

**Государственная историко-культурная экспертиза
научно-проектной документации на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу:
Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик,
ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171.**

2021 г.

Акт
государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу:
Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик,
ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171.

г. Волгоград, г. Астрахань

1. Дата начала проведения экспертизы: 17.05.2021 г.
2. Дата окончания проведения экспертизы: 20.07.2021 г.
3. Место проведения экспертизы: г. Астрахань, г. Волгоград.
4. Заказчик государственной историко-культурной экспертизы: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кабардино-Балкарский государственный университет им. Х.М. Бербекова».

Разработчик проекта: Производственно-техническое управление КБГУ, Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кабардино-Балкарский государственного университета им. Х.М. Бербекова» (Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Чернышевского, 173, ИНН 07110375537; КПП 072501001).

5. Исполнитель экспертизы: Комиссия по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171, в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Тихонов В.Е. (г. Волгоград), Тихонов А.В. (г. Астрахань), Горлова Л.К. (г. Астрахань).

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11² указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

6. Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Тихонов Виктор Евгеньевич
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Учёная степень (звание)	Кандидат архитектуры, доцент, Советник РААСН
Стаж работы	45 лет
Место работы и должность	Директор ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская Тихонова»

Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры РФ от 17.07.2019 № 997
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73 - ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Тихонов Александр Владимирович
Образование	Среднее специальное
Специальность	Архитектор-реставратор
Учёная степень (звание)	Почётный архитектор России
Стаж работы	37 лет
Место работы и должность	ГАУ АО «НПУ Наследие», г. Астрахань Аттестованный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы
Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2018 № 1627

<p>Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт</p>	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--

Член экспертной комиссии:

<p>Фамилия, имя и отчество</p>	<p>Горлова Людмила Константиновна</p>
<p>Образование</p>	<p>Высшее</p>
<p>Специальность</p>	<p>Архитектор</p>
<p>Учёная степень</p>	<p>Нет</p>
<p>Стаж работы</p>	<p>38 лет</p>
<p>Место работы и должность</p>	<p>ГАУ АО «НПУ Наследие» (г. Астрахань), Ведущий архитектор сектора учётной документации и мониторинга</p>
<p>Реквизиты аттестации в статусе эксперта Государственной историко-культурной экспертизы</p>	<p>Приказ Министерства культуры РФ от 04.02.2021 № 142</p>
<p>Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт</p>	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности

	<p>объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
--	--

7. Ответственность экспертов:

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Тихонова Виктора Евгеньевича, ответственного секретаря Тихонова Александра Владимировича и члена комиссии Горловой Людмилы Константиновны, признаём свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

8. Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

9. Основания для проведения экспертизы:

- Федеральный закон № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон № 315-ФЗ от 22.10.2014 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2015 г. № 569 «О

внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе»;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

10. Объект экспертизы:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171; Шифр НПД-11-01/21.

11. Цель экспертизы:

Определение соответствия научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171 требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

12. Перечень документов, представленных на экспертизу.

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171; Шифр НПД-11-01/21, разработана в 2021 году Производственно-техническим управлением КБГУ (*Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 03279 от 02.03.2016*) на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 13.03.2020 № 1 (далее – Задание на проведение работ на объекте культурного наследия от 13.03.2020 № 1).

В состав Проекта, представленного на электронном носителе, входят:

Раздел 1	Предварительные работы	Исходная и разрешительная документация; Предварительные исследования; Документально-протокольная фотосъемка; Предварительные исследования;
Раздел 2	Комплексные научные исследования	Историко-архивные и библиографические исследования; Натурные исследования на объекте, обмеры и зондажи в необходимом объеме; Инженерно-технические исследования; Инженерно-геологические изыскания;
Раздел 3	Проект на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921	Пояснительная записка с обоснованием проектных решений; Архитектурные решения (фасады); Конструктивные и объёмно-планировочные решения; План организации земельного участка; Противопожарные мероприятия и эвакуация;

	году».	Мероприятия по охране окружающей среды.
Раздел 4	Рабочая проектная документация	Рабочие чертежи архитектурно-строительной части; Внутренние сети инженерного обеспечения; Генеральный план, благоустройство территории.

В составе исходной и разрешительной документации Раздела представлены копии:

- Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 03279 от 02.03.2016);

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, или выявленного объекта культурного наследия, выданного Управлением по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 13.03.2020 № 1.

13. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

14. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией:

- Рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- Проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заявителя (Заказчика);

- Осуществлено обсуждение результатов проведённых исследований и проведён обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

15. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов.

На государственную историко-культурную экспертизу представлены материалы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171, в соответствии с требованиями пункта 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, для определения её соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171, содержащиеся в исходно-разрешительной документации, исторической справке и пояснительной записке Проекта.

Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 16 июня 1971 г. № 276 «О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР» объект культурного наследия «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171, внесён в список памятников истории, культуры, архитектуры КБР, подлежащих государственному учёту. Объект культурного наследия имеет регистрационный номер 071510302810005 в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Здание «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171, имеет паспорт объекта культурного наследия, утверждённый приказом Министерства культуры Российской Федерации от 2 июля 2015 г. № 1906.

Приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 23.03.2018 г. № 50-ОД/2018 утверждён предмет охраны и границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171.

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году» является:

- историческое местоположение здания;
- объёмно-пространственная композиция на период начало XX века: двухэтажное здание с мансардой, Г-образное в плане с эркерным выступом на восточном углу, сделанный под беседку;
- сохранившиеся подлинные фундаменты памятника, размеры, форма и материал подлинных кирпичных и деревянных стен здания;
- габариты и конфигурация пирамидальной крыши с ломанными сложными скатами, высотные отметки по конькам, характер кровельного покрытия;
- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических оконных и дверных проёмов, включая аркаду проёмов овальной формы эркерного выступа на восточном углу здания;
- местоположение, размер и форма декоративных деревянных кронштейнов и балконов с балясинами, кирпичных и каменных элементов фасадов (пояски, межэтажные карнизы с мутулами треугольных и квадратных форм, русты, оконные обрамления и сандрики).

Приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 18 октября 2019 г. № 169-ОД/2019 утверждено охранное обязательство собственника на объект культурного наследия «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Представителем Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики в лице консультанта отдела государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия Тилова А.М. 27 августа 2019 г. № 002-Р был составлен акт технического состояния объекта культурного наследия: «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171. Согласно акту, здание было построено в начале 1910-х годов и было частью большого дачного массива, который был снесён в 1960-е годы, однако, по счастливой случайности, сохранился небольшой дом, напоминающий сказочный теремок. Это дача № 5. В народе его называют «Сталинской дачей». Действительно, с 27 мая по 8 августа 1921 года на этой даче жил И.В. Сталин, комиссар по делам национальностей, решая вопрос о национальном устройстве государства. Сталин жил на этой даче две недели в 1929 г. В конце 40-х гг. XX в. информацию об этом событии собрали и систематизировали, и в итоге на здании была повешена памятная табличка. Затем дача меняла владельцев и сохранилась чудом. В 1950-е гг. на даче № 5 жили преподаватели сельскохозяйственного техникума. В настоящее время здесь находится биологический факультет Кабардино-Балкарского государственного университета, который расположен в нескольких десятках метров от этого места. Обстановка дома, которая была здесь в 1921 г. не сохранилась.

Дача № 5 представляет собой четырёхуровневый кирпично-деревянный дом под шатровой крышей, построенный в 1910 г. Дом имеет Г-образное очертание в плане с эркерным выступом на восточном углу, сделанным под беседку. Основные несущие конструкции дома выполнены из обожжённого полнотелого кирпича. Изначально открытая веранда на юго-западной части здания была заложена и приспособлена под санитарные узлы и складские помещения. Над верандой и беседкой сделаны закрытые деревянные террасы, обшитые фигурными досками. В деревянном исполнении выполнены все стены и перегородки выше второго этажа. Пирамидальная по форме крыша, покрыта оцинкованной жёстью, сохранившейся с 1921 г. по деревянным балкам. Фасады здания выполнены в стиле русской эклектики. Беседка оформлена в восточном стиле. В целом облик здания не претерпел изменений. Деревянные резные детали, подзоры, кобылки сохранились в первоначальном виде, но требуют ремонта. Внутренняя планировка осталась прежней, но решение интерьеров полностью утрачено. Общее состояние объекта – удовлетворительное. Состояние архитектурно-конструктивных элементов Объекта – удовлетворительное. Цоколь присутствует только с юго-западной стороны здания, он оштукатурен, его состояние удовлетворительное. Состояние асфальтобетонной отмостки вокруг здания – неудовлетворительное. Площадка, ступени и бетонные перила главного входа в плохом состоянии. Наружные кирпичные стены окрашены и находятся в удовлетворительном состоянии. Конструкция крыши стропильная, находится в удовлетворительном состоянии. Пирамидально-шатровое завершение крыши покрыто металлическими оцинкованными листами по деревянным конструкциям, состояние удовлетворительное. Перекрытия плоские по деревянным балкам. Потолки оштукатурены по дранке. Общее состояние неудовлетворительное. Полы дощатые и паркетные окрашены масляной краской. Состояние аварийное. Перегородки деревянные оштукатурены и окрашены на половину высоты стен. Состояние неудовлетворительное. Деревянные оконные и дверные заполнения местами сохранились первоначальные. Но требуют реставрации. Расстекловка оконных и дверных проёмов сохранилась первоначальная, состояние неудовлетворительное. Межэтажные внутренние деревянные лестницы и перила находятся в удовлетворительном состоянии. Наружный декор Объекта сохранился в первоначальном виде. Из кирпича выложены пояски,

межэтажные карнизы с мутулами треугольной и квадратной форм, русты, оконные обрамления, сандрики. Деревянные декоративные кронштейны под карнизами кровли и балясины придают всему Объекту законченность и выразительность. Территория Объекта находится в удовлетворительном состоянии.

В плане работ по сохранению Объекта культурного наследия от 27 августа 2019 № 002-р предусмотрены научно-исследовательские работы и полный цикл работ в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению ОКН.

В акте определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 2 сентября 2020 г. указывается, что предполагаемые к выполнению указанные виды работ по сохранению объекта культурного наследия не создадут негативного воздействия на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия народов Российской Федерации.

16. Краткие исторические сведения об Объекте.

В начале 1910-х годов началась активная застройка дачами района Затишье. Эти дачные домики были снесены в 1960-е годы. В настоящее время на их месте находится республиканская больница и многоэтажные жилые дома. По счастливой случайности сохранился маленький домик, напоминающий сказочный теремок с верандой, застеклённой витражами. Это дача № 5. В народе его называют «Сталинской дачей». Эта дача, находящаяся на территории Кабардино-Балкарского госуниверситета, не сохранила имени того, кто её спроектировал, построил и жил в ней с 1911 по 1917 год. Более того, само это имя – Михаила Матвеевича Дутикова, оказалось вычеркнуто из истории Нальчика. Вероятная причина этого в том, что её владелец – потомственный почётный гражданин города Ростова, купец, глава большого Торгового дома бывал в наших краях наездами: дача служила для семьи Дутиковых своего рода летней резиденцией. Октябрьская революция лишила Михаила Матвеевича как собственности, в том числе и означенной дачи, так и гражданства: он выехал в Болгарию, где и скоропостижно скончался 2 марта 1923 года. Совсем ненадолго пережила его супруга – Елена Павловна Дутикова, умершая 14 февраля в Ницце и здесь же похороненная.

Для нальчан же это удивительно красивое и функционально спроектированное здание, своего рода архитектурный шедевр, связано с именем Иосифа Виссарионовича Сталина, который жил в нём дважды, причём в первый свой приезд в 1921 году почти два с половиной месяца – с 27 мая по 8 августа. Вот что сообщала газета «Красная Кабарда» 1 июня 1921 года: «В Нальчик прибыл народный комиссар по национальным делам тов. Сталин, который здесь с целью отдыха пробудет некоторое время. Ожидается его участие на предстоящем съезде Советов Нальчикского округа». IV окружной съезд Советов Кабарды пришёл в намеченный срок (с 11 по 13 июня), но личного участия в нём Сталина не случилось. Делегатам пришлось довольствоваться письмом, написанным 12 июня будущим руководителем СССР с объяснением неявки – «Я, к большому моему сожалению, не могу принять участие в работе съезда ввиду обострения болезни». И приветствием, в котором, в частности, говорилось: «Передайте членам съезда, что, несмотря на невозможность присутствовать на съезде, я душой с ними, с делегатами Кабарды, и желаю им полного успеха в нынешнюю трудную минуту, когда народы великой Советской Федерации переходят к хозяйственному строительству, а маленькая Кабарда, отдавая

дань общей строительной работе, старается, кроме того, выделиться в автономную область и теснее связаться с Центральной Россией для успешной борьбы за своё хозяйственное преуспеяние. От всей души желаю вам, товарищи, дружной работы и новой победы на хозяйственном фронте».

А вот что вспоминал впоследствии Илья Васильевич Гобедашвили (1897-1970), в 1921 году уполномоченный Терской областной чрезвычайной комиссии, но больше известный нальчанам как председатель горисполкома, на долю которого выпало поднимать из руин разрушенное фашистскими захватчиками народное хозяйство столицы республики. В газете «Кабардинская правда» от 3 августа 1946 года он поделился своими воспоминаниями: «Мне выпало счастье побывать у товарища Сталина на даче и поговорить с ним. Когда мы с товарищем кабардинцем пришли к нему, он был занят. Но, несмотря на это, Иосиф Виссарионович радушно нас встретил и пригласил к своему столу, на котором лежали книги, газеты и толстая незаконченная рукопись. Беседа продолжалась долго, во время неё Сталин интересовался положением в Кабарде. Иосиф Виссарионович также интересовался нацменьшинствами, проживающими в Кабарде, их дружбой и взаимоотношением с кабардинским народом. Выслушав нас, Иосиф Виссарионович пожелал нам, чтобы народы Кабарды как можно скорее ликвидировали остатки контрреволюционных банд и наладили мирную счастливую жизнь. Он высоко оценил значение и роль кавказских народов, в частности кабардинского, в борьбе за укрепление советской власти. Как сейчас помню я его слова о том, что кабардинский народ является представителем смелых, свободолюбивых и одним из гостеприимных народов Северного Кавказа, способным при любых трудностях и опасностях в братском содружестве с другими советскими народами построить у себя культурную и зажиточную жизнь. Прощаясь с нами, Иосиф Виссарионович просил передать свой братский привет красным джигитам». А вот что запомнилось Никите Потявину, который приехал в Нальчик в 1919 году из Баку и проживал в Затишье: В «первых числах июня 1921 г. на мою дачу прибыли представители облисполкома, и за отсутствием в то время на Затишье водопровода (он был испорчен), просили одолжить одну бочку для воды для нужд дачи № 5. Дача № 5 до провозглашения Советской власти в Кабарде принадлежала ростовскому купцу Михаилу Матвеевичу Дутикову, который со своей женой во время разгона банд Деникина эвакуировался за границу. Для временного пользования мне действительно была выдана бочка. Товарищ Сталин, часто гулял по дорожке, идущей от дачи мимо моего дома. Однажды в послеобеденное время я лично видел Иосифа Виссарионовича, прогуливающимся по означенной дорожке, причём с ним никого не было».

Пребывание И. В. Сталина в Нальчике в 1929 году было не столь продолжительным, как в первый раз – всего две недели в августе, но о нём известно куда больше и подробнее. Дело в том, что Архивный отдел МВД Кабардинской АССР к 25-летию Советской автономии Кабарды, осуществил работу по сбору воспоминаний тех, кто непосредственно соприкасался со Сталиным во время его пребывания в Нальчике.

Начальник Архивного отдела, майор Алхасов в докладной записке от 18 июля 1946 года, адресованной начальнику Главного архивного управления МВД СССР, генерал-майору Никитинскому (аналогичная записка за подписью министра внутренних дел КАССР, генерал-майора Горшкова) была послана секретарю Кабардинского обкома ВКП(б) Мазину) писал: «Из воспоминаний местных жителей, собранных Архивным отделом, точно установлено, что тов. Сталин, как и в 1921, так и в 1929 году проводил свой отдых и лечение в местечке Затишье в даче № 5. В 1921 году Иосиф Виссарионович прибыл в Нальчик в начале июня, пробыл в нём до 8 августа того же года, а затем выехал в

Москву, ...а в 1929 году – в августе и после двухнедельного пребывания (отдыха) покинул Затишье». Далее в докладной записке идёт речь о том, что удалось узнать про обстановку, в которой проводил свои дни Сталин. Так, в спальном комнате находилось: «Никелированных кроватей (полтораспальных) – 2 шт. Туалетный столик ореховый (темно-коричневого цвета) – 1 шт. Занавесей зелёного цвета, двойных, подшитых кремовым шёлком с бахромой – 2 шт. Зеркальный шифоньер ореховый (светло-жёлтого цвета) – 1 шт. Дорожки зелёного цвета (с бордовой каймой)». Описана и обстановка застеклённой веранды: «Биллиардный стол зелёного цвета. Чёрный клеёнчатый диван с двумя тумбами по бокам и зеркальцем сверху. Стулья, сделанные под орех, или ореховые, с мягкими сиденьями».

Дача № 5 можно сказать чудом сохранилась, меняла владельцев неоднократно, но сейчас здесь находится биологический факультет Кабардино-Балкарского Государственного Университета, который расположен в нескольких десятках метров от здания. В архиве сохранились документы, согласно которым указанная дача была передана педагогическому институту.

17. Инженерно-техническое состояние несущих конструкций.

Проведённые специалистами производственно-техническое управление КБГУ обследование несущих конструкций здания позволило дать оценку технического состояния как здания в целом, так и отдельных его элементов. Состояние конструкций обследуемого здания квалифицировалось в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53778-2010 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». Оценка производилась, исходя из установленной степени повреждения строительных конструкций, их фактического технического состояния.

Состояние фундаментов квалифицируется как работоспособное, общее техническое состояние стен, на участках, имеющих повреждения и деформации, с учётом их физического износа, квалифицируется как ограниченно-работоспособное. Состояние междуэтажного и чердачного перекрытий во многих местах классифицируется как аварийное, состояние кровельного покрытия следует квалифицировать как аварийное.

Повреждения и деформации имеют наружные каменные стены здания, междуэтажное и чердачное перекрытия, деревянные конструкции стропильной системы покрытия. Основным фактором, приведшим к появлению деформаций стен, является неисправность примыканий кровли и утраты кровельных полотен, вследствие чего происходит постоянное намокание кладки стен, отслоение штукатурного слоя и вымывание кладочного раствора. Деревянные конструкции стропильной системы в отдельных местах повреждены пожаром, в местах примыкания к парапету и протечек кровли – гнилью.

На основании анализа результатов обследования, и оценки технического состояния несущих строительных конструкций и здания в целом, в соответствии с действующими нормативными документами, специалистами производственно-техническое управление КБГУ были сделаны следующие выводы и даны рекомендации:

По причине длительного по времени не использования здания и отсутствия капитальных плановых ремонтов некоторые конструкции здания имеют повреждения и деформации. Что привело к частичной потере ими несущей способности, жёсткости и эксплуатационных качеств. В качестве основных причин, обусловивших ограниченно-работоспособное, а на ряде участков и аварийное состояние конструкций, специалисты производственно-техническое управление КБГУ выделяют следующие:

- нарушение системы организованного водоотвода с кровли, разрушение отмостки со стороны дворового фасада;
- аварийное состояние системы водоснабжения;
- естественный физический износ материалов конструкций.

В настоящее время здание не эксплуатируется, из-за чего теряет исторический внешний и внутренний облик, и продолжает ветшать. Отдельные помещения и участки территории закрыты для эксплуатации. Для предотвращения возможности локальных обрушений в проекте предлагается выполнить противоаварийное усиление конструкций в соответствии с разработанной проектной документацией. Проектом предлагается провести следующие мероприятия:

- устройство монолитных поясов в уровне чердачного и междуэтажного перекрытий;
- снятие цементной штукатурки по всему периметру здания;
- расчистку штукатурки фасадов и зачеканку трещин;
- установку лесов по фасадам;
- установку поддерживающих элементов в помещениях с диагональными трещинами потолка и расчистка "висячей" штукатурки;
- установку поддерживающих элементов террас, расчистка балок и демонтаж "висячих" элементов;
- демонтаж штукатурки потолков;
- полов до уровня верхних полок металлических балок перекрытия террас;
- замену пола террас с устройством гидроизоляции и водоотвода;
- восстановление карнизов и ограждений террас;
- усиление и замена конструкций чердачного перекрытия и крыши;
- замену кровли и водосточной системы.

На втором этапе проведения ремонтно-реставрационных работ проектом предлагается выполнить работы по замене и усилению конструкций, находящихся в неудовлетворительном состоянии и сделать антисейсмические мероприятия. При этом в проекте предусмотрено выполнить:

- усиление стен штукатурной обоймой с восстановлением архитектурных элементов фасадов;
- усиление цокольной части стен штукатурной обоймой;
- устройство монолитных железобетонных банкетов усиления стен подвала со стороны фасадов в местах трещин;
- усиление и замену балок чердачного перекрытия;
- усиление и замену конструкций крыши;
- усиление и замену балок междуэтажного перекрытия;
- восстановление конструкций террас;
- усиление столбов террасы со всех сторон;
- восстановление конструкций парапета;
- замену кровли и замену водосточной системы.

18. Проектные предложения по сохранению объекта культурного наследия.

В связи с аварийным состоянием ОКН в проекте предусмотрено провести ряд противоаварийных мероприятий, которые сводятся к следующему:

- замене аварийных конструкций и покрытия кровли;
- расчистка территории, проведение планировочных работ, устройство отмосток;
- при реставрации кирпичной кладки предусмотрено выполнить раскрытие конструктивных узлов и элементов памятника в процессе осуществления авторского и технического надзора, а также произвести зондажи согласно первоочередным работам.

Конструктивные и объёмно-планировочные решения.

Проектом предусматривается сохранение существующей жёсткой конструктивной схемы здания с продольными и поперечными несущими стенами. Во избежание разрушения памятника в проекте предусмотрено выполнение противоаварийных работы:

- устройство армированных монолитных поясов в уровне чердачного и междуэтажного перекрытий;
- снятие цементной штукатурки по всему периметру здания;
- расчистку штукатурки на фасадах здания и заделку трещин;
- установку опорных конструктивных элементов в помещениях с диагональными трещинами потолка и расчистку штукатурки, потерявшую связь с конструкцией;
- установку поддерживающих опорных элементов террас, расчистку балок и демонтаж плохо закреплённых элементов;
- демонтаж штукатурки потолков;
- демонтаж полов до уровня верхних полок металлических балок перекрытия террас;
- замену пола на террасах с устройством гидроизоляции и водоотвода;
- восстановление карнизов и ограждений террас;
- усиление и замена конструкций чердачного перекрытия и крыши;
- замену кровли и водосточной системы.

На втором этапе проведения ремонтных работ необходимо выполнить работы по замене и усилению конструкций, находящихся в неудовлетворительном состоянии и антисейсмические мероприятия.

При этом проектом предлагается предусмотреть:

- усиление стен штукатурной обоймой с восстановлением архитектурных элементов фасадов;
- усиление цокольной части стен штукатурной обоймой;
- усиление и замену балок чердачного перекрытия;
- усиление и замену конструкций крыши;
- усиление и замену балок междуэтажного перекрытия;
- восстановление конструкций террас;
- усиление опорных столбов террасы со всех сторон;
- восстановление конструкций парапета;
- замену кровли в полном объёме и замену водосточной системы.

План организации земельного участка.

Разработка схемы благоустройства территории проводится в соответствии с предельными параметрами разрешённых работ по сохранению объекта культурного наследия:

- площадь земельного участка не изменена;
- этажность здания не меняется.
- границы застройки на участке остаются без изменения.

Предусмотренное проектом благоустройство территории включает следующие

мероприятия:

- устройство площадки для парковки автотранспорта с капитальным покрытием из асфальтобетона;
- устройство тротуаров из бетонной тротуарной плитки;
- устройство живой изгороди вокруг здания и площадки из кустарника.

Наружное освещение территории обеспечивается за счёт существующего уличного освещения. Отвод поверхностных вод с территории осуществляется по твёрдому покрытию со сбросом в ливневую канализацию.

В соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия от 2 сентября 2020 г., в котором указывается, что предполагаемые к выполнению указанные виды работ по сохранению объекта культурного наследия **не создадут** негативного воздействия на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия народов Российской Федерации.

Согласно письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации» перечень мероприятий по охране окружающей среды, перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам культурного наследия, иная документация (в случаях, предусмотренных федеральными законами и определённая заданием на разработку научно-проектной документации) стадии «Проект» раздела Проект реставрации и приспособления научно-проектной документации не являются предметом государственной историко-культурной экспертизы и не рассматриваются в рамках научно-проектной документации; рабочая проектно-сметная документация Проекта реставрации и приспособления (рабочие чертежи и сметы на выполнение производственных работ и изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления, маркировочных чертежей и шаблонов) не является обязательным разделом проектной документации, представляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП*) не подлежит государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- *сводный сметный расчёт;*
- *перечень мероприятий по охране окружающей среды;*
- *перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;*
- *иная документация (предусмотренная федеральными законами и/или определённая заданием на разработку проектной документации);*
- *рабочая проектно-сметная документация;*
- *рабочая документация на консервационные и противоаварийные работы;*
- *инженерные изыскания.*

Экспертная комиссия, проведя сравнительный анализ всего комплекса запланированной и представленной Разработчиком проектной документации отметила, что

состав Проектной документации соответствует заданию на проведение работ на объекте культурного наследия от 18.04.2019 г. № 1.

19. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утверждённое постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;
- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утверждённый и введённый в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утверждённый и введённый в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;
- ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённый и введённый в действие с 01.09.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст от 29.03.2016 № 220-ст;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП.
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

20. Обоснование вывода экспертизы.

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171 разработана в 2021 году Производственно-техническим управлением КБГУ (*Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 03279 от 02.03.2016 г.*), на основании задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 13.03.2020 № 1. Состав проектной документации, предусмотренный заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включает: предварительные работы, комплексные научные исследования, проект реставрации и приспособления, рабочую проектную документацию, отчётную документацию, а проектные решения, принятые в данной документации, направлены на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году».

Исходными данными для разработки Проекта послужили результаты историко-культурных и натурных исследований с документальной фотофиксацией существующего состояния Объекта.

Представленная на экспертизу Проектная документация:

- содержит достаточный объём и полноту результатов исследований для обоснования, принимаемых архитектурных, конструктивных, инженерных и технологических решений. Особенности объекта культурного наследия в ходе планируемых работ сохраняются;

- в целом соответствует нормам ст. 42, 44 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнена в соответствии Заданием на проведение работ на объекте культурного наследия и Техническим заданием Заказчика, с учётом требований ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования».

В соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП, Производственно-техническим управлением КБГУ (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 03279 от 02.03.2016 г.) подготовлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 2 сентября 2020 г., согласно которому планируемые на Объекте работы, **не оказывают** влияния на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности данного Объекта и не нарушают предмет охраны, утверждённый Приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики от 12.04.2019 г. № 39-ОД/2019.

21. ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171 разработана в 2021 году Производственно-техническим управлением КБГУ (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 03279 от 02.03.2016 г.), на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 13.03.2020 № 1, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия **(ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)** и рекомендуется к согласованию государственным органом охраны объектов культурного наследия Управлением Кабардино-Балкарской Республики в порядке, установленном законодательством.

К настоящему заключению прилагаются следующие документы:

1. Протокол организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 на 2 л. году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171; Шифр НПД-11-01/21.

2. Протокол итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, на 2 л. ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171; Шифр НПД-11-01/21.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к Акту составлены в электронном виде. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью в формате переносимого документа (PDF), а также обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи уполномоченных лиц.

Подписи экспертов:

Председатель экспертной комиссии	В. Е. Тихонов
Ответственный секретарь экспертной комиссии	А. В. Тихонов
Член экспертной комиссии	Л. К. Горлова

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы – 20.07.2021 г.

ПРОТОКОЛ № 1

Организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: *«Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171; Шифр НПД-11-01/21.*

Волгоград, г. Астрахань

17.05.2021 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Тихонов Виктор Евгеньевич	<p>Образование высшее, специальность архитектор, кандидат архитектуры, доцент, Советник РААСН. Стаж работы по профильной деятельности – 45 лет. Директор ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская Тихонова». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 № 997</p>
Тихонов Александр Владимирович	<p>Образование среднее специальное, архитектор-реставратор, почётный архитектор России, стаж по специальности – 37 лет, ГАУ АО «НПУ Наследие», г. Астрахань. Аттестованный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2018 № 1627</p>
Горлова Людмила Константиновна	<p>Образование высшее, специальность: архитектор, стаж работы – 38 лет. ГАУ АО «НПУ Наследие» (г. Астрахань), ведущий архитектор сектора учётной документации. Аттестованный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 № 142</p>

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Комиссии экспертов: Тихонов Виктор Евгеньевич; Тихонов Александр Владимирович; Горлова Людмила Константиновна.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Комиссии экспертов: **Тихонова Виктора Евгеньевича**;

Избрать ответственным секретарём Комиссии экспертов: **Тихонова Александра Владимировича**;

Избрать членом комиссии экспертов: **Горлову Людмилу Константиновну**.

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

А.В.Тихонов уведомил членов комиссии экспертов о полученной от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: *«Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году»*, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171; Шифр НПД-11-01/21.

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Комиссии экспертов:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Комиссии экспертов обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Комиссии экспертов организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Комиссия экспертов руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 14.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ (в действующей редакции); Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель комиссии экспертов

В. Е. Тихонов

Ответственный секретарь комиссии экспертов

А. В. Тихонов

Член комиссии экспертов

Л. К. Горлова

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью в формате переносимого документа (PDF), а также обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи уполномоченных лиц.

ПРОТОКОЛ № 2

Итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: *«Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171; Шифр НПД-11-01/21.*

г. Волгоград, г. Астрахань

20.07.2021 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии:

Тихонов Виктор Евгеньевич Образование высшее, специальность архитектор, кандидат архитектуры, доцент, Советник РААСН. Стаж работы по профильной деятельности – 45 лет. Директор ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская Тихонова». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 № 997.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Тихонов Александр Владимирович Образование среднее специальное, архитектор-реставратор, почётный архитектор России, стаж по специальности – 37 лет, ГАУ АО «НПУ Наследие», г. Астрахань. Аттестованный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2018 № 1627

Член экспертной комиссии:

Горлова Людмила Константиновна Образование высшее, специальность: архитектор, стаж работы – 38 лет. ГАУ АО «НПУ Наследие» (г. Астрахань). Ведущий архитектор сектора учётной документации и мониторинга. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 № 142.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (Акта) государственной историко-культурной экспертизы (В.Е. Тихонов, А.В. Тихонов, Л.К. Горлова).
2. Принятия решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Слушали: В. Е. Тихонова, А. В. Тихонова, Л. К. Горлова.

Решили:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: *«Дом, в котором жил И.В. Сталин в 1921 году», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Толстого (Затишье, дача № 5), д. 171; Шифр НПД-11-01/21.1.* Соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов

культурного наследия (**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**) и рекомендуется к согласованию государственным органом охраны объектов культурного наследия - Управлением Кабардино-Балкарской Республики в порядке, установленном законодательством.

2. Произвести подписание подготовленного заключения (Акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 № 569.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

В. Е. Тихонов

Ответственный секретарь экспертной комиссии

А. В. Тихонов

Член экспертной комиссии

Л. К. Горлова

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью в формате переносимого документа (PDF), а также обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи уполномоченных лиц.