



УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(УПРКУЛЬТНАСЛЕДИЯ КБР)

П Р И К А З

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ЩЭНХАБЗЭ ХЪУГЪУЭФЫГЪУЭУ
КЪАЛЪЫТА ОБЪЕКТХЭР КЪЭРАЛЫМ ИХЪУМЭНЫМКІЭ УПРАВЛЕНЭ

У Н А Ф Э

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ МАДАНИЯТ ХАЗНАНЫ
ОБЪЕКТЛЕРИН КЪЫРАЛНЫ ЖАНЫНДАН САКЪЛАУНУ УПРАВЛЕНИЯСЫ

Б У Й Р У К Ъ

12 марта 2026 г.

№ 28-ОД/2026

г. Нальчик

О включении

**выявленного объекта археологического наследия
в Перечень выявленных объектов культурного наследия,
расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики,
и об утверждении границ территории, особого режима использования
земельного участка, в границах которого располагается данный объект**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.1, пунктом 16 статьи 16.1, пунктом 11 статьи 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 3-1 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 10 апреля 2003 г. № 39-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Кабардино-Балкарской Республики», постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 7 сентября 2017 г. № 163-ПП «О Порядке утверждения границ территории выявленного объекта культурного наследия в Кабардино-Балкарской Республике», на основании письма Макоева Б.Н. от 11.03.2026 г. № 6/н о выявленном в ходе археологических работ объекте археологического наследия, открытого листа № Р018-00103-00/03158125 от 15.09.2025 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации Макоеву Б.Н., Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики, утвержденного постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 1 марта 2016 г. № 23-ПП, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики, выявленный объект археологического наследия «Курганная насыпь

«Орешка», расположенный на территории г.о. Нальчик Кабардино-Балкарской Республики.

2. Утвердить прилагаемые:

а) границы территории выявленного объекта археологического наследия «Курганная насыпь «Орешка», расположенный на территории г.о. Нальчик Кабардино-Балкарской Республики. (Приложение № 1);

б) особый режим использования земельного участка, в границах территории выявленного объекта археологического наследия «Курганная насыпь «Орешка», расположенный на территории г.о. Нальчик Кабардино-Балкарской Республики. (Приложение № 2).

3. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия обеспечить:

а) размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящего приказа в установленном порядке;

б) рассылку в орган регистрации прав и в орган местного самоуправления муниципального образования г.о. Нальчик для учета в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального образования г.о. Нальчик в пределах своей компетенции учитывать и отображать границы территории выявленного объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории, в случае необходимости вносить в указанные документы изменения в установленном порядке.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



Т.Б. Хавжоков

Приложение № 1
утверждены приказом Упркульта наследия КБР
от «12» марта 2026 г. № 28-ОД/2026

ГРАНИЦЫ
территории выявленного объекта археологического наследия
«Курганная насыпь «Орешка»

Описание границ территории выявленного объекта археологического наследия «Курганная насыпь «Орешка»

Курган расположен в г. Нальчик Кабардино-Балкарской Республики, на левом берегу р. Нальчик, на улице Ленина, на земельном участке под кадастровым номером 07:09:0104015:1549. Курганная насыпь подвержена закладкой лестницы. Склоны насыпи пологие, заросшие кустарниками и травой. Высота кургана 2,54 м., диаметр 31 м. GPS-координаты центра кургана – 43°28'25.0763" С, 43°35'18.9834" В.

Памятник предварительно датируется эпохой бронзы – средневековье (IV тыс. до н.э. – XIV в. н.э.).

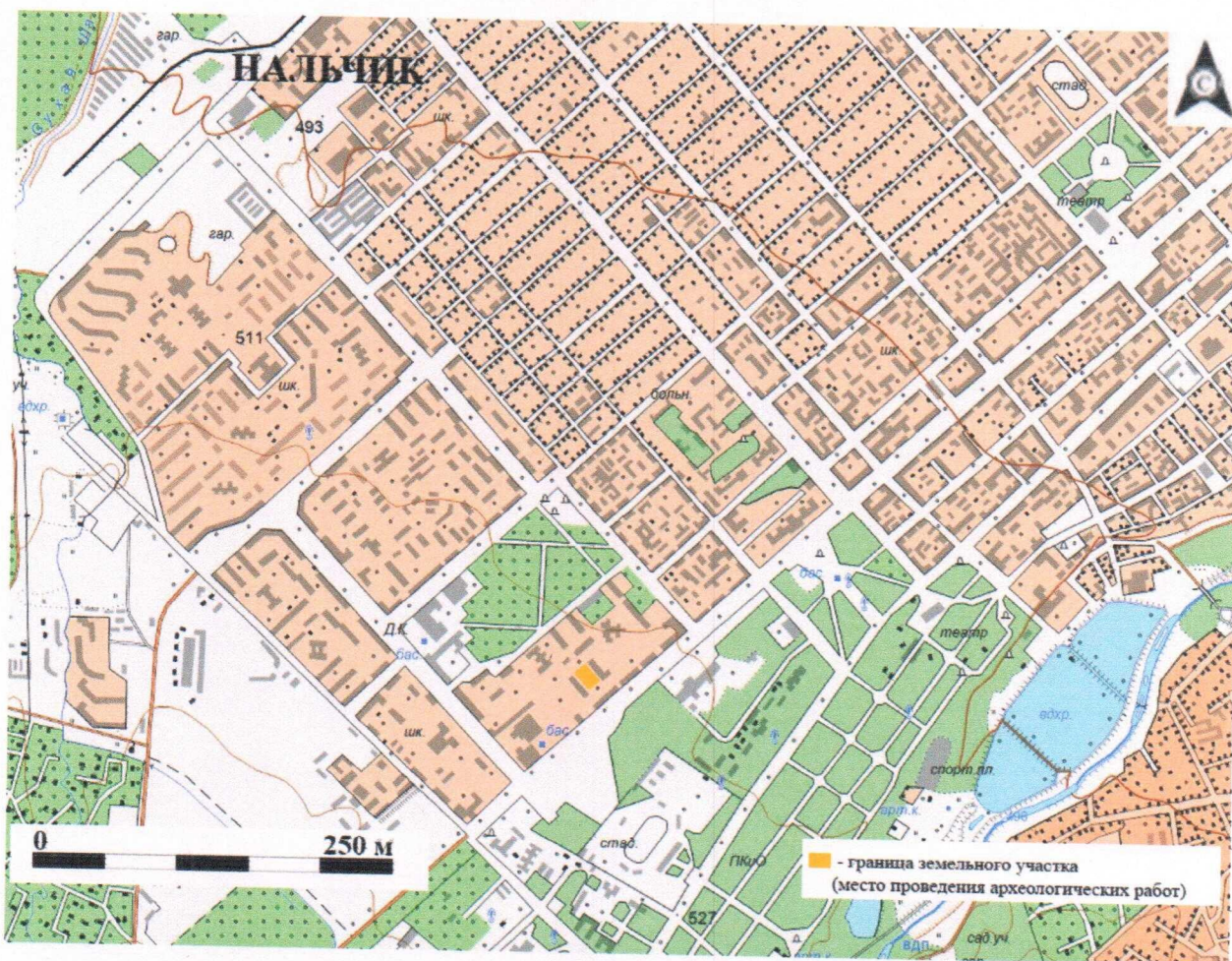
Описание прохождения границ территории
выявленного объекта археологического наследия
«Курганная насыпь «Орешка»

Сведения о частях границы		
Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	В юго-западном направлении вдоль бордюра до дерева
2	3	В южном направлении вдоль кургана
3	4	В юго-восточном направлении вдоль тротуара
4	5	В юго-восточном направлении вдоль тротуара
5	6	В восточном направлении вдоль кургана и дома
6	7	В северо-восточном направлении вдоль кургана до парковки
7	8	В западном направлении вдоль бордюра

Общий периметр границы территории объекта археологического наследия – 1045 кв.м.

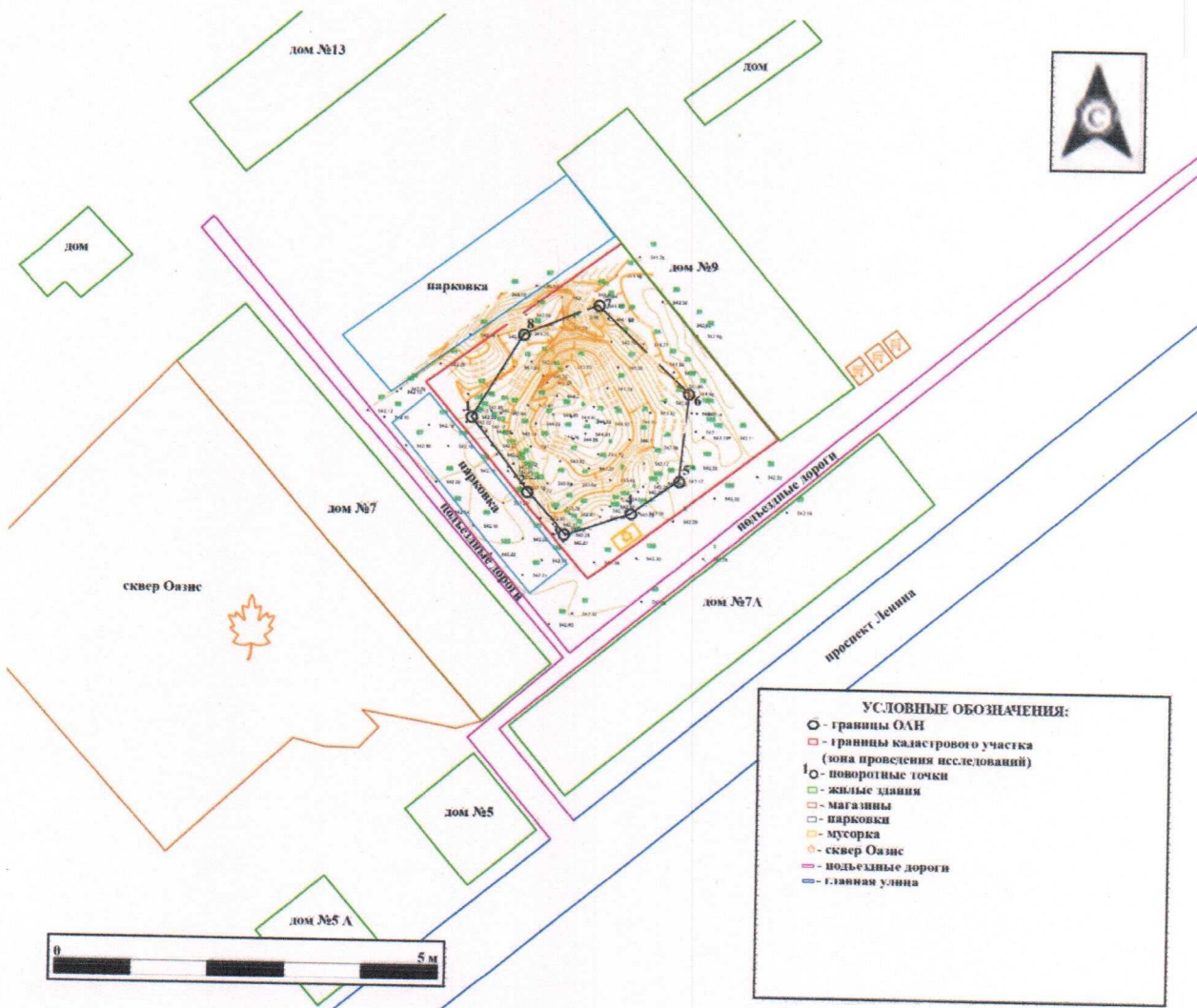
Площадь территории объекта археологического наследия – 754 кв.м.

СХЕМА
расположения выявленного объекта археологического наследия
«Курганная насыпь «Орешка»»



Ситуационный план (в масштабе 1:100000)

Карта-схема



Ситуационный план (в масштабе 1:500)

*Таблица координат поворотных точек
границ территории выявленного объекта археологического наследия
«Курганная насыпь «Орешка»*

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-07)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	43°28'25.0785" С	43°35'18.2256" В	504449.8020	1268150.0690
2	43°28'24.7353" С	43°35'18.6063" В	504439.1710	1268158.5750
3	43°28'24.5294" С	43°35'18.8666" В	504432.7860	1268164.3950
4	43°28'24.6372" С	43°35'19.2825" В	504436.0692	1268173.7592
5	43°28'24.7916" С	43°35'19.4623" В	504440.8161	1268177.8218
6	43°28'25.2270" С	43°35'19.6518" В	504454.2330	1268182.1440
7	43°28'25.6371" С	43°35'19.0352" В	504466.9550	1268168.3470
8	43°28'25.4887" С	43°35'18.5531" В	504462.4250	1268157.4900

Метод определения координат характерных (поворотных, угловых) точек границы территории объекта археологического наследия: с помощью геодезического оборудования – двухчастотного GNSS-приемника GEO (SMG-001, №5833550751). Погрешность/отклонение значения: - при статической ГНСС-съемке - в плане 3мм +0,5мм/км СКО, по высоте 5мм +0,5мм/км СКО; - при кинематической ГНСС съемке в реальном времени - в плане 8мм +1мм/км СКО, по высоте 15мм +1мм/км СКО.

Приложение № 2
утвержден приказом Упркультнаследия КБР
от «12» марта 2026 г. № 28-ОД/2026

ОСОБЫЙ РЕЖИМ
использования земельных участков в границах территории
выявленного объекта археологического наследия
«Курганная насыпь «Орешка»

Земельные участки в границах территории выявленного объекта археологического наследия: «Курганная насыпь «Орешка» (далее – объект археологического наследия) относятся к землям историко-культурного значения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Для земельных участков, в границах которых располагается объект археологического наследия, устанавливается особый режим использования. На территории выявленного объекта культурного наследия устанавливаются ограничения на использование земель и ведение хозяйственной деятельности, направленные на обеспечение сохранности объекта археологического наследия.

Особый режим использования земельных участков, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ при условии обеспечении сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту археологического наследия.

1. Запрещается:

1.1. Проектирование и проведение землеустроительных, земельных, строительных, мелиоративных и иных хозяйственных работ без согласования с краевым органом охраны объектов культурного наследия;

1.2. Сбор с поверхности с применением технических средств (или без таковых) археологических находок (подъемного материала) без специального разрешения (Открытого листа), выданного уполномоченным органом исполнительной власти РФ;

1.3. Нарушение почвенного покрова и поверхностного дернового слоя, выемка грунта на участках, ранее не подвергавшихся перекопке

и повреждению, за исключением деятельности, связанной с археологическими исследованиями, а также деятельности, направленной на сохранение и научное изучение объекта археологического наследия;

1.4. Размещение рекламных конструкций, вывесок, указателей, за исключением информационных устройств, содержащих сведения об объекте археологического наследия;

1.5. Осуществление любых действий, ведущих к повреждению, разрушению или уничтожению объекта культурного наследия и его природного комплекса;

1.6. Размещение мест складирования/захоронения промышленных, бытовых, сельскохозяйственных и иных отходов;

1.7. Размещение мест складирования (постоянного или временного) материалов, грузов, техники и механизмов;

1.8. Несанкционированный и неорганизованный сброс мусора.

2. Разрешается:

2.1. Деятельность научно-исследовательских организаций, связанная с проведением археологических исследований и научным изучением объекта археологического наследия, осуществляемая в рамках действующего законодательства.

2.2. Консервация и музеефикация объекта археологического наследия, а также иная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта археологического наследия в его исторической и ландшафтной среде, согласованная с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

2.3. Проведение работ по восстановлению (регенерации) исторического ландшафта и природной среды объекта археологического наследия, нарушенных в ходе проведения строительных и иных хозяйственных работ. Создание исторических реконструкций по результатам археологических исследований объекта.