

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

г. Казань, г. Ижевск

от 08 апреля 2024 года

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	02 апреля 2024 года
Дата окончания проведения экспертизы	08 апреля 2023 года
Место проведения экспертизы	г. Казань, г. Ижевск
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ХВК», Юридический/ фактический адрес: 360030, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, пр. Кулиева, д. 28-А, эт. 5, комн. 13; ИНН 0700006350/ КПП 070001001
Исполнители экспертизы (аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизе)	О.Н. Авксентьева (г. Казань); Н.П. Девятова (г. Ижевск); Н.Н. Хафизова (г. Казань).

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Авксентьева Ольга Николаевна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектура
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	Нет, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член

	Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2023 №2121: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Девятова Нина Павловна
Образование	Высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	42 года
Место работы и должность	Нет, член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20.07.2023 №2176: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение

	объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документ, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее- Федеральный закон №73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия</u>
--	--

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Хафизова Наиля Наилевна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектура
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	16 лет
Место работы и должность	Главный архитектор проекта, Казанский федеральный университет
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 22.03.2023 № 679 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов реестр; - документы, обосновывающие включение

	объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; <u>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--

Ответственность экспертов.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Авксентьевой Ольги Николаевны, ответственного секретаря Девятовой Нины Павловны и члена комиссии Хафизовой Наиля Наилевны, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;

- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы.

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- Закон от 20.06.2006 г. № 36-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Карачаево-Черкесской Республики»;
- Постановление Совета Министров Кабардино-Балкарской АССР от 16.06.1971 № 276 «О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР»;
- Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 28335-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941–1945 гг. (Кабардино-Балкарская Республика) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», номер объекта в реестре: 071510379060005;
- Приказ Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 07.12.2021 г. №214-ОД/2021 «Об утверждении предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой»;
- Приказ Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 13.02.2023 г. №22-ОД/2023 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении предмета охраны и границ его территории»;
- Приказ Министерства культуры РФ от 22.03.2023 г. № 147068-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г. (Кабардино-Балкарская Республика) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», номер объекта в реестре: 072311374920005;
- Приказ Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 22.03.2023 г. №33-ОД/2023 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г.,

Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении предмета охраны и границ его территории»;

– Приказ Министерства культуры РФ от 18.05.2023 г. № 147876-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Монумент павшим за Советскую власть 1918–1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918–1920 гг. (Кабардино-Балкарская Республика) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», номер объекта в реестре: 072311380260005;

– Приказ Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 13.02.2023 г. №20-ОД/2023 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Памятник В.И. Ленину» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении предмета охраны и границ его территории»;

– Приказ Министерства культуры РФ от 04.04.2023 г. № 147087-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1960 г. (Кабардино-Балкарская Республика)" объект культурного наследия «Памятник В.И. Ленину в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», номер объекта в реестре: 072311376030005;

– Решение Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 29.03.2024 г. №61-01-24/454 на разработку проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в ст. Александровская Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики;

– Договоры от 02.04.2024 г. на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровская Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, заключенные между Обществом с ограниченной ответственностью «ХВК» и экспертами О.Н. Авксентьевой, Н.П. Девятовой и Н.Н.Хафизовой.

Объект экспертизы.

«Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за

Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере». Шифр: ПОЗО-18-03/2024 (далее - Проект, проект объединенной зоны охраны).

Разработчик Проекта: Общество с ограниченной ответственностью «ХВК» (сокращенное название ООО «ХВК»).

Цель экспертизы.

Установление границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, **а также особых режимов использования земель и земельных участков, требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны их охраны,** представленных в составе «Проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере». Шифр: ПОЗО-18-03/2024, разработанного в 2024 г. ООО «ХВК».

Перечень документов, представленных заявителем (заказчиком экспертизы).

«Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере». Шифр: ПОЗО-18-03/2024, представлен в следующем составе:

Том 1. Материалы по обоснованию проекта.

Раздел 1. Исходно-разрешительная документация.

1.1. Введение.

1.2. Исходно-разрешительная документация.

Раздел 2. Сведения по объектам культурного наследия, в отношении которых принято решение о разработке проекта объединенной зоны охраны.

2.1. Общие сведения по объектам культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенным по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере.

2.2. Сведения применительно к каждому объекту культурного наследия: объекту культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенным по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере.

Раздел 3. Историко-культурные исследования.

3.1. Историческая справка;

3.2. Описание объектов;

Раздел 4. Историко-культурный опорный план.

4.1. Пояснительная записка.

4.2. Историко-архитектурный опорный план. М 1:500.

Раздел 5. Материалы натурных исследований. Ландшафтно-визуальный анализ.

5.1. Пояснительная записка к ландшафтно-визуальному анализу с выводами по результатам проведенных натурных исследований.

5.2. Материалы натурных исследований.

5.2.1. Схема фотофиксации.

5.2.2. Фотоматериалы 2024 г.

5.3. Сводная карта (схема) ландшафтно-визуального анализа объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере.

Раздел 6. Анализ существующей градостроительной ситуации и действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

6.1. Анализ существующей градостроительной ситуации в границах рассматриваемой территории.

6.2. Анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

6.3. Выписка их действующих Правил землепользования и застройки населенного пункта в границах рассматриваемой территории.

Лист 1. Генеральный план сельского поселения станицы Александровская Майского муниципального района КБР. Фрагмент карты функциональных зон в границах населенного пункта - ст. Александровская. Масштаб 1:4000.

Лист 2. Правила землепользования и застройки сельского поселения станицы Александровская Майского муниципального района КБР. Фрагмент карты градостроительного зонирования. Масштаб 1:4000.

Лист 3. Фрагмент публичной кадастровой карты в границах рассматриваемой территории с указанием земельных участков, в границах которых расположены рассматриваемые объекты культурного наследия.

Выводы: Предложения по установлению состава и границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере.

Том 2. Утверждаемые материалы.

1. Пояснительная записка.

Приложения к пояснительной записке:

1) Копия письма Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 29.03.2024 г. №61-01-24/454 на разработку объединенной зоны охраны.

2) Копия договора подряда на производство кадастровых работ.

3) Копия выписки из реестра лицензий

2. Состав объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере:

- единая охранная зона (ЕОЗ), включает 1-н участок

3. Карта (схема) границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере, описание границ, таблица координат характерных точек:

3.1. Карта (схема) границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник

типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере.

3.2. Карта (схема) границ единой охранной зоны (ЕОЗ) объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере, с указанием характерных точек;

3.3. Описание границ единой охранной зоны (ЕОЗ) объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере.

4. Особые режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере.

Экспертная комиссия, рассмотрев состав Проекта, отмечает, что его состав, соответствует требованиям, предъявляемым Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 к разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, включает обосновывающую и утверждаемую части.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Экспертной комиссией при проведении экспертизы было осуществлено изучение материалов Проекта, в целях определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

- соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
- обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения в сложившемся историко-градостроительном и природном их окружении;
- научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- рассмотрены представленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (нормативно-правовых актов, документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- проведены консультации с разработчиком проекта;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что Проект разработан на основании:

- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. от 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;
- Федерального закона от 11.06.2021 г. №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 «1126»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 23 мая 2022 г. №-П/0192, зарегистрированного Минюстом РФ № 70132 от 19.09.2022 г. «Об особенностях осуществления лицензирования геодезической и картографической деятельности в 2022 году»;

- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.07.2022 №п/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70233 от 26.09.2022) «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 года);
- Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;
- Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. №65814-СМ/08;
- Закона от 20.06.2006 г. № 36-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Карачаево-Черкесской Республики»;
- Постановление Совета Министров Кабардино-Балкарской АССР от 16.06.1971 № 276 «О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР»;
- Приказа Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 28335-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941–1945 гг. (Кабардино-Балкарская Республика) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», номер объекта в реестре: 071510379060005;
- Приказа Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 07.12.2021 г. №214-ОД/2021 «Об утверждении предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой»;
- Приказа Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 13.02.2023 г. №22-ОД/2023 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении предмета охраны и границ его территории»;
- Приказа Министерства культуры РФ от 22.03.2023 г. № 147068-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г. (Кабардино-Балкарская Республика) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», номер объекта в реестре: 072311374920005;

– Приказа Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 22.03.2023 г. №33-ОД/2023 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И. в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении предмета охраны и границ его территории»;

– Приказа Министерства культуры РФ от 18.05.2023 г. № 147876-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Монумент павшим за Советскую власть 1918–1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918–1920 гг. (Кабардино-Балкарская Республика) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», номер объекта в реестре: 072311380260005;

– Приказа Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 13.02.2023 г. №20-ОД/2023 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Памятник В.И. Ленину» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении предмета охраны и границ его территории»;

– Приказа Министерства культуры РФ от 04.04.2023 г. № 147087-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1960 г. (Кабардино-Балкарская Республика) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», номер объекта в реестре: 072311376030005;

– Решения Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 29.03.2024 г. №61-01-24/454 на разработку проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в ст. Александровская Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики,

а также с учетом:

– Генерального плана и Правил землепользования и застройки станицы Александровская Майского муниципального района КБР;

– Публичной кадастровой карты (границы земельных участков, прошедших кадастровый учет).

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объектах культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровская

Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики,, представленные в обосновывающей части Проекта (Том 1).

«Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенная по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станция Александровская была поставлена на государственную охрану постановлением Совета Министров Кабардино-Балкарской АССР от 16.06.1971 № 276 «О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР»; п. 3 ст.64 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ отнесена к объектам культурного наследия регионального значения; приказом Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 28335-р объект зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее- реестр) и ему присвоен реестровый номер: 071510379060005, вид объекта – памятник.

Границы территории данного объекта культурного наследия и предмет его охраны утверждены приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 07.12.2021 г. №214-ОД/2021 «Об утверждении предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой»

«Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станции Александровской», 1970 г., расположенный Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере был отнесен к выявленному объекту культурного наследия; приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 22.03.2023 г. №33-ОД/2023 включен в реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения; приказом Министерства культуры РФ от 18.05.2023 г. № 147876-р зарегистрирован в реестре и ему присвоен реестровый номер: 072311380260005 , вид объекта – памятник; приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 22.03.2023 г. №33-ОД/2023 были также утверждены предмет охраны и границы территории данного объекта культурного наследия.

«Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская 24, в сквере был признан выявленным объектом культурного наследия, был отнесен к выявленному объекту культурного наследия; приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 22.03.2023 г. №33-ОД/2023 включен в реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения; приказом Министерства культуры РФ от 18.05.2023 г. № 147876-р зарегистрирован в реестре и ему присвоен реестровый номер: 072311380260005, вид объекта – памятник; приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 22.03.2023 г. №33-ОД/2023 были также утверждены предмет охраны и границы территории данного объекта культурного наследия.

«Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере, был отнесен к выявленному объекту культурного наследия

приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 13.02.2023 г. №20-ОД/2023 включен в реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения; приказом Министерства культуры РФ от 04.04.2023 г. № 147087-р зарегистрирован в реестре и ему присвоен реестровый номер: 072311376030005, вид объекта – памятник; приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 13.02.2023 г. №20-ОД/2023 были также утверждены предмет охраны и границы территории данного объекта культурного наследия.

Все указанные выше объекты культурного наследия регионального значения расположены в непосредственной близости друг от друга, на территории сквера ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики. Данное обстоятельство стало основанием для принятия Управлением по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики (письмо от 29.03.2024 г. №61-01-24/454) решения о разработки объединенной зоны их охраны.

При разработке границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения учитывались утвержденные, указанными выше нормативно-правовыми актами, границы их территории.

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Характеристика обосновывающей части Проекта.

При разработке обосновывающей части Проекта был проведен анализ всех принятых решений в отношении рассматриваемых объектов культурного наследия регионального значения.

Обосновывающая часть Проекта, включает:

- Сведения по объектам культурного наследия регионального значения (краткая историческая справка);
- Материалы историко-культурных исследований, включающие историко-архивные и библиографические исследования, историко-градостроительные исследования, ландшафтно-визуальный анализ;
- Анализ существующей градостроительной ситуации в окружении объектов культурного наследия регионального значения, анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории.

Указанные выше материалы содержат текстовые, иллюстративные и графические сведения, необходимые и достаточные для проведения оценки по предлагаемым решениям. Графическая часть выполнена на актуальной топографической съемке.

Краткие исторические сведения по населенному пункту и рассматриваемым объектам культурного наследия, краткое их описание

Станица Александровская расположена в южной части Майского района, на левом берегу реки Терек, на месте впадения в него рек Урух и Лескен. Находится в 18 км к югу от районного центра Майский, в 6 км к западу от Терека и в 45 км к северо-востоку от города Нальчик. Через станицу проходит республиканская автодорога «Р292», связывающая Нальчик с городом Терек. Современная численность населения около 4-х тысяч человек.

Станица Александровская была основана в 1826 году как воинское укрепление для охраны Военно-Грузинской дороги, а точнее её отрезка от Екатериноградской до Владикавказа. В 1838 году в станицу Александровская на поселение прибыло 526 семей. Русские солдаты, отслужив свою службу на Кавказе, могли по желанию остаться на жительство и их зачисляли в казаки. Станица активно развивалась и была похожа на многие подобные ей. В станице уже имелись казарма, госпиталь и тюрьма. Она была окружена рвом и валом с частоколом и вышками, и охранялась тремя батареями.

В 1918 году станица была занята красноармейцами, а в 1920 году был создан станичный Совет, который сначала входил в состав Казачьего округа Кабардино-Балкарской автономной области, а затем передан в состав образованного Майского района Кабардино-Балкарской АССР.

В 1930 году был организован колхоз «Красный Терек».

Во время Великой Отечественной войны станица Александровская была оккупирована 28 сентября 1942 года, освобождена 2 января 1943 года частями Красной Армии. В память о павших при обороне и освобождении станицы установлен памятник.

Остался в памяти станичников воздушный бой 1942 года, в ходе которого погиб советский летчик. О падении самолёта около станицы Александровской долгие годы известно было мало. Благодаря поисковой работе учащихся Александровской средней школы под руководством учительницы Н.Д. Соломатиной удалось установить подробности падения самолёта и имя погибшего лётчика. Им был пилот 805-го истребительного авиаполка 265-й истребительной авиадивизии сержант Роговин Абрам Заминуилович, уроженец г. Минск, 1922 года рождения, призванный Ворошиловским ГВК г. Минска. После окончания лётной школы и с июня 1942 года был зачислен в 805-й истребительный авиаполк. В середине августа 1942 года перед 4-й воздушной армией, в которую входил и 805-й истребительный авиаполк, была поставлена задача уничтожить мотомехчастей немцев, стремившихся прорваться из Пятигорска к Нальчику, а затем к г. Орджоникидзе (ныне Владикавказ). Пилот А.З. Роговин погиб в воздушном бою в августе 1942 года выполняя боевое задание. В станице Александровской на территории сквера установлен памятник летчику-герою А.З. Роговину.

В 1963 году станица была передана в состав Терского района. В 1965 году возвращена в состав Майского района.

Краткое описание объектов культурного наследия.

Как уже указывалось выше, все рассматриваемые объекты культурного наследия расположена в непосредственной близости друг от друга, на территории сквера ст. Александровской, по одну сторону его центральной аллеи и вместе образуют единую мемориальную зону. Памятники, связаны и отражают важные страницы истории страны и конкретно ст. Александровской - это победа революции 1917 года с памятником ее лидеру – В.И.Ленину, памятник установлению советской власти и жертвам кровопролитной Гражданской войны (1918-1920-х гг.), это оккупация 1942 г и освобождение 1943 г. ст. Александровской от немецко-фашистских захватчиков времен Великой Отечественной войны – памятники «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг. и «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г.

Памятники по своей высоте небольшие, установлены на невысоких постаментах. Представленные в составе Проекта материалы натурной фотофиксации по состоянию на 2024 год, дают наглядное представление об объектах и техническом их состоянии, представлены в составе обосновывающей части Проекта (Том1) и в настоящем заключении (Акте) государственной историко-культурной экспертизы.

Территория в окружении памятников благоустроена, поддерживается. Состояние памятников также поддерживается, однако на ряде из них требуется проведение ремонтных работ.

Сведения о границах исследуемой территории, составление историко-культурного опорного плана (ИКОП), сведения об историко-градостроительном окружении объектов культурного наследия, ландшафтно-визуальный анализ, анализ современной градостроительной ситуации.

Историко-культурный опорный план составлен по результатам историко-архивных и натурных исследований, содержит оценку сложившегося окружения объектов культурного наследия. В ходе проведенных натурных исследований установлено, что объекты культурного наследия расположены в непосредственной близости друг от друга и образуют единый мемориальный комплекс. Мемориальный комплекс расположен на территории сквера ст. Александровской, рядом с центральной его аллеей. Рельеф места ровный.

С точки зрения землеустройства, объект культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположен на земельном участке с кадастровым номером 07:03:1500008:324; объекты культурного наследия регионального значения «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», расположены на земельном участке с кадастровым номером 07:03:1500008:207.

Сквер, в границах которого расположены рассматриваемые объекты культурного наследия, ограничен следующими улицами и земельными участками: с юго-юго-востока улицей Октябрьская (КН ЗУ 07:03:1500000:857), с востоко-северо-востока улицей Партизанская (участок без координат границ), с западо-юго-запада границами территории земельного участка с кадастровым номером 07:03:1500008:126 (Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Майский, ст-ца. Александровская, ул. Октябрьская, д. 24), с северо-северо-запада границами территорий земельных участков с кадастровыми номерами 07:03:1500008:115 (Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Майский, ст-ца. Александровская, ул. Октябрьская, д. 20) и 07:03:1500000:153 (Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Майский, ст-ца. Александровская, ул. Октябрьская, д. 18).

Основной обзор памятников, в сложившейся планировочной структуре сквера, обеспечивается в непосредственной от них близости и с центральной аллеей сквера.

Окружение сквера сформировано зданиями жилого и общественного назначения малой этажности. Дисгармонирующая застройка отсутствует. Наиболее высокой и просматриваемой с территории сквера является вышка сотовой связи.

Согласно Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения станицы Александровская Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, рассматриваемая территория вошла в границы зоны рекреационного назначения (Р-1) - зона зеленых территорий общего пользования.

Указанные выше историко-культурные исследования нашли графическое отображение на: «Историко-архитектурном опорном плане», М1:500, «Схеме фотофиксации», «Сводной карте (схеме) ландшафтно-визуального анализа объектов культурного наследия регионального значения», М 1:500, а также в иллюстративных материалах текущей фотофиксации по состоянию на 2024 год.

Итогом выполнения обосновывающей части Проекта стали:

– Составление краткой исторической справки, обобщающей имеющиеся и новые сведения по объектам культурного наследия регионального значения;

- Результаты натурных исследований, материалы которых сопровождаются соответствующими картами-схемами и текущей фотофиксацией объектов культурного наследия и окружающей их среды, стали основанием по определению зон их наилучшего восприятия;
- Анализ документов землеустройства и действующих правил землепользования и застройки;
- Составление Историко-культурного опорного плана и «Сводной карты (схемы) ландшафтно-визуального анализа объектов культурного наследия регионального значения. М 1:500.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает, что ее состав и содержание текстовых и графических материалов отвечает требованиям, определенным Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Проведенные и указанные выше историко-культурные исследования по рассматриваемым объектам культурного наследия регионального значения и представленные в обосновывающей части проекта (Том 1) стали основанием по предлагаемым решениям в части установления границ объединённой зоны их охраны, состава зон охраны, а также особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, содержащимся в утверждаемой части проекта (Том 2).

Характеристика утверждаемой графической и текстовой части Проекта.

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом утвержденных приказами Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 07.12.2021 г. №214-ОД/2021, от 13.02.2023 г. №22-ОД/2023, от 22.03.2023 г. №33-ОД/2023 и 13.02.2023 г. №20-ОД/2023 границ территорий объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, на основании решения Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики (письмо от 29.03.2024 г. №61-01-24/454) о разработке проекта объединенной зоны охраны указанных выше объектов культурного наследия регионального значения, настоящим Проектом предусматривается установление объединенной зоны охраны в отношении данных объектов культурного наследия регионального значения, в составе:

- единая охранная зона (ЕОЗ).

Установление единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и зоны охраняемого природного ландшафта, настоящим Проектом не предусматривается.

Граница единой охранной зоны (ЕОЗ) назначена в границах территории существующего сквера и вошедшей в зону наилучшего визуального восприятия объектов культурного наследия.

Графическое описание границ единой охранной зоны (ЕОЗ) включает: карту (схему) с указанием характерных (поворотных) точек границ ЕОЗ, ее текстовое и координатное описание. Координирование поворотных и угловых точек выполнено в местной системе координат ООО «Информсервис», имеющим соответствующую лицензию, выданную Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Северо - Кавказскому федеральному округу (Лицензия №СК-00047Ф от 31.03.2021 г.).

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в предлагаемых границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, отсутствуют.

Экспертная комиссия, рассмотрев весь комплекс представленных материалов, отмечает, что предлагаемое установление границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в составе: единая охранная зона (ЕОЗ) не противоречит требованиям федерального законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, направлено на обеспечение сохранности объектов культурного наследия в сложившемся их окружении, обосновано и может быть поддержано.

Особые режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

I. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны объектов культурного наследия регионального значения (ЕОЗ).

1. В границах территории ЕОЗ разрешается:

1.1. Реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом.

1.2. Установка новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий.

1.3. Проведение работ по благоустройству территории, которые включают:

- сохранение и реконструкцию существующей планировочной организации участка с учетом местоположения объектов культурного наследия;

- ремонт и реконструкцию существующих проездов, пешеходных дорожек, площадок, при необходимости устройство дополнительных с использованием в покрытии

пешеходной части твердых покрытий (природный камень, тротуарная плитка серых оттенков, асфальт, бетон);

- размещение малых архитектурных форм – скамеек; урн; пандусов и иных устройств, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

- установку средств наружного освещения (фонари), систем видеонаблюдения;

- проведение работ по озеленению: сохранение существующих деревьев и их санация (обрезка крон деревьев, вырубка аварийных деревьев), посадку новых деревьев и кустарников, разбивку газонов и цветников;

- ремонт и реконструкцию существующей информационной конструкции, посвященной истории места и выдающимся личностям, установку дополнительных при необходимости.

1.4. Проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия, при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия.

2. В границах территории ЕОЗ запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений, за исключением временных на время проведения ремонтных работ.

2.2. Применение строительных технологий, оказывающих динамическое (вибрационное) воздействие на объекты культурного наследия.

2.3. Прокладка новых инженерных сетей наземным и надземным способами.

2.4. Установка всех видов рекламных конструкций.

2.5. Установка глухих (не просматриваемых) ограждений (забор, ворота, калитки).

2.6. Организация парковок.

2.7. Изменение характера рельефа.

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. от 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;

- Федеральный закон от 11.06.2021 №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановление Правительства Российской Федерации от 29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 № 1126»;

- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» от 30.07.2009 № 621;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.06.2022 г. № П/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70233 от 26.09.2022 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 г.);
- ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2021 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.10.2020 № 936-ст.

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев, представленные на государственную историко-культурную экспертизу материалы «Проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере». Шифр: ПОЗО-18-03/2024, разработанного в 2024 г. ООО «ХВК» на основании решения Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики (письмо от 29.03.2024 г. №61-01-24/454), экспертная комиссия отмечает, что его состав, содержание текстовых и графических материалов соответствует требованиям, установленным Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом утвержденных приказами Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 07.12.2021 г. №214-ОД/2021,

от 13.02.2023 г. №22-ОД/2023, от 22.03.2023 г. №33-ОД/2023 и 13.02.2023 г. №20-ОД/2023 границ территорий объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, на основании решения Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики (письмо от 29.03.2024 г. №61-01-24/454) о разработке проекта объединенной зоны охраны указанных выше объектов культурного наследия регионального значения, настоящим Проектом предусматривается установление объединений зоны охраны в отношении данных объектов культурного наследия регионального значения, в составе:

- единая охранная зона (ЕОЗ).

Установление единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и зоны охраняемого природного ландшафта, настоящим Проектом не предусматривается.

Граница единой охранной зоны (ЕОЗ) назначена в границах территории существующего сквера и вошедшей в зону наилучшего визуального восприятия объектов культурного наследия.

Графическое описание границ единой охранной зоны (ЕОЗ) включает: карту (схему) с указанием характерных (поворотных) точек границ ЕОЗ, ее текстовое и координатное описание. Координирование поворотных и угловых точек выполнено в местной системе координат ООО «Информсервис», имеющим соответствующую лицензию, выданную Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Северо - Кавказскому федеральному округу (Лицензия №СК-00047Ф от 31.03.2021 г.).

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в предлагаемых границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, отсутствуют.

Экспертная комиссия, рассмотрев весь комплекс представленных материалов, отмечает, что предлагаемое установление границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в составе: единая охранная зона (ЕОЗ), а также особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны (ЕОЗ) не противоречат требованиям федерального законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, направлены на обеспечение сохранности объектов культурного наследия в сложившемся их окружении, обоснованы и могут быть поддержаны.

Графическую часть «Проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере». Шифр: ПОЗО-18-03/2024, эксперты считают достаточной, выполнена на актуальной топографической съемке в М 1:500.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

Установление границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, **в составе:**

- единая охранная зона (ЕОЗ),

а также особых режимов использования земель и земельных участков, требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны их охраны, представленных в составе «Проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере». Шифр: ПОЗО-18-03/2024, разработанного в 2024 г. ООО «ХВК» на основании решения Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики (письмо от 29.03.2024 г. №61-01-24/454), **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

Экспертная комиссия рекомендует к утверждению в установленном порядке:

Границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, **в составе: единая охранная зона (ЕОЗ),** отображенные в Приложении №1 к настоящему Акту государственной

историко-культурной экспертизы, а также особые режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны их охраны, отображенные в настоящем заключении (Акте) государственной историко-культурной экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему заключению прилагаются:

1. Приложение №1. Карта (схема) границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики; Карта (схема) границы единой охранной зоны (ЕОЗ) с указанием на 2 л. характерных точек;
2. Приложение №2. Историко-архитектурный опорный план. Сводная карта (схема) ландшафтно- визуального анализа объектов культурного наследия регионального значения. Выписка из материалов Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения Нижний Черек Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики. Выписка из публичной кадастровой карты. Материалы фотофиксации объектов культурного наследия и их окружения по состоянию на 2024 год. на 18 л.
3. Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и на 3 л. «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, от 02 апреля 2024 г.
4. Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: Братская могила. Похоронено 67 человек.

Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. на 2 л. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, от 08 апреля 2024 г.

В соответствии с п. 26 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, к настоящему экспертному заключению также прилагается «Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станция Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере». Шифр: ПОЗО-18-03/2024, разработанный в 2024 г. ООО «ХВК».

Председатель экспертной комиссии

О.Н. Авксентьева

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Н.П. Девятова

Член экспертной комиссии

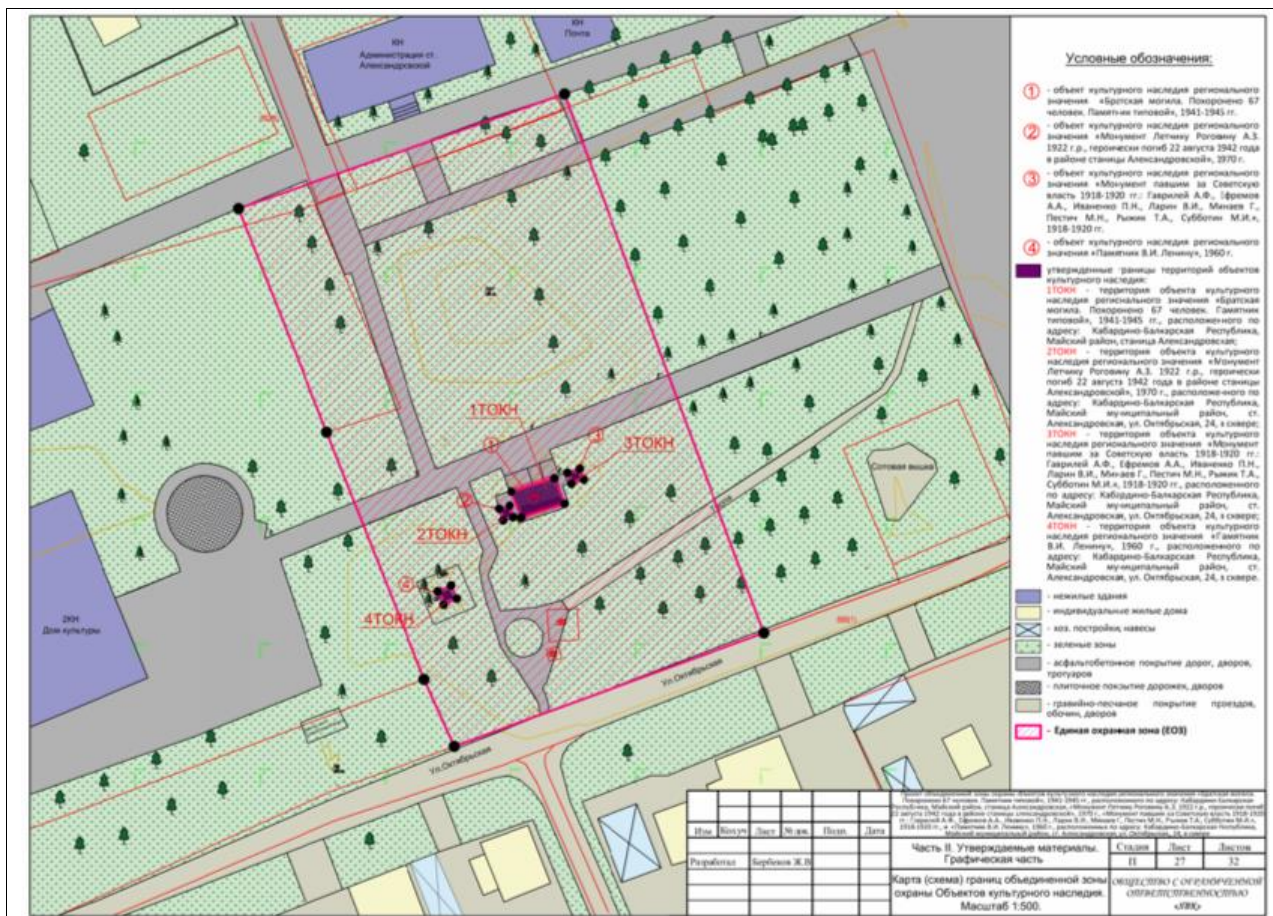
Н.Н. Хафизова

Дата оформления заключения экспертизы – 08 апреля 2024 года.

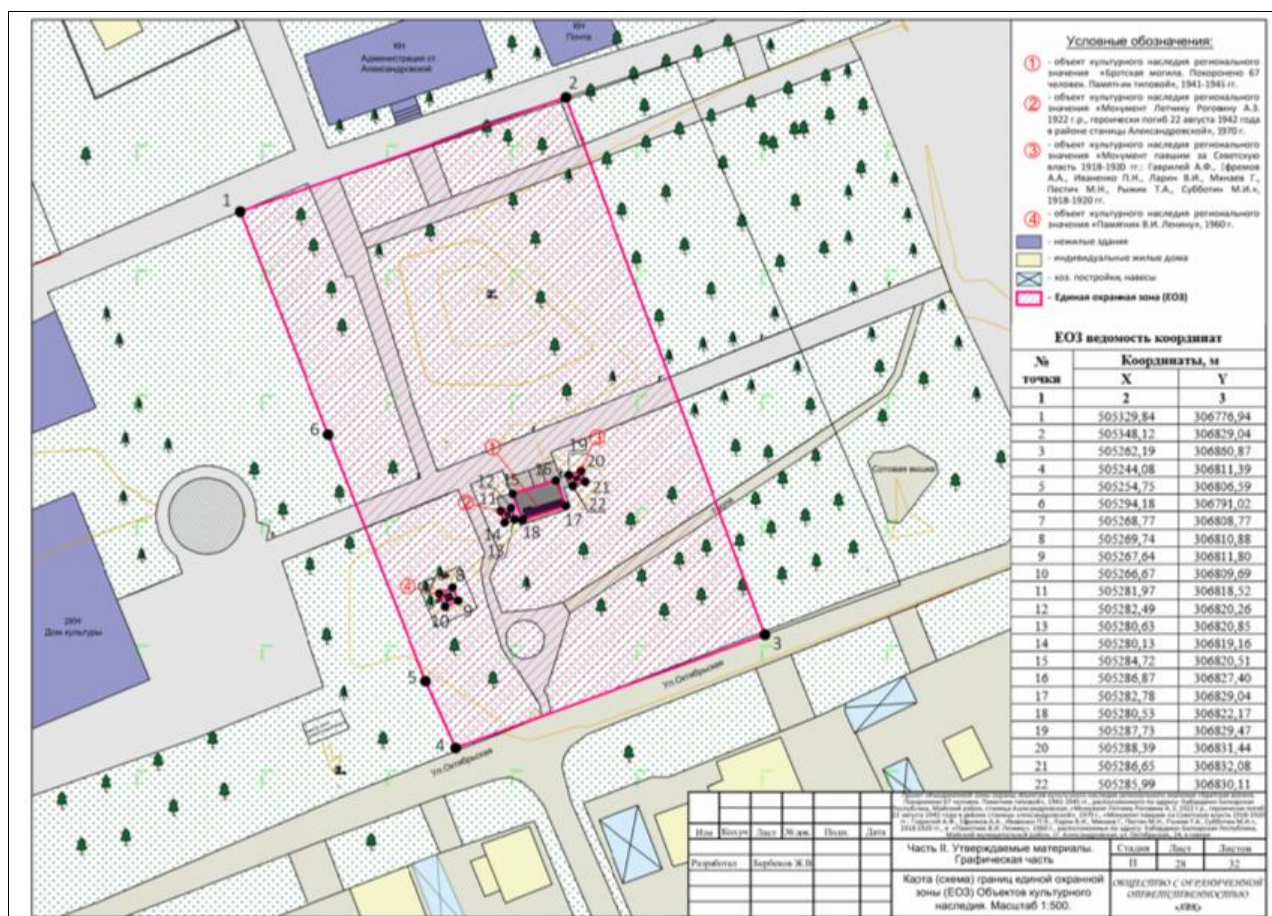
Приложение № 1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы

Карта (схема)

границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станции Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

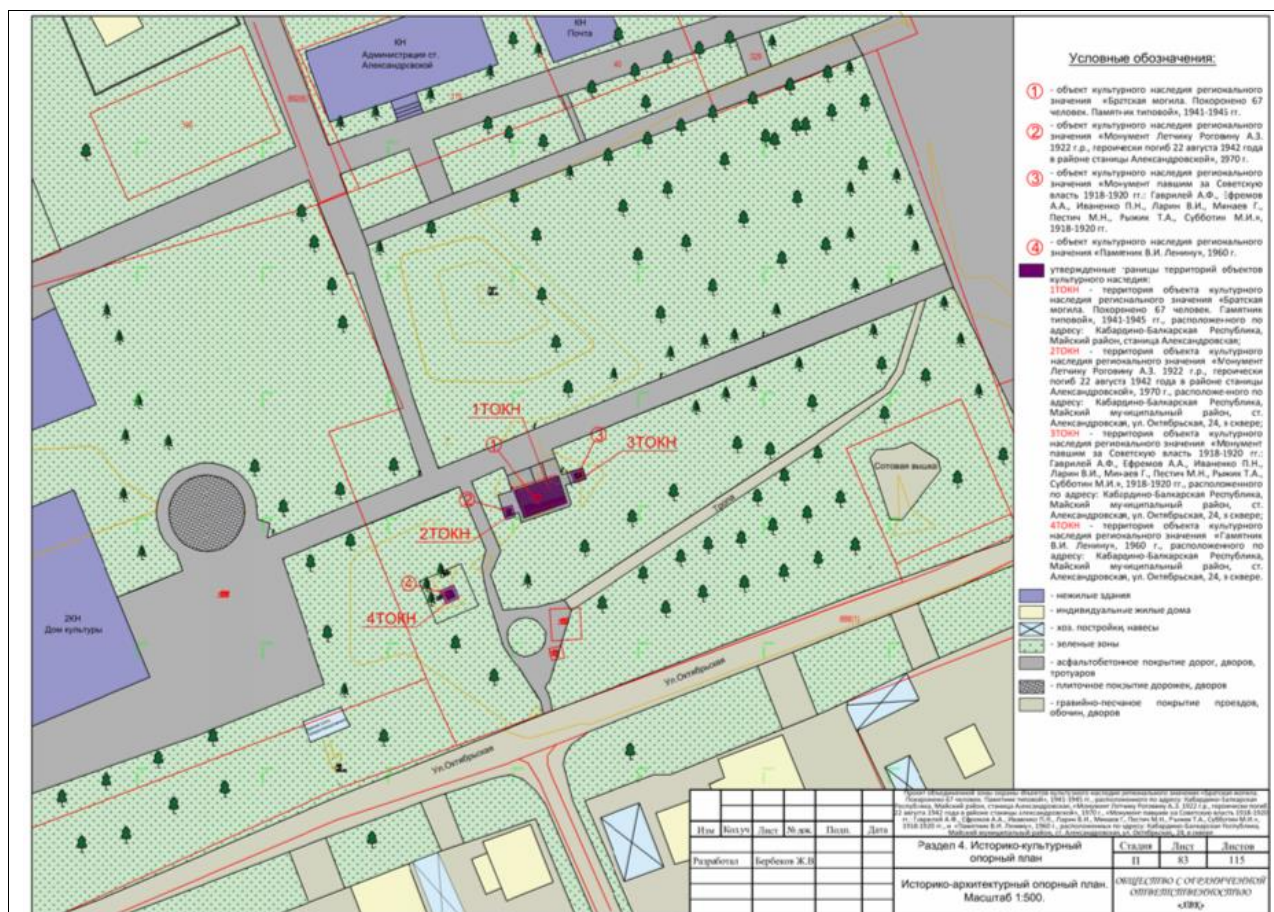


Карта (схема)
границы единой охранной зоны (ЕОЗ) с указанием характерных точек

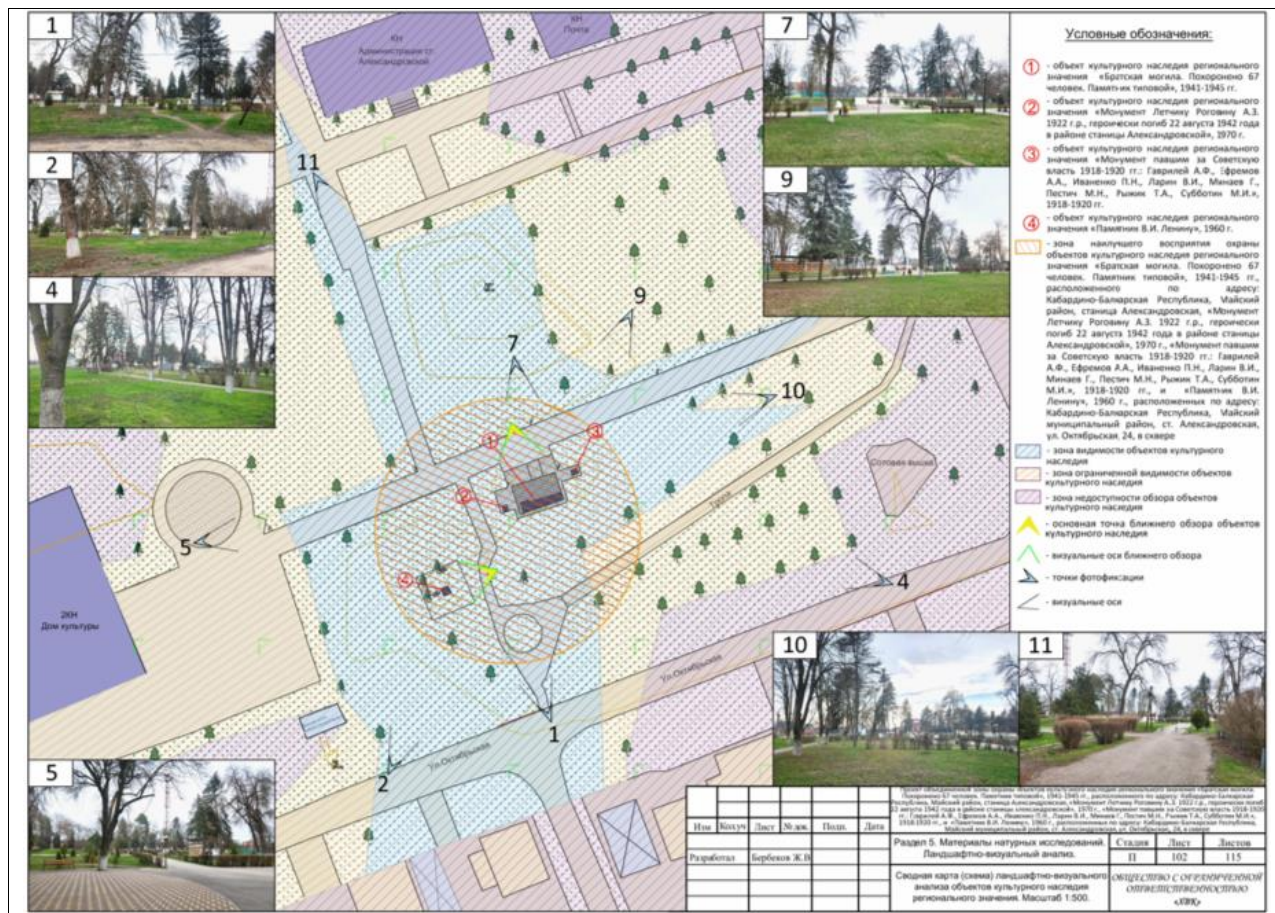


Приложение № 2 к Акту государственной историко-культурной экспертизы

Историко-архитектурный опорный план.



Сводная карта (схема)
ландшафтно- визуального анализа объектов культурного наследия регионального
значения.



из материалов Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения станицы Александровская Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики



Фрагмент публичной кадастровой карты.

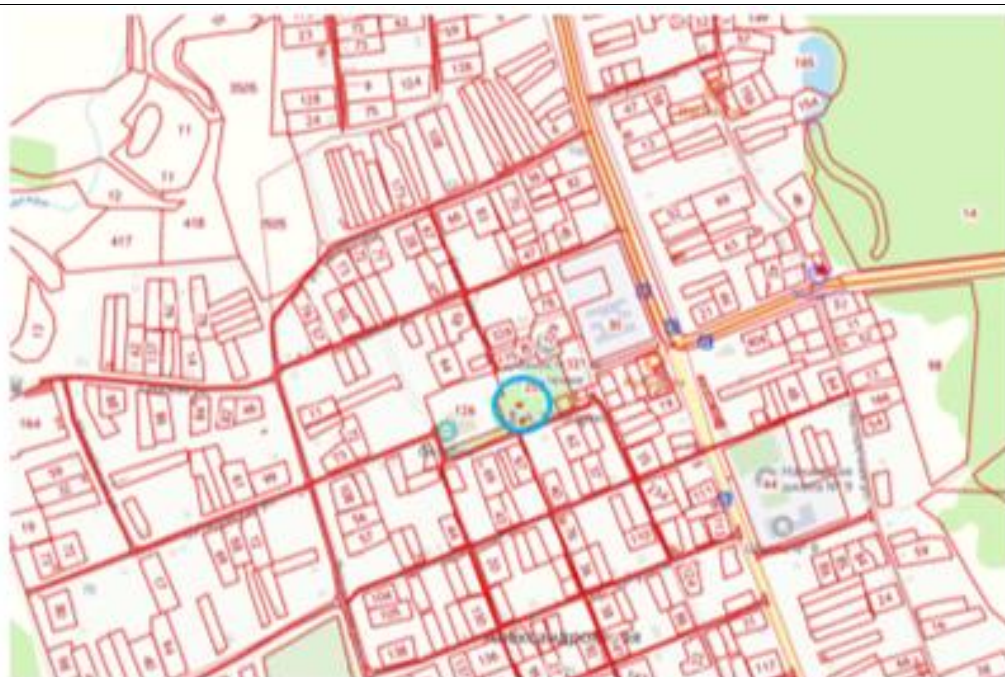


Схема кадастрового деления территории на март 2024 г.
(Интернет-ресурс: <https://nkk.rosreestr.ru/>)

*Текущая фотофиксация объектов культурного наследия регионального значения
(по состоянию на 2023 год).*

Схема фотофиксации

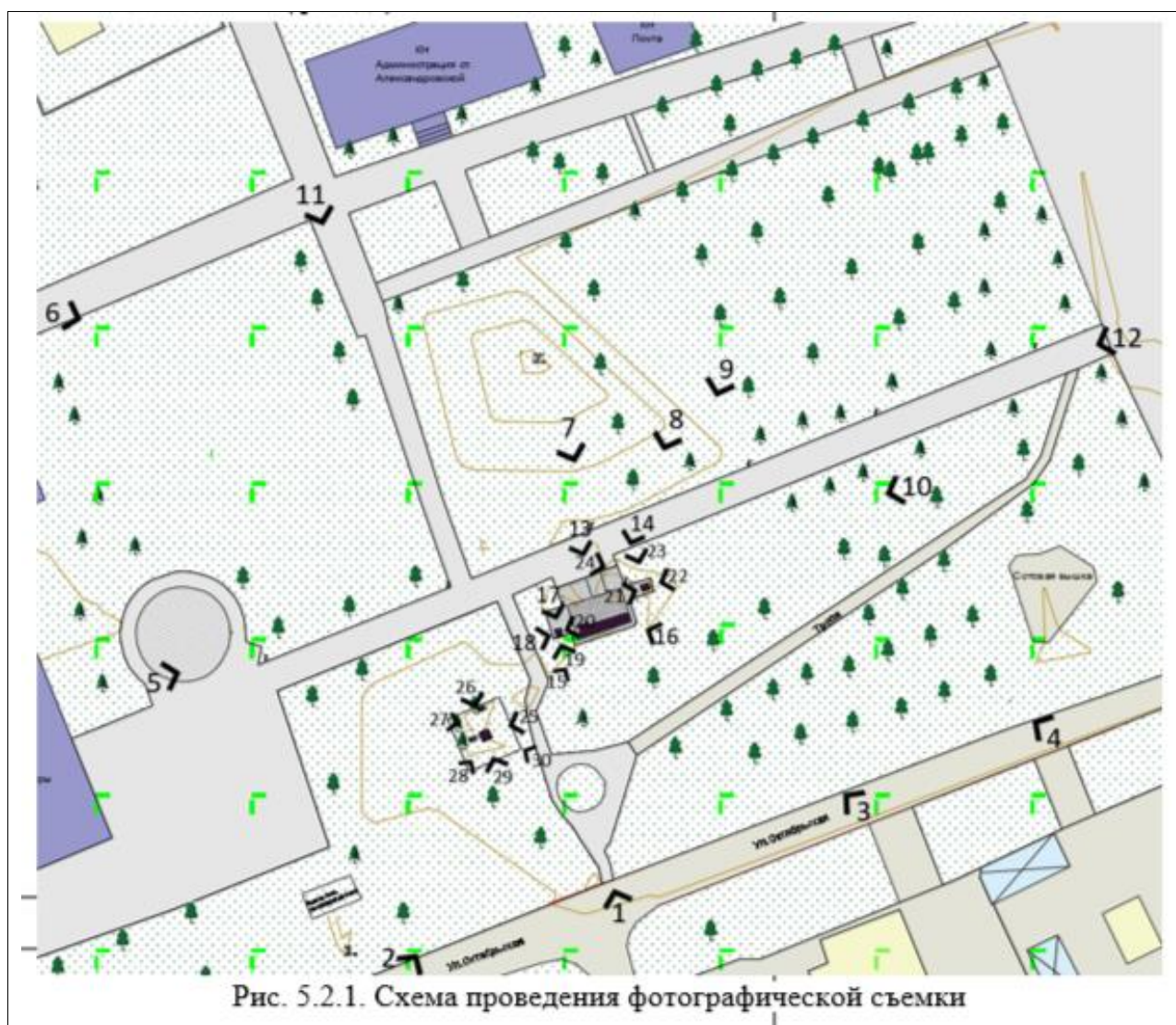




Фото 1. Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере. Общий вид объектов в северо-западном направлении.



Фото 2. Объекты культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г. Общий вид объектов в северном направлении.



Фото 3. Объекты культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г. Общий вид объектов в северо-западном направлении.



Фото 4. Объекты культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г. Общий вид объектов в западно-северо-западном направлении.



Фото 5. Объекты культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г. Общий вид объектов в восточном направлении.



Фото 6. Объекты культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г. Общий вид объектов в восточно-юго-восточном направлении.



Фото 7. Объекты культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г. Общий вид объектов в юго-восточном направлении.



Фото 8. Объекты культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г. Общий вид объектов в южном направлении.



Фото 11. Объекты культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыляк Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г. Общий вид объектов в юго-юго-восточном направлении.



Фото 12. Объекты культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыляк Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г. Общий вид объектов в западо-юго-западном направлении.



Фото 13. Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская. Общий вид объекта культурного наследия в южном направлении.



Фото 14. Объекты культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Памятник В.И. Ленину», 1960 г. Общий вид объектов культурного наследия в юго-западном направлении.



Фото 15. Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станция Александровская. Общий вид объекта культурного наследия в северо-восточном направлении.



Фото 16. Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станция Александровская. Общий вид объекта культурного наследия в западном направлении.



Фото 17. Объект культурного наследия «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станции Александровской», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская 24, в сквере. Общий вид объекта культурного наследия в юго-восточном направлении.



Фото 18. Объект культурного наследия «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станции Александровской», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская 24, в сквере. Общий вид объекта культурного наследия в северо-восточном направлении.



Фото 19. Объект культурного наследия «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская 24, в сквере. Вид на мемориальную табличку объекта культурного наследия в северо-западном направлении.



Фото 20. Объект культурного наследия «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская 24, в сквере. Общий вид объекта культурного наследия в юго-западном направлении.



Фото 21. Объект культурного наследия «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская 24, в сквере. Общий вид объекта культурного наследия в северо-восточном направлении.



Фото 22. Объект культурного наследия «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская 24, в сквере. Общий вид объекта культурного наследия в юго-западном направлении.



Фото 23. Объект культурного наследия «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская 24, в сквере. Общий вид объекта культурного наследия в юго-восточном направлении.



Фото 24. Объект культурного наследия «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская 24, в сквере. Вид на мемориальную табличку объекта культурного наследия в восточном направлении.



Фото 25. Объект культурного наследия «Памятник В.И. Ленину», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская 24, в сквере. Общий вид объекта культурного наследия в южном направлении.



Фото 26. Объект культурного наследия «Памятник В.И. Ленину», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская 24, в сквере. Общий вид объекта культурного наследия в восточном направлении.



Фото 27. Объект культурного наследия «Памятник В.И. Ленину», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская 24, в сквере. Общий вид объекта культурного наследия в северо-восточном направлении.



Фото 28. Объект культурного наследия «Памятник В.И. Ленину», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская 24, в сквере. Общий вид объекта культурного наследия в северо-западном направлении.

ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания экспертной комиссии,

проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину

А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

г. Казань, г. Ижевск

02 апреля 2024 г.

Совещались (по дистанционной связи):

**Авксентьева
Ольга Николаевна**

образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность «Архитектура», Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 14.07.2023 №2121.

**Девятова Нина
Павловна**

образование высшее, Удмуртский государственный университет, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 42 года. Место работы и должность – нет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 20.07.2023 №2176.

**Хафизова
Наиля Наилевна**

образование: высшее, Казанский государственный архитектурно-строительный университет, специальность «Архитектура» (архитектор-реставратор, архитектор третьей категории - приказ МК РФ от 30.11.2021 №1987). Стаж работы по профильной деятельности – 16 лет. Место работы и должность – главный архитектор проекта, Казанский

федеральный университет. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 22.03.2023 № 679.

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии: **Авксентьева Ольга Николаевна; Девятова Нина Павловна; Хафизова Наиля Наилевна.**

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Авксентьеву Ольгу Николаевну;**
Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: **Девятову Нину Павловну.**

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

О.Н.Авксентьева уведомила членов экспертной комиссии о полученной от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы «Проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере». Шифр: ПОЗО-18-03/2024, разработанного в 2024 г. ООО «ХВК» на основании решения Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики (письмо от 29.03.2024 г. №61-01-24/454)

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

О.Н.Авксентьева

Ответственный секретарь комиссии

Н.П. Девятова

Член экспертной комиссии

Н.Н.Хафизова

ПРОТОКОЛ №2

итогового заседания экспертной комиссии,

проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

г. Казань, г. Ижевск

08 апреля 2024 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии:

Авксентьева

Ольга Николаевна

образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность «Архитектура», Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 14.07.2023 №2121

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Девятова Нина

Павловна

образование высшее, Удмуртский государственный университет, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 42 года. Место работы и должность – нет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 20.07.2023 №2176

Член экспертной комиссии:

Хафизова

Наиля Наилевна

образование: высшее, Казанский государственный архитектурно-строительный университет, специальность «Архитектура» (архитектор-реставратор, архитектор третьей категории - приказ МК РФ от 30.11.2021 №1987). Стаж

работы по профильной деятельности – 16 лет. Место работы и должность – главный архитектор проекта, Казанский федеральный университет. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 22.03.2023 № 679.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Авксентьева О.Н., Девятова Н.П., Хафизова Н.Н.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Авксентьеву О.Н., Девятову Н.П., Хафизову Н.Н.

Решили:

1. Установление границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг. и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных в сквере ст. Александровской Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, **в составе:**

- единая охранная зона (ЕОЗ),

а также особых режимов использования земель и земельных участков, требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны их охраны, представленных в составе «Проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 67 человек. Памятник типовой», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, станица Александровская, «Монумент Летчику Роговину А.З. 1922 г.р., героически погиб 22 августа 1942 года в районе станицы Александровской», 1970 г., «Монумент павшим за Советскую власть 1918-1920 гг.: Гаврилей А.Ф., Ефремов А.А., Иваненко П.Н., Ларин В.И., Минаев Г., Пестич М.Н., Рыжик Т.А., Субботин М.И.», 1918-1920 гг., и «Памятник В.И. Ленину», 1960 г., расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский муниципальный район, ст. Александровская, ул. Октябрьская, 24, в сквере». Шифр: ПОЗО-18-03/2024, разработанного в 2024 г. ООО «ХВК» на основании решения Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики (письмо от 29.03.2024 г. №61-01-24/454), **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуются к утверждению в установленном законом порядке.**

Решение принято единогласно.

2. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии
Ответственный секретарь комиссии
Член экспертной комиссии

О.Н. Авксентьева
Н.П. Девятова
Н.Н. Хафизова