов, Ш.М.Хаутиев, Л.М.Варюхина

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по Проекту в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель комиссии экспертов
Ответственный секретарь комиссии
экспертов
Член комиссии экспертов

В.Е.Тихонов
Ш.М.Хаутиев.
Л.М.Варюхина

ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания комиссии экспертов, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проектной документации: «Научно - проектная документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-сакля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтубю, ул. Поэзии, б/н, сакля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтубю, ул. Поэзии, д. 3)»

г. Волгоград, г. Москва, г. Ульяновск

10 июля 2023 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель комиссии экспертов

В.Е. Тихонов

Ответственный секретарь комиссии экспертов

Ш.М.Хаутиев

Член комиссии экспертов

Л.М.Варюхина

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (В.Е.Тихонов, Ш.М.Хаутиев, Л.М.Варюхина)
2. Принятие решения о передаче Актов государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Слушали: В.Е.Тихонова, Ш.М.Хаутиева, Л.М.Варюхину

Решили:

1. Представленная на государственную историко-культурную экспертизу: «Научно - проектная документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс Кулиевых, где в 1917-1940 годах жил народный поэт КБАССР Кулиев К.Ш.» (Старинная дом-сакля К.Ш. Кулиева), расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. Эльтубю, ул. Поэзии, б/н, сакля Кулиевых (фактический адрес: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, с. Эльтубю, ул. Поэзии, д. 3)» соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию в установленном порядке.
2. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии экспертов

В.Е.Тихонов

Ответственный секретарь комиссии
экспертов

Ш.М.Хаутиев

Член комиссии экспертов

Л.М.Варюхина

