

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

документации или разделов документации, обосновывающих меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия:

Раздел

**об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения
«Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. п. Чегем
Второй, Лечинкаевская трасса**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, согласно требованиям, предусмотренным п. 19 данного положения.

1. Дата начала проведения экспертизы: 01.03.2024 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 07.03.2024 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Ростов-на-Дону,
Кабардино-Балкарская Республика

4. Сведения об эксперте: Толочко Ирина Викторовна, образование высшее, специальность – история, кандидат исторических наук (диплом КТ № 122741, от 27.02.2004 г.) стаж работы – 23 года. Место работы: ФГБУН «Федеральный исследовательский центр Южный научный центр Российской академии наук» (ЮНЦ РАН), старший научный сотрудник. Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы: приказ Министерства культуры РФ № 3103 от 13.11.2023 г.; объекты экспертизы:

– выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

– документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

– документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

– документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;

– документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах тер-

ритории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Настоящим подтверждается, что аттестованный эксперт Толочко И.В., проводящая экспертизу, признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаю, что я предупреждена об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которого мне известно и понятно.

5. Сведения о заказчике экспертизы: ООО «БЕНТА», 361401, Кабардино-Балкарская Республика, м. р-н Чегемский, г. п. Чегем, г. Чегем, ул. Ленина, д. 249.

6. Цель экспертизы – определение и оценка возможности или невозможности обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включённых в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, строительных мелиоративных и (или) иных работ.

7. Объект экспертизы – документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия «Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса».

8. Перечень документов, представленных на экспертизу заявителем:

«Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса» в составе:

- Введение
- 1 Законодательная и нормативно-техническая база
- 2 Обоснование работ
- 3 Историко-географическая справка
- 3.1. Геоморфология и физико-географическая характеристика района проведения работ по объекту
- 3.2. Краткие исторические сведения по объекту культурного наследия регионального значения
- 4 Проектное решение
- 5 Анализ возможного влияния предстоящего строительства на объект культурного наследия. Сведения об объекте культурного наследия
- 6 Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия
- 7 Выводы
- Приложение 1. Список литературы и источников
- Приложение 2. Альбом иллюстраций

Приложение 3. Приказ Минкультуры РФ от 10.11.2016 г. № 51321-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в. (Кабардино-Балкарская Республика) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение 4. Приказ Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 22.12.2017 г. № 145-ОД/2017 «Об утверждении предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских"»

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, не поступало.

10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком документации на предмет возможности или невозможности обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных и иных работ избранным в документации видом мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.

На основании комплексных научных исследований, выполненных авторами документации, проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых в документации проектных решений и выводов.

Результаты исследований, проведенных в соответствии с требованиями ст. 28, 29, 30, 32, 36, 40 и Постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в последней редакции), позволили эксперту сделать обоснованный вывод.

Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы и оценки соответствия представленной документации требованиям законодательства Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Федеральный закон от 22.10.2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

4. Постановление Правительства РФ от 10.03.2020 г. № 259 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе».

5. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

6. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.
7. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 г. № 32.
8. «Методика определения границ территорий объектов археологического наследия», утвержденная Письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 г. № 12-01-39/05-АБ.
9. Постановление Правительства РФ от 20.02.2014 г. № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».
10. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».
11. Постановление Правительства РФ от 17.06.2017 г. № 720 «О внесении изменений в Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».
12. Приказ Росстандарта от 09.10.2013 г. № 1138-ст «Об утверждении государственного стандарта» (ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия»).
13. Приказ Министерства культуры РФ № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» от 04.06.2015 г.
14. «Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 г. № 972.
15. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 03.10.2011 г. № 954.
16. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТР 59113–2020. Сохранение объектов культурного наследия. Производство работ. Подготовительные работы и инженерная подготовка территории объекта. Общие положения. Дата введения: 01.01.2021 г.
17. Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 г.
18. Закон Кабардино-Балкарской Республики «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Кабардино-Балкарской Республики» № 39-РЗ от 10.04.2003 г.
19. Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации // Портал открытых данных министерства культуры Российской Федерации // Официальный сайт Минкультуры России. URL: <https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn> (дата обращения: 01.03.2024 г.).
20. Публичная кадастровая карта: <https://pkk5.rosreestr.ru/> [Электронный ресурс] (дата обращения: 01.03.2024 г.).
21. Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Кабардино-Балкарской Республики, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
22. Постановление Совета Министров Кабардино-Балкарской АССР от 16.06.1971 г. № 276 "О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР".

23. Приказ Минкультуры РФ от 10.11.2016 г. № 51321-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в. (Кабардино-Балкарская Республика) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

24. Приказ Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 22.12.2017 г. № 145-ОД/2017 «Об утверждении предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских"».

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведения экспертизы.

Настоящая документация «Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса» подготовлен с целью определения и оценки возможности или невозможности обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса» при реализации объекта «Благоустройство усыпальницы Кабардинских князей Бековичей-Черкасских, по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с.п. Чегем Второй».

Цель проведения работ для подготовки настоящего Раздела:

- обеспечение сохранности ОКН регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с.п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса, при реализации проектных решений по благоустройству прилегающей территории;
- определение необходимых мероприятий по охране и обеспечению сохранности данного ОКН.

Основные задачи:

- описание ОКН регионального значения с указанием его местоположения;
- определение факторов угрозы для ОКН регионального значения;
- определение перечня и обоснование мероприятий по обеспечению сохранности ОКН регионального значения;
- составление плана организации выполнения мероприятий по обеспечению сохранности ОКН регионального значения.

Состав работ:

- юридическое обоснование мероприятий по обеспечению сохранности ОКН;
- описание ОКН регионального значения, расположенного в непосредственной близости от Объекта;
- определение основных положений и перечня мероприятий по сохранению ОКН регионального значения.

Поэтапно проведены следующие виды исследований:

1. Архивные исследования, касающиеся сведений об ОКН регионального значения в зоне строительства Объекта. Составление исторической записки для подготовки проведения обследования, историко-культурная оценка территории, отводимой под строительство.

2. Полевые исследования на земельном участке включала визуальное изучение местности, фиксацию ОКН регионального значения и т.д.

3. Камеральная обработка и анализ собранного материала.

***Краткие сведения об объекте культурного наследия регионального значения
«Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенного по адресу:
Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. п. Чегем Второй,
Лечинкаевская трасса»***

Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских расположена в Кабардино-Балкарской Республике, Чегемский муниципальный район, с.п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса. В усыпальнице похоронен родной брат сподвижника Петра I, князя Александра Бековича-Черкасского. Датировка памятника – вторая половина XVIII в.

Усыпальница является объектом культурного наследия регионального значения.

Объемно-пространственное решение памятника – восьмиугольный в плане склеп с сужающимися гранями вовнутрь к верхней части, с завершением без крыши и с горизонтальными карнизами из плоских камней устроенные в два ряда выше уровня проема-лаза. Над проемом-лазом, расположенной в стене на юго-западной стороне склепа расположена каменная плита с высеченной надписью арабскими буквами: «Умер святым в бою Батыр Гирей», «1287». Кладка стен выполнена из тщательно обработанного природного камня на песчано-известковом растворе.

Внутри усыпальницы (в камере склепа) размещены археологические предметы и захоронение (человеческие останки, частично или полностью скрытые в земле предметы материальной культуры).

Объект культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса» поставлен на государственную охрану на основании Постановления Совета Министров Кабардино-Балкарской АССР от 16.06.1971 г. № 276 "О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР".

Приказом Минкультуры РФ от 10.11.2016 г. № 51321-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в. (Кабардино-Балкарская Республика) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» зарегистрирован объект культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с.п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Номер регистрации, согласно АИС ЕГРКН: 071610535860005. Вид объекта – памятник.

Приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 22.12.2017 г. №145-ОД/2017 «Об утверждении предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», утверждены его предмет охраны, границы территории и правовой режим земельного участка в границах территории ОКН.

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских» (Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с.п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса) является:

1. Местоположение склепа в некрополе Бековичей-Черкасских и композиционная значимость усыпальницы в структуре окружающего ландшафта;

2. Объемно-пространственная композиция: восьмиугольный в плане склеп с сужающимися гранями вовнутрь к верхней части, с завершением без крыши и с горизонтальными карнизами из плоских камней устроенные в два ряда выше уровня проема-лаза;

3. Проем-лаз, расположенный в стене на юго-западной стороне склепа (подлинные размеры, форма проема), и каменная плита над ним с высеченной надписью арабскими буквами: «Умер святым в бою Батыр Гирей», «1287»;

4. Археологические предметы и захоронения в камере склепа (человеческие останки, частично или полностью скрытые в земле предметы материальной культуры);

5. Археологический подъемный материал в границах территории памятника;

6. Материал капитальных стен и характер кладки, выполненной из тщательно обработанного природного камня на песчано-известковом растворе;

7. Штукатурка и материал обработки фасадной поверхности склепа.

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских» (Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса) проходит:

от точки 1, расположенной в 4,6 м северо-западнее от памятника, на восток-северо-восток до точки 2;

далее – поворот на юго-юго-восток от точки 2 до точки 3;

далее – поворот на запад-юго-запад от точки 3 до точки 4;

далее – поворот на север-северо-запад от точки 4 до исходной точки 1.

Таблица координат характерных (поворотных) точек границ территории ОКН регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских»

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-07_95)	
	X	Y
Точка 1	515464,8903	265228,1717
Точка 2	515466,9240	265238,6046
Точка 3	515449,5250	265241,1811
Точка 4	515448,1221	265232,8304
Точка 1	515464,8903	265228,1717

Проектные решения

Проектируемый объект расположен в Чегемском районе Кабардино-Балкарской Республики, в с. Чегем-Второй вдоль Лечинкаевской трассы в 2,5 км от Баксанского шоссе.

Предусматриваются работы по благоустройству прилегающей территории объекта культурного наследия: производство работ по устройству пешеходных дорожек, площадок, ограждения территории и строительством автопарковки.

Земляные работы

Производство работ по благоустройствам территории включает подготовительные работы в части производства земляных работы. Земляные работы предполагают проведение работ по срезке растительного слоя грунта механизированным способом. Для срезка грунта используется мини-погрузчик с бортовым поворотом типа ANT 1000.

Срезка грунта осуществляется в пределах предусматриваемой дорожки, включая отмостку вокруг памятника, а также место устройства автостоянки. Срезка осуществляется послойно в зависимости от плотности грунта на глубину до 30 см.

Также предусматриваются работы по разравниванию поверхности прилегающей территории памятника.

Вывоз грунта не предусматривается, изъятый грунт используется для заполнения оврагов с последующим приведением поверхностей к единой высотной отметке с небольшим уклоном в восточном направлении.

Подсыпка основания

Для устройства нижних слоёв оснований под асфальтобетонные покрытия дорожек и площадок применяется песчано-гравийная смесь, выполняющая также роль дренирующего слоя. Слой гравийно-песчаной засыпки выполняется толщиной 20 см с трамбовкой. Для

засыпки и трамбовки используется мини-погрузчик с бортовым поворотом типа ANT 1000 (либо аналогичный по характеристикам).

Для обеспечения надёжной устойчивости на спланированный гравийно-песчаный грунт укладывается слой песка 10–15 см (в плотном теле).

Установка бортовых камней

Предварительно производится геодезическая разбивка линии установки лицевой стороны (канта) бортовых камней. Предварительная разметка по этой линии на прямых участках по шнуру, натянутому между установленными колышками, верх которых соответствует верху бордюра, а на закруглённых – по шаблону.

Последующим производятся работы:

- отрывание траншеи по месту установки бордюра;
- выкладывание щебёночно-гравийного слоя высотой 10 см на выровненное и уплотнённое грунтовое основание траншеи;
- установка бордюрного камня вдоль шнура на основание;
- осажение бордюра в бетон до проектной отметки с проверкой горизонтальности его верха нивелиром и прямолинейности по визиркам;
- заделка швов мелкозернистым бетоном;
- отсыпка грунта с обратной стороны бордюра.

Установка мемориальной гранитной плиты

Проектом по благоустройству прилегающей территории памятника предусматриваются работы по установке гранитной мемориальной плиты перед обустраиваемой дорожкой ведущей к объекту культурного наследия.

Предусматриваются следующие работы:

- выемка грунта под основание плиты ручным способом;
- монтаж армирующего пространственного каркаса с выпусками под пьедестал гранитной плиты;
- установка опалубки;
- заливка бетоном с последующим уплотнением ручным виброуплотнителем;
- демонтаж опалубки;
- облицовка бетонного пьедестала гранитными плитами с затиркой швов полимерной затиркой;
- монтаж мемориальной гранитной плиты.

Устройство металлического ограждения территории памятника

Проектом по благоустройству прилегающей территории памятника предусматриваются работы по устройству металлического ограждения памятника. Работы по устройству ограждения включают следующие работы:

- геодезическая разбивка линий установки ограждения;
- разметка точек установки опор ограждения;
- выемка грунта под стальные опоры ограждения ручным механизированным способом с использованием мотобура с шнеком диаметром 100–150 мм;
- установка стальных трубчатых опор ограждения с бетонированием основания мелкозернистой смесью;
- установка готовых секций ограждения между опор с креплением на сварные швы;
- обработка зон сварочных швов грунтовкой с последующей покраской.

Устройство асфальтобетонного покрытия дорожек и площадок

В большинстве случаев для обеспечения высокого качества асфальтобетонных покрытий и высокой продуктивности работ, укладка покрытий выполняется с использованием асфальтоукладчиков и другой дорожной спецтехники. Однако ввиду устройства асфальтобетонного покрытия дорожек и отмотки памятника в непосредственной близости объекта культурного наследия выбран метод вручную.

Процесс устройства асфальтобетонного покрытия предполагает выполнение работ в следующей последовательности:

– доставка материала с завода в кохере, который подогревает материал, сохраняет его температуру и обеспечивает перемешивание с целью упреждения пригорания и создания равномерной структуры;

– подготовленная смесь заливается порционно, чтобы материала было достаточно для заполнения необходимого участка;

– слой литого асфальта разравнивается с обеспечением совпадения верхних уровней;

– полученное покрытие засыпается черным щебнем с фракционным размером 10–15 мм, что позволяет обеспечить более высокие адгезивные свойства покрытия. После засыпки выполняется укатка, обеспечивающая заглубление щебня.

Одним из наиболее важных этапов при подготовке основания, прокладке покрытия и восстановлении поврежденных зон является качественное уплотнение, достигаемое за счет использования виброплит. В отдельных случаях, например, при ремонте небольших участков, виброплиту может с успехом заменить виброкаток.

Высадка зеленых насаждений.

Проектом по благоустройству прилегающей территории памятника предусматриваются работы по устройству зеленых насаждений из вечнозеленых растений. Работы по устройству зеленых насаждений включают следующие работы:

– выемка грунта под посадку коневых систем растений;

– высадка вечнозеленых растений (туи, самшиты);

– подсыпка грунта под корневую систему, с последующей поливкой.

Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских»

Работы по сохранению объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность памятника и не создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения, осуществляется по согласованию с Управлением по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики после оформления разрешительной документации в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границах территории **разрешается**:

1. Проектирование и проведение работ по сохранению и восстановлению градостроительных качеств объекта культурного наследия, и (или) его территории (планировки, пространственной организации).

3. Комплексная научная реставрация объекта культурного наследия и фрагментарная реставрация отдельных элементов.

4. Устройство наружного освещения и подсветки комплекса.

В границах территории **запрещается**:

1. Производство на памятнике и его территории любых работ, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без наличия изготовленной и утвержденной в порядке, установленном Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» научно-проектной документации.

2. Размещение на территории памятника рекламных, информационных вывесок и стендов, и других предметов, влияющих на восприятие и сохранить памятника без согласования с государственным органом охраны памятников.

3. Хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, находящихся в границах его территории могил, надгробий, мемориалов или создающая угрозу их повреждения, разрушения, уничтожения.

4. Засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.

Планируемые работы по строительству объекта «Благоустройство усыпальницы Кабардинских князей Бековичей-Черкасских, по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с.п. Чегем Второй» не оказывают прямого

воздействия на Объект культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с.п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса. Проектируемые виды работ по благоустройству прилегающей территории памятника не оказывают динамических нагрузок на объект культурного наследия, расположенный непосредственно на участке, отведенном под строительство Объекта.

Проектируемый объект строительства «Благоустройство усыпальницы Кабардинских князей Бековичей-Черкасских, по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с.п. Чегем Второй» проектируется в существующих границах 100-метровой защитной зоны объекта культурного наследия «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с.п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса. Виды работ и технология производства работ определены с учетом проектируемых работ в границах территории памятника, и также в непосредственной близости от него, и не оказывают воздействия угрожающего сохранности памятника.

Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия

В рамках обеспечения сохранности объекта культурного наследия необходимо проведение следующих специальных мероприятий:

1. Строгое соблюдение проектных решений.
2. Не допускается складирование строительных материалов, строительного мусора, отвалов грунта в границах территории объекта культурного наследия.
3. Излишний и непригодный для разравнивания грунт, вывозится одновременно с отрывкой, не допускается устройство временных отвалов.
4. Осуществление поверхностного водоотвода с территории с устройством вертикальной и горизонтальной планировки территории в целях предотвращения попадания сточных вод под фундаменты объекта культурного наследия.
5. Устройство на территории специально отведенных площадок с покрытием, препятствующим попаданию в почву и грунтовые воды горюче-смазочных материалов – для обслуживания строительной техники и механизмов во время производства работ.
6. Устройство под стационарными механизмами специальных поддонов в целях исключения попадания горюче-смазочных материалов в почву и в грунтовые воды.
7. Использование по возможности строительной техники и механизмов, в которых предусмотрена шумозащита, для уменьшения отрицательного влияния производственной деятельности на окружающую среду.
8. Использование для производства работ только технически исправных машин и механизмов, не допускать обслуживание строительной техники в пределах участков производства работ, а также на территории ОКН.
9. Соблюдение мер пожарной безопасности.
10. В период свертывания строительных работ все строительные отходы, строительный мусор своевременно вывозить для дальнейшей утилизации. Сжигание горючих отходов и строительного мусора, а также захоронение бракованных элементов и других отходов на строительной площадке (территория объекта культурного наследия) строго запрещено.
11. Мониторинг состояния объекта культурного наследия в ходе всего периода строительных работ. При обнаружении во время проведения работ повреждений конструкций, которые могут привести к резкому снижению их несущей способности, обрушению отдельных конструкций, а так же способных привести к потере устойчивости здания или сооружения, Генподрядная организация должна немедленно проинформировать о сложившейся ситуации, в том числе в письменном виде, собственника объекта, эксплуатирующую организацию, местные органы исполнительной власти и органы, уполномоченные на ведение государственного строительного надзора и государственного

надзора за состоянием объектов культурного наследия (госорган по охране культурного наследия). Заключение по итогам проведенного обследования технического состояния зданий и сооружений или этапа их мониторинга подписывают непосредственно исполнители работ, руководители их подразделений и утверждают руководители организаций, проводивших обследование или этап мониторинга.

12. Соблюдение техники безопасности при проведении СМР.

13. Устройство временного освещения строительной площадки, рабочих мест при работе в темное время суток на весь период СМР.

14. Отчет о выполненных работах по обеспечению сохранности объектов культурного наследия представить государственный орган охраны объектов культурного наследия.

Обеспечение ландшафтно-экологической сохранности объекта культурного наследия:

1. Предусмотреть защиту территории вокруг объекта культурного наследия (на расстоянии не менее 5 м от границ объекта) от строительных отходов и мусора при производстве работ.

2. Применение электроэнергии для технологических нужд строительства взамен твердого и жидкого топлива при приготовлении органических вяжущих, изоляционных материалов, асфальтобетонных смесей и прогрева воды.

3. Применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов.

4. Устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих и пылящих материалов (применение контейнеров, спец. транспортных средств).

5. Оптимизация поставок и потребления материалов, уменьшающих образование отходов.

6. Соблюдение технологии и обеспечение качества выполняемых работ.

7. После окончания строительства произвести уборку территории строительства. Вывоз образующихся отходов и строительного мусора является обязательным пунктом условий для подрядной организации, выполняющей строительные работы;

8. Категорически запрещается производить в границах производства работ мытье, ремонт и техническое обслуживание машин; выполнять их заправку; хранить горюче-смазочные материалы.

Иные требования:

в случае изменения существующих проектных решений или увеличении участка строительства, строительства дополнительных объектов, а также устройства любых временных или служебных автодорог, обходов, мест отдыха, площадок складирования материалов или стоянки техники на территории, непосредственно связанной с территорией объекта культурного наследия, рабочая документация к изменённому проекту и сам проект должны быть представлены для согласования в Управление по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики;

Согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" ст. 36: «В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия».

13. Обоснование вывода экспертизы.

Экспертом установлено, что при подготовке документации «Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса» соблюдены требования Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ.

Выполнив анализ потенциальных рисков воздействия планируемых работ на территорию и элементы, составляющие предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса» в настоящем разделе был разработан ряд мероприятий и определен перечень требований, необходимых для реализации работ по объекту строительства «Благоустройство усыпальницы Кабардинских князей Бековичей-Черкасских, по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с.п. Чегем Второй».

При выполнении разработанных в настоящем разделе мероприятий и соблюдении указанных требований будут сведены к минимуму риски по:

- утрате исторического облика объекта культурного наследия;
- нарушению требований Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в части категорического запрета на осуществление любой хозяйственной деятельности в границах территорий, непосредственно занятых ОКН;
- некачественному выполнению работ, влекущему за собой возможность повреждения/разрушения ОКН;
- в случае выявления в ходе производства работ предметов, свидетельствующих о возможном размещении на данной территории объекта обладающего признаками объекта культурного наследия, дальнейшее проведение любых видов работ остановить, о произошедшем сообщить в государственный орган охраны объектов культурного наследия.

14. Вывод экспертизы.

На основании представленной заявителем, разработанной документации «Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса» эксперт сделал вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса».

15. Настоящее экспертное заключение (акт государственной историко-культурной экспертизы) оформлено в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта. Сертификат подписи выдан ООО «Сертум-Про» (серийный номер: 61 70 37 01 69 B0 BB 98 42 80 E3 02 0E 69 F7 5F, действителен с: 25.08.2023 14:14:54 UTC+03 до: 01.10.2024 14:11:59 UTC+03).

16. **Приложение:** «Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Кабардинская усыпальница Бековичей-Черкасских», XVIII в., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский муниципальный район, с. п. Чегем Второй, Лечинкаевская трасса».

Дата оформления заключения экспертизы – 07.03.2024 г.

Эксперт Полоцкий И.В.